

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
		PROPOSTA		EXECUÇÃO		FATURA		PAGAMENTO		RESERVA	
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 230.474,36	80,00 % R\$ 184.379,49	20,00 % R\$ 46.094,87							
2	FUNDAÇÃO	R\$ 268.271,04	10,00 % R\$ 26.827,10	80,00 % R\$ 214.616,83	10,00 % R\$ 26.827,11						
3	ESTRUTURA	R\$ 404.602,65			50,00 % R\$ 202.301,33	50,00 % R\$ 202.301,32					
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 230.450,07				10,00 % R\$ 23.045,01	40,00 % R\$ 92.180,03	50,00 % R\$ 115.225,03			
5	COBERTURA	R\$ 123.864,02							50,00 % R\$ 61.932,01	50,00 % R\$ 61.932,01	
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 17.570,09								100,00 % R\$ 17.570,09	
7	ESQUADRIAS	R\$ 238.617,88							40,00 % R\$ 95.447,15	20,00 % R\$ 47.723,58	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 113.997,37								10,00 % R\$ 11.399,74	80,00 % R\$ 91.197,90
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 113.263,11							40,00 % R\$ 45.305,24	20,00 % R\$ 22.652,62	
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 52.527,46									
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 46.894,87									50,00 % R\$ 23.447,44
12	PINTURA	R\$ 102.744,90									
13	MARMORARIA	R\$ 16.349,65									
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 74.278,97									15,00 % R\$ 11.141,85



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROPOSTA	EXECUÇÃO	FATURA	PAGAMENTO	RESERVA	DATA : 12/01/2026	FONTE	VERSÃO
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS				BDI : 22,12%	EMOP	2025/10
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTA 2, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE (PROPOSTA N. 1257.765.0001/250.04)				L.S. Hora: 113,84%	IOPES	2025/08
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE				L.S. Mês: 70,11%	ORSE	2025/10
REVISÃO:	000					SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO
DATA BASE:	12/2025					SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO
TIPO:	NÃO DESONERADA					Composições Próprias	PROPRIA
						SBC	TABELA PRÓPRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 230.474,36	80,00 % R\$ 184.379,49	20,00 % R\$ 46.094,87							
2	FUNDAÇÃO	R\$ 268.271,04	10,00 % R\$ 26.827,10	80,00 % R\$ 214.616,83	10,00 % R\$ 26.827,11						
3	ESTRUTURA	R\$ 404.602,65			50,00 % R\$ 202.301,33	50,00 % R\$ 202.301,32					
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 230.450,07				10,00 % R\$ 23.045,01	40,00 % R\$ 92.180,03	50,00 % R\$ 115.225,03			
5	COBERTURA	R\$ 123.864,02							50,00 % R\$ 61.932,01	50,00 % R\$ 61.932,01	
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 17.570,09								100,00 % R\$ 17.570,09	
7	ESQUADRIAS	R\$ 238.617,88							40,00 % R\$ 95.447,15	20,00 % R\$ 47.723,58	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 113.997,37								10,00 % R\$ 11.399,74	80,00 % R\$ 91.197,90
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 113.263,11							40,00 % R\$ 45.305,24	20,00 % R\$ 22.652,62	
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 52.527,46									
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 46.894,87									50,00 % R\$ 23.447,44
12	PINTURA	R\$ 102.744,90									
13	MARMORARIA	R\$ 16.349,65									
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 74.278,97									15,00 % R\$ 11.141,85

 <p>GOVERNO MUNICIPAL SÃO LOURENÇO DA MATA</p>		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
		PROONENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE			DATA : 12/01/2026 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE EMOP IOPES ORSE SINAPI SIURB Composições Próprias SBC	VERSÃO 2025/10 2025/08 2025/10 2025/12 SEM DESONERAÇÃO 2025/07 SEM DESONERAÇÃO PROPRIA TABELA PRÓPRIA			
		GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS								
		OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE 2, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE (PROPOSTA N. 1257.765.0001/250.04)								
		ENDEREÇO DA OBRA:	RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE								
		REVISÃO:	000								
		DATA BASE:	12/2025								
		TIPO:	NÃO DESONERADA								

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 190.599,90						10,00 %	10,00 %	30,00 %	30,00 %
								R\$ 19.059,99	R\$ 19.059,99	R\$ 57.179,97	R\$ 57.179,97
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 310.094,20						30,00 %	20,00 %		
								R\$ 93.028,26	R\$ 62.018,84		
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 118.915,72									20,00 %
											R\$ 23.783,14
18	DADOS E VOZ	R\$ 7.879,93									
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 12.144,97									
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 10.618,26									
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 12.139,12									
		R\$ 2.696.298,54	R\$ 211.206,59	R\$ 260.711,70	R\$ 229.128,44	R\$ 225.346,33	R\$ 230.513,53	R\$ 196.303,86	R\$ 199.091,77	R\$ 148.081,81	R\$ 254.473,88
			R\$ 211.206,59	R\$ 471.918,29	R\$ 701.046,73	R\$ 926.393,06	R\$ 1.156.906,59	R\$ 1.353.210,45	R\$ 1.552.302,22	R\$ 1.700.384,03	R\$ 1.954.857,91

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 230.474,36				100,00 %
						R\$ 230.474,36
2	FUNDAÇÃO	R\$ 268.271,04				100,00 %
						R\$ 268.271,04
3	ESTRUTURA	R\$ 404.602,65				100,00 %
						R\$ 404.602,65
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 230.450,07				100,00 %
						R\$ 230.450,07

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
		PROPOSTA	DATA : 12/01/2026	FONTE	VERSAO		
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		BDI : 22,12%	EMOP	2025/10		
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE 2, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE (PROPOSTA N. 1257.765.0001/250.04)		L.S. Hora: 113,84%	IOPES	2025/08		
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE		L.S. Mês: 70,11%	ORSE	2025/10		
REVISÃO:	000			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO		
DATA BASE:	12/2025			SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO		
TIPO:	NÃO DESONERADA			Composições Próprias SBC	PROPRIA		
					TABELA PRÓPRIA		

ITEM	DESCRÍÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
5	COBERTURA	R\$ 123.864,02				100,00 % R\$ 123.864,02
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 17.570,09				100,00 % R\$ 17.570,09
7	ESQUADRIAS	R\$ 238.617,88	20,00 % R\$ 47.723,58	20,00 % R\$ 47.723,57		100,00 % R\$ 238.617,88
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 113.997,37	10,00 % R\$ 11.399,73			100,00 % R\$ 113.997,37
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 113.263,11	20,00 % R\$ 22.652,62	20,00 % R\$ 22.652,63		100,00 % R\$ 113.263,11
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 52.527,46		50,00 % R\$ 26.263,73	50,00 % R\$ 26.263,73	100,00 % R\$ 52.527,46
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 46.894,87	50,00 % R\$ 23.447,43			100,00 % R\$ 46.894,87
12	PINTURA	R\$ 102.744,90		20,00 % R\$ 20.548,98	80,00 % R\$ 82.195,92	100,00 % R\$ 102.744,90
13	MARMORARIA	R\$ 16.349,65		100,00 % R\$ 16.349,65		100,00 % R\$ 16.349,65
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 74.278,97	35,00 % R\$ 25.997,64	50,00 % R\$ 37.139,48		100,00 % R\$ 74.278,97
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 190.599,90	20,00 % R\$ 38.119,98			100,00 % R\$ 190.599,90
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 310.094,20	25,00 % R\$ 77.523,55	25,00 % R\$ 77.523,55		100,00 % R\$ 310.094,20
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 118.915,72		60,00 % R\$ 71.349,43	20,00 % R\$ 23.783,15	100,00 % R\$ 118.915,72
18	DADOS E VOZ	R\$ 7.879,93		100,00 % R\$ 7.879,93		100,00 % R\$ 7.879,93

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
 <p>GOVERNO MUNICIPAL SÃO LOURENÇO DA MATA</p>	PROPOSTA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE		DATA : 12/01/2026 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE	VERSÃO	
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS			EMOP	2025/10	
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE 2, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE (PROPOSTA N. 1257.765.0001/250.04)			IOPES	2025/08	
	ENDEREÇO DA OBRA:	RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE			ORSE	2025/10	
	REVISÃO:	000			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	
	DATA BASE:	12/2025			SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	
	TIPO:	NÃO DESONERADA			Composições Próprias SBC	PROPRIA TABELA PRÓPRIA	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela	
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 12.144,97		100,00 %		100,00 %	
				R\$ 12.144,97		R\$ 12.144,97	
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 10.618,26		100,00 %		100,00 %	
				R\$ 10.618,26		R\$ 10.618,26	
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 12.139,12		100,00 %		100,00 %	
				R\$ 12.139,12		R\$ 12.139,12	
		R\$ 2.696.298,54	R\$ 246.864,53	R\$ 339.575,92	R\$ 155.000,18	R\$	
			R\$ 2.201.722,44	R\$ 2.541.298,36	R\$ 2.696.298,54	2.696.298,54	

Felipe Augusto de Santana Macêdo
Engenheiro Civil
CREA/PE nº 181677622-0

Otaviano Eduardo Souza da Silva
Secretário de Saúde
Matrícula nº 992241