



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025 L.S. Hora: 113,84%		
	PROponente:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12% L.S. Mês: 70,11%		
	Gestor / Ação:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	Fonte	Versão	Ref.
	Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026
	Endereço da Obra:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE	Composições	PRÓPRIA	
	Revisão:	001			
	Tipo:	NÃO DESONERADO			

COM-022242ORSE-PMSLM REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADADE 10X10 CM, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZA. (M2)

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,40000000	R\$ 1,00	R\$ 4,40
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,63000000	R\$ 5,87	R\$ 3,70
COT-008-PMSLM	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE,10X10,COLORIDA,TIPO A, PEI III	Composições	M2	1,00000000	R\$ 63,90	R\$ 63,90
					TOTAL Material:	R\$ 72,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 29,85	R\$ 17,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000000	R\$ 24,08	R\$ 9,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 27,54

VALOR:	99,54
VALOR SEM ENCARGOS:	88,54
VALOR ENCARGOS (113.84%):	11,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	99,54
VALOR BDI (22.12%):	22,02
VALOR COM BDI:	121,56
VALOR TOTAL COM BDI:	4.796,76



GOVERNO MUNICIPAL


SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS


NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025	L.S. Hora: 113,84%									
PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%	L.S. Mês: 70,11%									
GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>REF.</th></tr><tr><td>SINAPI/PE</td><td>2025/12 SEM DESONERAÇÃO</td><td>01/2026</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td></td></tr></table>	FONTE	VERSÃO	REF.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026	Composições Próprias	PRÓPRIA		
FONTE	VERSÃO	REF.										
SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026										
Composições Próprias	PRÓPRIA											
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.											
ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE											
REVISÃO:	001											
TIPO:	NÃO DESONERADO											

COMP-01305973 REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,39860000	R\$ 24,08	R\$ 57,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 57,76
VALOR:						57,76
VALOR SEM ENCARGOS:						35,72
VALOR ENCARGOS (113.84%):						22,04
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						57,76
VALOR BDI (22.12%):						12,78
VALOR COM BDI:						70,54
VALOR TOTAL COM BDI:						329,42

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025		L.S. Hora: 113,84%
	PROponente:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%		L.S. Mês: 70,11%
	Gestor / Ação:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	Fonte	Versão	Ref.
	Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026
	Endereço da Obra:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE	Composições Próprias	PRÓPRIA	
	Revisão:	001			
	Tipo:	NÃO DESONERADO			

CP-96557-PMSLM CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,07500000	R\$ 0,55	R\$ 0,04
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,09200000	R\$ 1,43	R\$ 0,13
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,17
Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,23000000	R\$ 556,93	R\$ 685,02
TOTAL Material:						R\$ 685,02
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33400000	R\$ 29,85	R\$ 9,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R\$ 24,08	R\$ 12,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 22,03
VALOR:						707,22
VALOR SEM ENCARGOS:						698,54
VALOR ENCARGOS (113.84%):						8,68
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						707,22
VALOR BDI (22.12%):						156,44
VALOR COM BDI:						863,66
VALOR TOTAL COM BDI:						906,84



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:2023072197

PROponente:SÃO LOURENÇO DA MATA

Gestor / Ação:SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

Objeto:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMÍLIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.

Endereço da Obra:CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

Revisão:001

Tipo:NÃO DESONERADO

DATA : 10/09/2025L.S. Hora: 113,84%BDI : 22,12%L.S. Mês: 70,11%

FonteVersãoRef.

SINAPI/PE2025/12 SEM DESONERAÇÃO01/2026

Composições PrópriasPRÓPRIA


CP-94438-PMSLM (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014 (M2)

Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,16230000	R\$ 55,10	R\$ 8,94
87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,19960000	R\$ 57,51	R\$ 11,48
87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,63810000	R\$ 44,30	R\$ 28,27
TOTAL Serviço:						R\$ 48,69

VALOR:	48,69
VALOR SEM ENCARGOS:	40,69
VALOR ENCARGOS (113.84%):	8,00
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	48,69
VALOR BDI (22.12%):	10,77
VALOR COM BDI:	59,46
VALOR TOTAL COM BDI:	16.011,98

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 4


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025 L.S. Hora: 113,84%		
	PROponente:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12% L.S. Mês: 70,11%		
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	FONTES SINAPI/PE Composições Próprias	VERSÃO 2025/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	REF. 01/2026
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.			
	ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE			
	REVISÃO:	001			
	TIPO:	NÃO DESONERADO			

C.P. 300 PMC KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 [REF.: SINAPI - 90844 E ORSE - 7766] (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01809	Porta em madeira compensada canela, lisa, semi-oca - 100 x (180 a 210) x 3,5cm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 339,90	R\$ 339,90
					TOTAL Material:	R\$ 339,90

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,40000000	R\$ 10,18	R\$ 105,87
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 434,08	R\$ 434,08
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 225,14	R\$ 225,14
					TOTAL Serviço:	R\$ 765,09

VALOR:	1.104,99
VALOR SEM ENCARGOS:	982,07
VALOR ENCARGOS (113.84%):	122,92
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	1.104,99
VALOR BDI (22.12%):	244,42
VALOR COM BDI:	1.349,41
VALOR TOTAL COM BDI:	1.349,41



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:2023072197

PROPOSTANTE:SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.

ENDEREÇO DA OBRA:CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO:001

TIPO:NÃO DESONERADO

DATA : 10/09/2025L.S. Hora: 113,84%BDI : 22,12%L.S. Mês: 70,11%

FORTE

VERSÃO

REF.

SINAPI/PE

2025/12 SEM DESONERAÇÃO

01/2026


Composições Próprias

PRÓPRIA

COMP-40085169 - PMSLM GRADE DE FERRO COM BARRA QUADRADA DE 1/2" NA VERTICAL, BARRAS DE QUADRADA DE 1/2" NA HORIZONTAL E QUADRO COM BARRA DE FERRO DE 1/2", INCLUSIVE CHUMBADORES COM PARAFUSOS (ORSE S08898) (m2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,009000000	R\$ 145,00	R\$ 1,31
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	2,800000000	R\$ 0,84	R\$ 2,35
I09167	Grade de ferro com barra quadrada de 1/2" na vertical, barras de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive chumbadores em chapa de ferro, e=5mm	ORSE	m2	1,000000000	R\$ 1.189,06	R\$ 1.189,06
I09171	Parafuso cabeça sextavada 5/8" x 3 1/2"	ORSE	cj	9,000000000	R\$ 5,59	R\$ 50,31
					TOTAL Material:	R\$ 1.243,03
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,000000000	R\$ 29,85	R\$ 29,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,200000000	R\$ 24,08	R\$ 28,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 58,75
VALOR:		1.301,78				
VALOR SEM ENCARGOS:		1.278,54				
VALOR ENCARGOS (113.84%):		23,24				
VALOR ENCARGOS*:		INCLUSO				
VALOR COM ENCARGOS:		1.301,78				
VALOR BDI (22.12%):		287,95				
VALOR COM BDI:		1.589,73				
VALOR TOTAL COM BDI:		8.902,49				

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 6



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:2023072197

PROPONENTE:SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMÍLIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.

ENDEREÇO DA OBRA:CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO:001

TIPO:NÃO DESONERADO


DATA : 10/09/2025L.S. Hora: 113,84%BDI : 22,12%L.S. Mês: 70,11%

FonteVersãoRef.


SINAPI/PE2025/12 SEM DESONERAÇÃO01/2026

Composições PrópriasPRÓPRIA

CP-S02082-54001692 - PMSLM TORNEIRA CROMADA PARA JARDIM 1/2" (ORSE: 2082) (un)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 4,00	R\$ 0,12
00011762	TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLASTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 64,06	R\$ 64,06
TOTAL Material:						R\$ 64,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 24,51	R\$ 8,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34000000	R\$ 29,13	R\$ 9,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,23
VALOR:						82,41
VALOR SEM ENCARGOS:						74,97
VALOR ENCARGOS (113.84%):						7,44
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						82,41
VALOR BDI (22.12%):						18,23
VALOR COM BDI:						100,64
VALOR TOTAL COM BDI:						100,64

 <div>GOVERNO MUNICIPAL SÃO LOURENÇO DA MATA</div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025		L.S. Hora: 113,84%	
	PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%		L.S. Mês: 70,11%	
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	FONTE	VERSÃO	REF.	
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026	
	ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE	Composições Próprias	PRÓPRIA		
	REVISÃO:	001				
	TIPO:	NÃO DESONERADO				


COMP-44226623 - PMSLM BÓIA ELÉTRICA PARA RESERVATÓRIO INFERIOR, MARCA AQUAMATIC OU SIMILAR, CAPACIDADE 30 A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ORSE: 00817) (un)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00000392	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 2,52	R\$ 5,04
I02600	Bóia elétrica para reservatório inferior	ORSE	un	1,00000000	R\$ 37,50	R\$ 37,50
00011891	CORDAO DE COBRE, FLEXIVEL, TORCIDO, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/D, 300 V, 2 CONDUTORES DE 2,5 MM2	SINAPI	M	8,00000000	R\$ 5,69	R\$ 45,52
00001870	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1/2", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 3,75	R\$ 7,50
00002673	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1/2", SEM LUVA	SINAPI	M	4,00000000	R\$ 4,30	R\$ 17,20
I01689	Parafuso de fixação com bucha plástica 8 mm	ORSE	cj	4,00000000	R\$ 0,96	R\$ 3,84
					TOTAL Material:	R\$ 116,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,24	R\$ 30,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,08	R\$ 24,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 54,32
		VALOR:				170,92
		VALOR SEM ENCARGOS:				149,33
		VALOR ENCARGOS (113.84%):				21,59
		VALOR ENCARGOS*:				INCLUSO
		VALOR COM ENCARGOS:				170,92
		VALOR BDI (22.12%):				37,81
		VALOR COM BDI:				208,73
		VALOR TOTAL COM BDI:				417,46

 GOVERNO MUNICIPAL SÃO LOURENÇO DA MATA	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025		L.S. Hora: 113,84%
	PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%		L.S. Mês: 70,11%
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	FONTE	VERSÃO	REF.
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026
	ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE	Composições	PRÓPRIA	
	REVISÃO:	001			
	TIPO:	NÃO DESONERADO			


COMP-20337385 - PMSLM CAIXA DE INSPEÇÃO 0.60 X 0.60 X 0.60M (ORSE S04883) (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CP-S00140-PMSLM	AÇO CA - 50 Ø 6,3 A 12,5MM, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, PARA SUPERESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - R1 (FONTE: ORSE - SE - S00140)	Composições	KG	1,73000000	R\$ 13,86	R\$ 23,98
CP-S00155-50131924 - PMSLM	ALVENARIA TIJOLO CERÂMICO MACIÇO (5X9X19), ESP = 0,09M (SINGELA), COM ARGAMASSA TRAÇO T5 - 1:2:8 (CIMENTO / CAL / AREIA) C/ JUNTA DE 2,0CM - R1 (ORSE: S00155)	Composições	m2	1,80000000	R\$ 138,76	R\$ 249,77
CP-S03310-57871432	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO T1 - 1:3 (CIMENTO / AREIA) - REVISADO 08/2015 (FONTE: ORSE - SE - 2025/02 - S03310)	Composições	m2	1,71000000	R\$ 8,56	R\$ 14,64
CP-S00095-61356816	CONCRETO SIMPLES FABRICADO NA OBRA, FCK=13,5 MPA, LANÇADO E ADENSADO (FONTE: ORSE - SE - 2025/02 - S00095)	Composições	M3	0,08100000	R\$ 647,32	R\$ 52,43
CP-S00126-46485682 - PMSLM	CONCRETO SIMPLES FABRICADO NA OBRA, FCK=15 MPA, LANÇADO E ADENSADO (REF: ORSE S00126)	Composições	m3	0,08100000	R\$ 674,83	R\$ 54,66
CP-S02497-54494219 - PMSLM	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA OU CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50M (ORSE : S02497)	Composições	m3	1,80000000	R\$ 72,24	R\$ 130,03
CP-S00080-68831066 - PMSLM	FORMA PLANA PARA FUNDAÇÕES, EM COMPENSADO RESINADO 12MM, 02 USOS (ORSE: S00080)	Composições	m2	1,17000000	R\$ 126,70	R\$ 148,24
CP-S00072-15246329 - PMSLM	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTAÇÃO UTILIZANDO SÉPO, SEM CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO (ORSE: S00072)	Composições	m3	1,15000000	R\$ 48,16	R\$ 55,38
CP-S01908-35674658	REBOCO OU EMBOÇO EXTERNO, DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇO T5 - 1:2:8 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESSURA 2,0 CM (FONTE: ORSE - SE - 2025/02 - S01908)	Composições	M2	1,71000000	R\$ 47,29	R\$ 80,87
TOTAL Serviço:						R\$ 810,00

VALOR:	810,00
VALOR SEM ENCARGOS:	608,04
VALOR ENCARGOS (113.84%):	201,96
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:	810,00
VALOR BDI (22.12%):	179,17
VALOR COM BDI:	989,17
VALOR TOTAL COM BDI:	2.967,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025 L.S. Hora: 113,84%		
	PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12% L.S. Mês: 70,11%		
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	FONTES SINAPI/PE Composições Próprias	VERSÃO 2025/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	REF. 01/2026
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.			
	ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE			
	REVISÃO:	001			
	TIPO:	NÃO DESONERADO			

COMP-76782695 - PMSLM JUNÇÃO SIMPLES 100 X 50MM, PVC, ESGOTO SÉRIE NORMAL, JUNTA ELÁSTICA FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE REDE DE ESGOTO SANITÁRIO [REF.: SINAPI 89797] (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,25	R\$ 8,50
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,40	R\$ 2,40
00003670	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 20,02	R\$ 20,02
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250000	R\$ 27,15	R\$ 4,68
TOTAL Material:						R\$ 35,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 24,51	R\$ 6,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	R\$ 29,13	R\$ 7,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 13,77
VALOR:		49,37				
VALOR SEM ENCARGOS:		43,75				
VALOR ENCARGOS (113.84%):		5,62				
VALOR ENCARGOS*:		INCLUSO				
VALOR COM ENCARGOS:		49,37				
VALOR BDI (22.12%):		10,92				
VALOR COM BDI:		60,29				
VALOR TOTAL COM BDI:		60,29				



GOVERNO MUNICIPAL


SÃO LOURENÇO DA MATA

1961 2025

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025	L.S. Hora: 113,84%						
PROponente:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%	L.S. Mês: 70,11%						
Gestor / Ação:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>REF.</th></tr><tr><td>SINAPI/PE</td><td>2025/12 SEM DESONERAÇÃO</td><td>01/2026</td></tr></table>	FONTE	VERSÃO	REF.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026	
FONTE	VERSÃO	REF.							
SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026							
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.	Composições Próprias	PRÓPRIA						
Endereço da Obra:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE								
Revisão:	001								
	Tipo:	NÃO DESONERADO							

CP-1070214-PMSLM PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO (Fonte: CAERN - RN - 1070214) (UN)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 88,39	R\$ 88,39
TOTAL Material:						R\$ 88,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 29,13	R\$ 4,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,37
VALOR:						92,76
VALOR SEM ENCARGOS:						90,93
VALOR ENCARGOS (113.84%):						1,83
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						92,76
VALOR BDI (22.12%):						20,52
VALOR COM BDI:						113,28
VALOR TOTAL COM BDI:						226,56



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:2023072197

PROPOSTANTE:SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.

ENDEREÇO DA OBRA:CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO:001

TIPO:NÃO DESONERADO

DATA : 10/09/2025L.S. Hora: 113,84%BDI : 22,12%L.S. Mês: 70,11%

FONTE

VERSÃO

REF.

SINAPI/PE

2025/12 SEM DESONERAÇÃO

01/2026


Composições Próprias

PRÓPRIA

CP-S03709-PMSLM Papeleira em aço inox, DECA 2020 C40 ou similar (un) (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02900	Papeleira em aço inox, DECA 2020 C40 ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 199,01	R\$ 199,01
					TOTAL Material:	R\$ 199,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70000000	R\$ 29,85	R\$ 20,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,90
					VALOR:	219,91
					VALOR SEM ENCARGOS:	211,36
					VALOR ENCARGOS (113.84%):	8,55
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	219,91
					VALOR BDI (22.12%):	48,64
					VALOR COM BDI:	268,55
					VALOR TOTAL COM BDI:	537,10

Secretaria de Infraestrutura
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata
CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 12



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:2023072197

PROponente:SÃO LOURENÇO DA MATA

Gestor / Ação:SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

Objeto:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMÍLIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.

Endereço da Obra:CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

Revisão:001

Tipo:NÃO DESONERADO


DATA : 10/09/2025L.S. Hora: 113,84%BDI : 22,12%L.S. Mês: 70,11%

FonteVersãoRef.


SINAPI/PE2025/12 SEM DESONERAÇÃO01/2026

Composições PrópriasPRÓPRIA

CP-S03299-40233328 PONTO DE TOMADA 2P+T DE SOBREPOR, 10 A, DE USO GERAL, ABNT, C/CANALETA PLASTICA 20X10MM,"SISTEMA X", INCLUSIVE ATERRAMENTO (FONTE: ORSE - SE - 2024/12 - S03299) (PT)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00004375	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,15	R\$ 0,60
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	18,00000000	R\$ 2,41	R\$ 43,38
I00484	Caixa sobrepor 4" x 2", sistema "x"	ORSE	un	1,00000000	R\$ 12,45	R\$ 12,45
I00492	Canaleta plastica 20 x 10mm, com divisória (ref.308 01, Pial Legrand ou similar)	ORSE	m	6,00000000	R\$ 3,85	R\$ 23,10
00020111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	SINAPI	UN	0,15000000	R\$ 19,97	R\$ 3,00
I02682	Parafuso c/ bucha S-6	ORSE	un	4,00000000	R\$ 0,10	R\$ 0,40
I09099	Tomada 2p + t, ABNT, de sobrepor, 10A, sistema X	ORSE	un	1,00000000	R\$ 9,00	R\$ 9,00
					TOTAL Material:	R\$ 91,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,00000000	R\$ 30,24	R\$ 151,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,08	R\$ 96,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 247,52
VALOR:						339,45
VALOR SEM ENCARGOS:						240,69
VALOR ENCARGOS (113.84%):						98,76
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						339,45
VALOR BDI (22.12%):						75,09
VALOR COM BDI:						414,54
VALOR TOTAL COM BDI:						7.876,26

 <div>GOVERNO MUNICIPAL SÃO LOURENÇO DA MATA</div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025		L.S. Hora: 113,84%	
	PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%		L.S. Mês: 70,11%	
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	FONTE	VERSÃO	REF.	
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.	SINAPI/PE Composições Próprias	2025/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	01/2026	
	ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE				
	REVISÃO:	001				
	TIPO:	NÃO DESONERADO				

CP-93143-PMSLM PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016 (FONTE: SINAPI - PE - 2022/10 - 93143) (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	12,60000000	R\$ 4,67	R\$ 58,84
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,37500000	R\$ 18,23	R\$ 6,84
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 20,18	R\$ 20,18
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	2,20000000	R\$ 16,57	R\$ 36,45
CP-91842-PMSLM	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (FONTE: SINAPI - PE - 2022/10 - 91842)	Composições	M	2,00000000	R\$ 6,91	R\$ 13,82
91852	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	2,20000000	R\$ 9,54	R\$ 20,99
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,81	R\$ 5,81
90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	2,20000000	R\$ 8,78	R\$ 19,32
91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 37,67	R\$ 37,67
TOTAL Serviço:						R\$ 219,92
VALOR:		219,92				
VALOR SEM ENCARGOS:		161,44				
VALOR ENCARGOS (113.84%):		58,48				
VALOR ENCARGOS*:		INCLUSO				
VALOR COM ENCARGOS:		219,92				
VALOR BDI (22.12%):		48,65				
VALOR COM BDI:		268,57				
VALOR TOTAL COM BDI:		1.879,99				




GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025	L.S. Hora: 113,84%									
PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%	L.S. Mês: 70,11%									
GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>REF.</th></tr><tr><td>SINAPI/PE</td><td>2025/12 SEM DESONERAÇÃO</td><td>01/2026</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td></td></tr></table>	FONTE	VERSÃO	REF.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026	Composições Próprias	PRÓPRIA		
FONTE	VERSÃO	REF.										
SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026										
Composições Próprias	PRÓPRIA											
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMÍLIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.											
ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE											
REVISÃO:	001											
TIPO:	NÃO DESONERADO											

CP-S12242-PMSLM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES. (UND)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00559	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica p/até 36 disjuntores c/barramento, padrão DIN, Tigre ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 787,00	R\$ 787,00
					TOTAL Material:	R\$ 787,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,20000000	R\$ 30,24	R\$ 217,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 217,73
					VALOR:	1.004,73
					VALOR SEM ENCARGOS:	915,45
					VALOR ENCARGOS (113.84%):	89,28
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	1.004,73
					VALOR BDI (22.12%):	222,25
					VALOR COM BDI:	1.226,98
					VALOR TOTAL COM BDI:	1.226,98

 <div>GOVERNO MUNICIPAL SÃO LOURENÇO DA MATA</div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025		L.S. Hora: 113,84%		
	PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%		L.S. Mês: 70,11%		
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	FONTE	VERSÃO	REF.		
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026		
	ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE	Composições Próprias	PRÓPRIA			
	REVISÃO:	001					
	TIPO:	NÃO DESONERADO					

CP-S12368-PMSLM LUMINÁRIA DE SOBREPOR, (TECNOLUX REF.FLP-6478/2X20) TUBLED CORPO/ REFLETOR E ALETAS FABRICADAS EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA EM EPOXI BRANCO, PARA USO DE 2 LAMPADAS TUBLED DE 20W (FORTE: ORSE - SE - S12368) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 13,23	R\$ 26,46
113216	Luminária de sobrepor, (tecnolux ref.FLP-6478/2x20) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de aço tratada e pintada em epoxi branco, para uso de 2 lampadas tubled de 20w	ORSE	un	1,00000000	R\$ 172,96	R\$ 172,96
					TOTAL Material:	R\$ 199,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 30,24	R\$ 30,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 24,08	R\$ 24,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 54,32
					VALOR:	253,74
					VALOR SEM ENCARGOS:	232,15
					VALOR ENCARGOS (113.84%):	21,59
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	253,74
					VALOR BDI (22.12%):	56,13
					VALOR COM BDI:	309,87
					VALOR TOTAL COM BDI:	8.986,23



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:2023072197

PROPONENTE:SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.

ENDEREÇO DA OBRA:CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO:001

TIPO:NÃO DESONERADO

DATA : 10/09/2025L.S. Hora: 113,84%


BDI : 22,12%L.S. Mês: 70,11%

FonteVersãoRef.

SINAPI/PE2025/12 SEM DESONERAÇÃO01/2026

Composições PrópriasPRÓPRIA

CP-103787-PMSLM LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 (UN)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I13685	Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 36,01	R\$ 36,01
					TOTAL Material:	R\$ 36,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32430000	R\$ 25,53	R\$ 8,28
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32430000	R\$ 30,24	R\$ 9,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,09
				VALOR:	54,10	
				VALOR SEM ENCARGOS:	46,87	
				VALOR ENCARGOS (113.84%):	7,23	
				VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO	
				VALOR COM ENCARGOS:	54,10	
				VALOR BDI (22.12%):	11,97	
				VALOR COM BDI:	66,07	
				VALOR TOTAL COM BDI:	198,21	



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:2023072197

PROponente:SÃO LOURENÇO DA MATA

Gestor / Ação:SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

Objeto:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMÍLIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.

Endereço da Obra:CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

Revisão:001

Tipo:NÃO DESONERADO


DATA : 10/09/2025L.S. Hora: 113,84%BDI : 22,12%L.S. Mês: 70,11%

FonteVersãoRef.

SINAPI/PE2025/12 SEM DESONERAÇÃO01/2026

Composições PrópriasPRÓPRIA

CP-S12138-PMSLM PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM (FONTE: ORSE - SE - 2024/09 - S12138) (UN)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00037556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 34,70	R\$ 34,70
TOTAL Material:						R\$ 34,70
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	R\$ 24,08	R\$ 4,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,82
VALOR:		39,52				
VALOR SEM ENCARGOS:		37,68				
VALOR ENCARGOS (113.84%):		1,84				
VALOR ENCARGOS*:		INCLUSO				
VALOR COM ENCARGOS:		39,52				
VALOR BDI (22.12%):		8,74				
VALOR COM BDI:		48,26				
VALOR TOTAL COM BDI:		289,56				



GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:2023072197

PROPOSTANTE:SÃO LOURENÇO DA MATA

GESTOR / AÇÃO:SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

OBJETO:CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.

ENDEREÇO DA OBRA:CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO:001

TIPO:NÃO DESONERADO

DATA : 10/09/2025L.S. Hora: 113,84%BDI : 22,12%L.S. Mês: 70,11%

FORTE

VERSÃO

REF.

SINAPI/PE

2025/12 SEM DESONERAÇÃO

01/2026

Composições Próprias

PRÓPRIA


CP-S00005-PMSLM PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA METÁLICA *40X 60*CM (FONTE: ORSE - SE - 2021/06 - S00005) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.206,01	R\$ 1.206,01
					TOTAL Material:	R\$ 1.206,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 29,85	R\$ 17,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 24,08	R\$ 14,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 32,36
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 641,41	R\$ 2,57
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,57
VALOR:						1.240,94
VALOR SEM ENCARGOS:						1.227,96
VALOR ENCARGOS (113.84%):						12,98
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						1.240,94
VALOR BDI (22.12%):						274,50
VALOR COM BDI:						1.515,44
VALOR TOTAL COM BDI:						1.515,44

Secretaria de Infraestrutura

Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata

CNPJ: 11.251.832/0001-05

Página: 19




GOVERNO MUNICIPAL

SÃO LOURENÇO DA MATA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025	L.S. Hora: 113,84%									
PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12%	L.S. Mês: 70,11%									
GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	<table><tr><th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>REF.</th></tr><tr><td>SINAPI/PE</td><td>2025/12 SEM DESONERAÇÃO</td><td>01/2026</td></tr><tr><td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td></td></tr></table>	FONTE	VERSÃO	REF.	SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026	Composições Próprias	PRÓPRIA		
FONTE	VERSÃO	REF.										
SINAPI/PE	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	01/2026										
Composições Próprias	PRÓPRIA											
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.											
ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE											
REVISÃO:	001											
TIPO:	NÃO DESONERADO											

CP-S12431-PMSLM PLACA INDICATIVA ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA E=6MM, PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DIM.: 0.25 X 0.08 M, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (FORTE: ORSE - SE - 2023/09 - S12431) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010851	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 56,68	R\$ 56,68
TOTAL Material:						R\$ 56,68
VALOR:						56,68
VALOR SEM ENCARGOS:						56,68
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR COM ENCARGOS:						56,68
VALOR BDI (22.12%):						12,54
VALOR COM BDI:						69,22
VALOR TOTAL COM BDI:						761,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	NÚMERO:	2023072197	DATA : 10/09/2025 L.S. Hora: 113,84%		
	PROPONENTE:	SÃO LOURENÇO DA MATA	BDI : 22,12% L.S. Mês: 70,11%		
	GESTOR / AÇÃO:	SECRETÁRIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	FONTES SINAPI/PE Composições Próprias	VERSÃO 2025/12 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	REF. 01/2026
	OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA NA ÁREA DO BOLSA FAMILIA. NO PRÉDIO DO CENTRO SOCIAL URBANO.			
	ENDEREÇO DA OBRA:	CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE			
	REVISÃO:	001			
	TIPO:	NÃO DESONERADO			

CP-9537-PMSLM LIMPEZA FINAL DA OBRA (FONTE: SINAPI - PE - 9537) (M2)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000003	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	SINAPI	L	0,05000000	R\$ 26,92	R\$ 1,35
					TOTAL Material:	R\$ 1,35
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14000000	R\$ 24,08	R\$ 3,37
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,37
					VALOR:	4,72
					VALOR SEM ENCARGOS:	3,43
					VALOR ENCARGOS (113.84%):	1,29
					VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
					VALOR COM ENCARGOS:	4,72
					VALOR BDI (22.12%):	1,04
					VALOR COM BDI:	5,76
					VALOR TOTAL COM BDI:	1.556,76