



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
PROPOSANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE		DATA : 12/01/2026 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE	VERSÃO
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS			EMOP	2025/10
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE 2, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE (PROPOSTA N. 1257.765.0001/250.04)			IOPEs	2025/08
				ORSE	2025/10
				SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE			SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO
REVISÃO:	000			Composições Próprias	PRÓPRIA
			SBC	TABELA PRÓPRIA	
DATA BASE:	12/2025				
TIPO:	NÃO DESONERADA				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 230.474,36	80,00 %	20,00 %							
			R\$ 184.379,49	R\$ 46.094,87							
2	FUNDAÇÃO	R\$ 268.271,04	10,00 %	80,00 %	10,00 %						
			R\$ 26.827,10	R\$ 214.616,83	R\$ 26.827,11						
3	ESTRUTURA	R\$ 404.602,65			50,00 %	50,00 %					
					R\$ 202.301,33	R\$ 202.301,32					
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 230.450,07				10,00 %	40,00 %	50,00 %			
						R\$ 23.045,01	R\$ 92.180,03	R\$ 115.225,03			
5	COBERTURA	R\$ 123.864,02							50,00 %	50,00 %	
									R\$ 61.932,01	R\$ 61.932,01	
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 17.570,09								100,00 %	
										R\$ 17.570,09	
7	ESQUADRIAS	R\$ 238.617,88							40,00 %		20,00 %
									R\$ 95.447,15		R\$ 47.723,58
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 113.997,37								10,00 %	80,00 %
										R\$ 11.399,74	R\$ 91.197,90
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 113.263,11					40,00 %		20,00 %		
							R\$ 45.305,24		R\$ 22.652,62		
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 52.527,46									
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 46.894,87									50,00 %
											R\$ 23.447,44
12	PINTURA	R\$ 102.744,90									
13	MARMORARIA	R\$ 16.349,65									
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 74.278,97									15,00 %
											R\$ 11.141,85



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
PROPOSANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE		DATA : 12/01/2026 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE	VERSÃO
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS			EMOP	2025/10
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE 2, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE (PROPOSTA N. 1257.765.0001/250.04)			IOPES	2025/08
				ORSE	2025/10
				SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE			SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO
REVISÃO:	000			Composições Próprias	PRÓPRIA
DATA BASE:	12/2025		SBC	TABELA PRÓPRIA	
TIPO:	NÃO DESONERADA				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 190.599,90						10,00 %	10,00 %	30,00 %	30,00 %
								R\$ 19.059,99	R\$ 19.059,99	R\$ 57.179,97	R\$ 57.179,97
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 310.094,20					30,00 %	20,00 %			
							R\$ 93.028,26	R\$ 62.018,84			
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 118.915,72									20,00 %
											R\$ 23.783,14
18	DADOS E VOZ	R\$ 7.879,93									
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 12.144,97									
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 10.618,26									
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 12.139,12									
R\$ 2.696.298,54			R\$ 211.206,59	R\$ 260.711,70	R\$ 229.128,44	R\$ 225.346,33	R\$ 230.513,53	R\$ 196.303,86	R\$ 199.091,77	R\$ 148.081,81	R\$ 254.473,88
			R\$ 211.206,59	R\$ 471.918,29	R\$ 701.046,73	R\$ 926.393,06	R\$ 1.156.906,59	R\$ 1.353.210,45	R\$ 1.552.302,22	R\$ 1.700.384,03	R\$ 1.954.857,91

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 230.474,36				100,00 %
						R\$ 230.474,36
2	FUNDAÇÃO	R\$ 268.271,04				100,00 %
						R\$ 268.271,04
3	ESTRUTURA	R\$ 404.602,65				100,00 %
						R\$ 404.602,65
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 230.450,07				100,00 %
						R\$ 230.450,07



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
PROPOSANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE	DATA : 12/01/2026 BDI : 22,12% L.S. Hora: 113,84% L.S. Mês: 70,11%	FONTE	VERSÃO
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS		EMOP	2025/10
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE 2, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE (PROPOSTA N. 1257.765.0001/250.04)		IOPES	2025/08
			ORSE	2025/10
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VARZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE		SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO
REVISÃO:	000		Composições Próprias	PRÓPRIA
DATA BASE:	12/2025	SBC	TABELA PRÓPRIA	
TIPO:	NÃO DESONERADA			

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
5	COBERTURA	R\$ 123.864,02				100,00 %
						R\$ 123.864,02
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 17.570,09				100,00 %
						R\$ 17.570,09
7	ESQUADRIAS	R\$ 238.617,88	20,00 %	20,00 %		100,00 %
			R\$ 47.723,58	R\$ 47.723,57		R\$ 238.617,88
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 113.997,37	10,00 %			100,00 %
			R\$ 11.399,73			R\$ 113.997,37
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 113.263,11	20,00 %	20,00 %		100,00 %
			R\$ 22.652,62	R\$ 22.652,63		R\$ 113.263,11
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 52.527,46		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 26.263,73	R\$ 26.263,73	R\$ 52.527,46
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 46.894,87	50,00 %			100,00 %
			R\$ 23.447,43			R\$ 46.894,87
12	PINTURA	R\$ 102.744,90		20,00 %	80,00 %	100,00 %
				R\$ 20.548,98	R\$ 82.195,92	R\$ 102.744,90
13	MARMORARIA	R\$ 16.349,65		100,00 %		100,00 %
				R\$ 16.349,65		R\$ 16.349,65
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 74.278,97	35,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 25.997,64	R\$ 37.139,48		R\$ 74.278,97
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 190.599,90	20,00 %			100,00 %
			R\$ 38.119,98			R\$ 190.599,90
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 310.094,20	25,00 %	25,00 %		100,00 %
			R\$ 77.523,55	R\$ 77.523,55		R\$ 310.094,20
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 118.915,72		60,00 %	20,00 %	100,00 %
				R\$ 71.349,43	R\$ 23.783,15	R\$ 118.915,72
18	DADOS E VOZ	R\$ 7.879,93		100,00 %		100,00 %
				R\$ 7.879,93		R\$ 7.879,93



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																					
PROPOSANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE		<div>DATA : 12/01/2026</div> <div>BDI : 22,12%</div> <div>L.S. Hora: 113,84%</div> <div>L.S. Mês: 70,11%</div>	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th></tr><tr><td>EMOP</td><td>2025/10</td></tr><tr><td>IOPES</td><td>2025/08</td></tr><tr><td>ORSE</td><td>2025/10</td></tr><tr><td>SINAPI</td><td>2025/12 SEM DESONERAÇÃO</td></tr><tr><td>SIURB</td><td>2025/07 SEM DESONERAÇÃO</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td></tr><tr><td>SBC</td><td>TABELA PRÓPRIA</td></tr></table>		FONTE	VERSÃO	EMOP	2025/10	IOPES	2025/08	ORSE	2025/10	SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	Composições Próprias	PRÓPRIA	SBC	TABELA PRÓPRIA
FONTE	VERSÃO																				
EMOP	2025/10																				
IOPES	2025/08																				
ORSE	2025/10																				
SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO																				
SIURB	2025/07 SEM DESONERAÇÃO																				
Composições Próprias	PRÓPRIA																				
SBC	TABELA PRÓPRIA																				
GESTOR / AÇÃO:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS																				
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE 2, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE (PROPOSTA N. 1257.765.0001/250.04)																				
ENDEREÇO DA OBRA:	RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO VARZEA FRIA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE																				
REVISÃO:	000																				
DATA BASE:	12/2025																				
TIPO:	NÃO DESONERADA																				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 12.144,97		100,00 %		100,00 %
				R\$ 12.144,97		R\$ 12.144,97
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 10.618,26			100,00 %	100,00 %
					R\$ 10.618,26	R\$ 10.618,26
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 12.139,12			100,00 %	100,00 %
					R\$ 12.139,12	R\$ 12.139,12
R\$ 2.696.298,54			R\$ 246.864,53	R\$ 339.575,92	R\$ 155.000,18	R\$ 2.696.298,54
			R\$ 2.201.722,44	R\$ 2.541.298,36	R\$ 2.696.298,54	

Felipe Augusto de Santana Macêdo
Engenheiro Civil
CREA/PE nº 181677622-0

Otaviano Eduardo Souza da Silva
Secretário de Saúde
Matrícula nº 992241