





**SÃO LOURENÇO DA MATA**  
RIO DE JANEIRO

**OBJETO**  
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS ESCOLAS E CRECHES NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.

**CONTRATADA**  
CONSTRUTORA UJUARAMA ERELLI

**PROCESSO Nº** 002/2022  
**MODALIDADE** CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2022

**ESCOLA MUNICIPAL SENADOR JOSÉ ERMÍRIO DE MORAES**  
**SINAPI PE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS - 02/2022 SEM DESOBIERIZAÇÃO**

**TABELA DE REFERÊNCIA**  
BDI = 22,33%

**BOLETA DE MEDIÇÃO**

ITEMS	CÓDIGO	UN	QUANTIDADES			DESCRÇÃO DO SERVIÇO	MEDIÇÃO ANTERIOR			MEDIÇÃO NO PERÍODO			MEDIÇÃO ACUMULADA			SALDO A MEDIR				
			CTR	ADI	SUP		TOTAL	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	
2.2.2	92263	M2	162,12			162,12	RS 218,38	1,0000	RS 35.403,76	50,95	11.126,45	18,38%	111,17	24.277,30	68,57%	162,12	RS 35.403,75	100,00%	RS 6.412.533,89	18,38%
2.2.3	92267	M2	111,78			111,78	RS 8.189,00	1,0000	RS 918,00	6,40	468,86	5,73%	6,40	468,86	5,73%	6,40	RS 468,86	105,38	RS 7.720,14	94,27%
2.2.4	94064	M3	19,06			19,06	RS 475,21	1,0000	RS 9.057,50	6,12	2.906,13	16,48%	12,94	6.151,37	67,91%	19,06	RS 9.057,50	100,00%	RS 0,00	0,00%
2.2.5	101762	M3	0,99			0,99	RS 20,05	1,0000	RS 20,05			0,00%			0,00%	0,99	RS 20,05	99,00%	RS 20,05	100,00%
2.2.6	109870	M3	19,31			19,31	RS 293,93	1,0000	RS 5.675,78	6,08	1.785,62	16,05%	13,24	3.890,16	68,54%	19,31	RS 5.675,78	100,00%	RS 0,00	0,00%
2.2.7	CA151	KG	196,89			196,89	RS 16,57	1,0000	RS 3.262,46	196,89	3.262,46	94,58%			0,00%	196,89	RS 3.262,46	100,00%	RS 0,00	0,00%
2.2.8	C_013	KG	124,29			124,29	RS 30,59	1,0000	RS 3.802,03			0,00%			0,00%		RS 0,00	124,29	RS 3.802,03	100,00%
2.2.9	09249	UN	85,00			85,00	RS 48,06	1,0000	RS 4.085,10	2,00	96,12	2,35%			0,00%	2,00	RS 96,12	2,35%	RS 3.988,98	97,65%
3.0									RS 111.510,59		RS 21.622,58	19,38%		RS 18.439,69	16,54%		RS 19.402,27	17,39%	RS 72.048,12	64,63%
3.1									RS 111.510,59		RS 21.622,58	19,38%		RS 18.439,69	16,54%		RS 19.402,27	17,39%	RS 72.048,12	64,63%
3.1.1	101138	M2	590,00			590,00	RS 405,20	1,0000	RS 238.980,00			0,00%			0,00%		RS 0,00	590,00	RS 405,20	100,00%
3.1.2	101161	M2	46,63			46,63	RS 210,36	1,0000	RS 9.809,08			0,00%		437,54	4,46%	2,08	RS 437,54	4,46%	RS 9.371,54	95,54%
3.1.3	103329	M2	669,22			669,22	RS 84,72	1,0000	RS 56.696,31	248,14	21.072,58	30,77%	212,49	18.002,15	31,75%	460,63	RS 39.024,73	68,83%	RS 17.671,58	31,17%
4.0									RS 762.994,78		RS 83.064,72	10,76%		RS 9.954,33	1,30%		RS 93.019,05	12,20%	RS 169.969,72	22,27%
4.1									RS 762.994,78		RS 83.064,72	10,76%		RS 9.954,33	1,30%		RS 93.019,05	12,20%	RS 169.969,72	22,27%
4.1.1	94990	M3	84,02			84,02	RS 814,50	1,0000	RS 68.434,29			0,00%		2.890,66	4,22%	3,55	RS 2.890,66	4,22%	RS 65.543,63	97,78%
4.1.2	95241	M2	524,62			524,62	RS 31,29	1,0000	RS 16.415,35	699,58	21.889,81	133,35%			0,00%	699,58	RS 60.792,23	82,91%	RS 12.514,32	17,07%
4.1.3	98879	M2	450,08			450,08	RS 37,53	1,0000	RS 16.891,50	283,40	9.810,20	31,19%			0,00%	261,40	RS 9.810,20	58,08%	RS 5.474,47	33,35%
4.2									RS 40.004,91		22.031,55	55,07%		7.085,67	17,66%	203,02	RS 29.097,22	72,73%	RS 10.907,69	27,27%
4.2.1	C_000	M2	279,13			279,13	RS 143,32	1,0000	RS 40.004,91	153,72	22.031,55	55,07%			0,00%	131,06	RS 8.633,36	19,31%	RS 35.094,09	80,69%
4.3									RS 121.238,73		RS 29.133,16	24,10%		RS 0,00	0,00%		RS 29.133,16	24,10%	RS 91.905,57	75,90%
4.3.1	87247	M2	678,75			678,75	RS 65,72	1,0000	RS 44.607,45	331,06	8.613,36	19,31%			0,00%		RS 0,00	0,00%	RS 50.910,33	100,00%
4.3.2	102491	M2	2.286,05			2.286,05	RS 22,27	1,0000	RS 50.910,33			0,00%			0,00%		RS 0,00	0,00%	RS 1.623,60	100,00%
4.3.3	102500	M	360,00			360,00	RS 4,51	1,0000	RS 1.623,60			0,00%			0,00%		RS 0,00	0,00%	RS 3.377,55	100,00%
4.3.4	102504	M	345,00			345,00	RS 9,79	1,0000	RS 3.377,55			0,00%			0,00%		RS 0,00	0,00%	RS 0,00	0,00%
4.3.5	01294	M2	324,00			324,00	RS 63,95	1,0000	RS 20.719,80	324,00	20.719,80	99,45%			0,00%	324,00	RS 20.719,80	100,00%	RS 0,00	0,00%
5.0									RS 555.129,29		RS 42.894,15	7,71%		RS 4.894,63	0,88%		RS 47.793,77	8,61%	RS 507.359,52	90,51%
5.1									RS 555.129,29		RS 42.894,15	7,71%		RS 4.894,63	0,88%		RS 47.793,77	8,61%	RS 507.359,52	90,51%
5.1.1	CE479	M2	225,38			225,38	RS 265,19	1,0000	RS 59.768,52	0,94	249,84	0,42%			0,00%	0,94	RS 249,84	0,42%	RS 59.518,68	99,58%
5.1.2	81304	UN	340,00			340,00	RS 119,86	1,0000	RS 40.752,40	14,00	1.678,04	4,12%			0,00%	14,00	RS 1.678,04	4,12%	RS 39.074,36	95,88%

**CONSTRUTORA UJUARAMA LTDA**  
Sérgio de Matos Ribeiro  
Engº Civil CREA 37471 D/PE

Francisco Henrique Conrado Inácio da Silva  
Engenheiro Civil CREA-PE 38.306

Prefeitura de São Lourenço da Mata  
TARCÍSIO CRUZ MUNIZ  
Secretário de Infraestrutura









**OBJETO**  
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS ESCOLAS E CRECHES NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.

**CONTRATADA**  
CONSTRUTORA UMBUARAMA EIRELI

**PROCESSO Nº**  
Processo Licitatório Nº 022/2022

**MODALIDADE**  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2022

**ESCOLA MUNICIPAL SENADOR JOSÉ ERMÍRIO DE MORAES**  
SINAPE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS - 02/2022 SEM DESOBRIGADAÇÃO

**TABELA DE REFERÊNCIA**  
BDI = 22,35%

DATA DA EMISSÃO	VALOR LICITADO	RS
07/11/2022	VALOR CONTRATADO	RS 6.432.934,89
FATOR K	0,9753	RS 6.254.420,69
DATA DE INÍCIO	SERVIÇOS EXCEDENTE	RS
23/09/2022	0,00%	-
CONTRATO Nº	SERVIÇO EXTRA	RS
006/2022	0,00%	-
PRAZO EXECUÇÃO	SERVIÇOS SUPRIMIDO	RS
360	0,00%	-
TERMINO PREVISTO	VALOR TOTAL	RS
18/09/2023	6.254.420,69	0,00%
BM - PERÍODO	VALOR CONTRATUAL	RS
01/12/2022	4.767.933,81	76,23%
BM - 1ª	BM - RS ACUMULADO	RS
30/12/2022	195.548,69	3,13%
17	1.496.194,29	23,77%

Nº	ITEMS	CÓDIGO	UN	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADES				PREÇOS			MEDIÇÃO ANTERIOR			MEDIÇÃO NO PERÍODO			MEDIÇÃO ACUMULADA			SALDO A MEDIR									
					CTR	ADI	SUP	TOTAL	UNITÁRIO	FATOR K	QTD	VALOR	%	QTD	VALOR	%	QTD	VALOR	%	QTD	VALOR	%								
10.0	<b>DIVERSOS</b>																													
10.1	<b>ACESSÓRIOS</b>																													
10.1.1	SINAPE	99855	M	CORIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO, AF. 04/2019 P	190,00			190,00	RS 126,16	1,0000																				
10.1.2	SINAPE	99857	M	GUARNI-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,00M, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/4" ESPESORES DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1 1/2" GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIMADO COM CHUMBADEIRO MECÂNICO, AF. 04/2019 P	101,00			101,00	RS 685,44	1,0000																				
10.1.3	SINAPE	100866	UN	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, FIMADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	98,00			98,00	RS 392,57	1,0000																				
10.1.4	SINAPE	100874	UN	FURADORES PARA PCD, FIMADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2020	49,00			49,00	RS 392,57	1,0000																				
<b>TOTAL</b>					538,00			538,00	RS 1.506.907,63																					
					RS 1.220.937,79																									
					RS 1.496.416,88																									
<b>TOTAL</b>					RS 4.767.933,81																									

**CONSTRUTORA UMBUARAMA LTDA**  
Sérgio de Matos Ribeiro  
Engº Civil CREA 37471 D/PE

FRANCISCO HENRIQUE CONRADO INÁCIO DA SILVA  
Engenheiro Civil CREA-PE 38.306

Prefeitura de São Lourenço da Mata  
TARCÍSIO CRUZ MUNIZ  
Secretário de Infraestrutura