



GOVERNO MUNICIPAL
**SÃO LOURENÇO
DA MATA**



RELATÓRIO FINAL: SETOR DE CONTRATAÇÃO



ESTADO DE PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPLOSE

RELATÓRIO - CONCORRÊNCIA Nº 00017/2023

1.0 - DO OBJETIVO:

Tem o presente relatório o objetivo de descrever os procedimentos inerentes ao processo licitatório acima indicado, que objetiva: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA – PE.

2.0 - DA PUBLICIDADE:

Foi dada a devida publicidade ao certame, em observância a legislação e as normas pertinentes, utilizando-se do seguinte meio de divulgação:

- 1) Portal da Transparência: 21/02/2024,
- 2) Diário Oficial dos Municípios /AMUPE– 22/02/2024,
- 3) Diário Oficial do Estado/DOE: 22/02/2024,
- 4) Jornal do Comercio - 22/02/2024.

3.0 - DOS INTERESSADOS:

Licitantes cadastrados neste processo:

- 1) NUNES & CAVANCANTE CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 08.100.434/0001-75;
- 2) HE CONSTRUTORA E ESTRUTURAS LTDA – CNPJ: 27.603.095/0001-94;
- 3) CONSTRUTORA PILARTEX LTDA – CNPJ: 10.324.550/0001-10;
- 4) CONSTRUTORA SBM LTDA – CNPJ: 02.908.931/0001-18;
- 5) A J P ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 08.978.001/0001-17;
- 6) POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ:02.760.686/0001-44;
- 7) BASEMAX SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 23.109.020/0001-22;
- 8) PROJETAR ENGTECH LTDA– CNPJ: 14.733.583/0001-74;
- 9) CONSTRUTORA NOVO MUNDO – CNPJ: 03.951.168/0001-70;
- 10) SS OBRAS DE TERRAPLANAGEM E LOCAÇÃO DE MÁQUINAS PARA CONSTRUÇÃO LTDA EPP – CNPJ: 14.417.792/0001-09;
- 11) L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 07.408.234/0001-11;
- 12) M&W SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E REFORMA LTDA – CNPJ: 19.314.966/0001-21;
- 13) AGIL EMPREENDIMENTOS E SERVIÇO LTDA – CNPJ: 05.654.826/0001-98;
- 14) CIFRA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – CNPJ: 04.856.454/0001-10;
- 15) REAL ENERGY LTDA – CNPJ: 41.116.138/0001-38;
- 16) CAVALCATI, ANDRADE E ALCÂNTARA CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 42.876.135/0001-65.



4.0 - DA HABILITAÇÃO:

No dia e hora marcados foram recebidos os envelopes contendo as propostas e os documentos de habilitação dos interessados, abrindo-se em seguida os envelopes Documentação.

Licitantes qualificados a participar do certame:

- 1) NUNES & CAVANCANTE CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 08.100.434/0001-75;
- 2) HE CONSTRUTORA E ESTRUTURAS LTDA – CNPJ: 27.603.095/0001-94;
- 3) CONSTRUTORA PILARTEX LTDA – CNPJ: 10.324.550/0001-10;
- 4) CONSTRUTORA SBM LTDA – CNPJ: 02.908.931/0001-18;
- 5) A J P ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 08.978.001/0001-17;
- 6) POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 02.760.686/0001-44;
- 7) BASEMAX SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 23.109.020/0001-22;
- 8) PROJETER ENGTECH LTDA – CNPJ: 14.733.583/0001-74;
- 9) CONSTRUTORA NOVO MUNDO – CNPJ: 03.951.168/0001-70;
- 10) SS OBRAS DE TERRAPLANAGEM E LOCAÇÃO DE MÁQUINAS PARA CONSTRUÇÃO LTDA EPP – CNPJ: 14.417.792/0001-09;
- 11) L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 07.408.234/0001-11;
- 12) M&W SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E REFORMA LTDA – CNPJ: 19.314.966/0001-21;
- 13) AGIL EMPREENDIMENTOS E SERVIÇO LTDA – CNPJ: 05.654.826/0001-98;
- 14) CIFRA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – CNPJ: 04.856.454/0001-10;
- 15) REAL ENERGY LTDA – CNPJ: 41.116.138/0001-38;
- 16) CAVALCATI, ANDRADE E ALCÂNTARA CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 42.876.135/0001-65.

Analisados os elementos apresentados e as exigências constantes do instrumento convocatório correspondente, a Comissão informou: Licitantes INABILITADOS por suas documentações não atenderem as exigências contidas no instrumento convocatório:

1. CONSTRUTORA PILARTEX LTDA – CNPJ: 10.324.550/0001-10;
2. L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 07.408.234/0001-11;
3. BASEMAX SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 23.109.020/0001-22;
4. HE CONSTRUTORA E ESTRUTURAS LTDA – CNPJ: 27.603.095/0001-94.;

5.0 - DA PROPOSTA DE PREÇOS

Após a divulgação do resultado da fase habilitação, observado o prazo recursal ou registrada a desistência expressa dos licitantes de apresentarem qualquer interposição de recurso, foram abertos os envelopes Proposta de Preços dos proponentes habilitados. Analisadas as propostas a Comissão informou: Todos os licitantes apresentaram propostas, no aspecto formal, em consonância com as exigências do instrumento convocatório.

6.0 - DA CONCLUSÃO

Considerando as propostas apresentadas, as eventuais observações apontadas durante o presente processo, os critérios definidos no instrumento convocatório e o valor estimado ou o máximo aceitável para a contratação; ao final produziu-se o seguinte resultado:

Licitante declarado vencedor e respectivo valor total da contratação:

POTENZA CONSTRUCOES LTDA - Valor: R\$ R\$ 3.611.133,96 (três milhões seiscentos e onze mil cento e trinta e três reais e noventa e seis centavos).

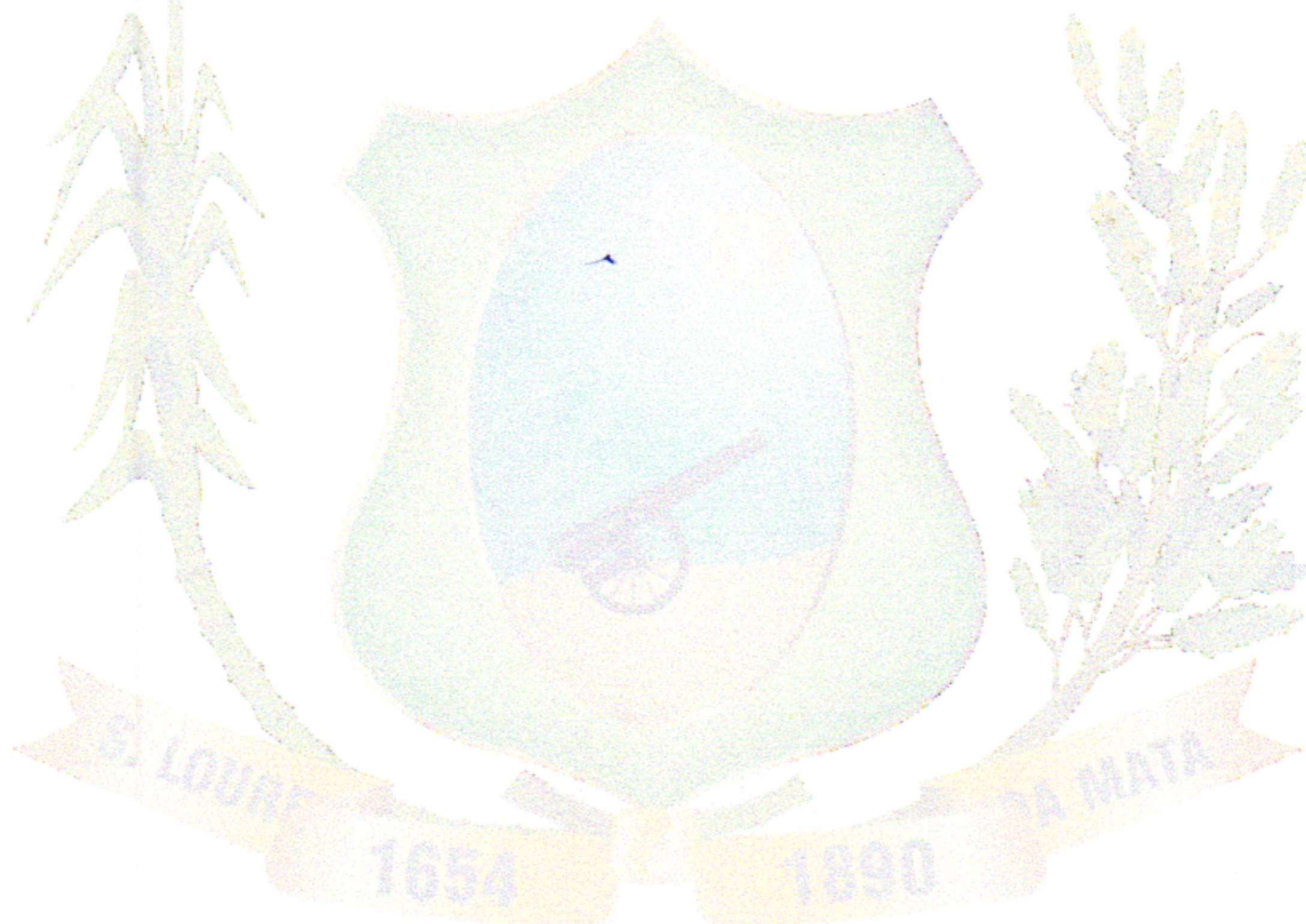


Salienta-se que os valores unitários constantes das propostas apresentadas, bem como o resultado do certame com a devida classificação dos licitantes, estão demonstrados no respectivo Mapa de Apuração, que fica fazendo parte integrante deste relatório, independente de transcrição. Face ao exposto sugerimos ao Senhor Secretário de Infraestrutura, e depois de observado o devido tramite legal, a homologação da presente licitação em favor do referido proponente.

É o relatório.

São Lourenço da Mata - PE, 05 de novembro de 2024.

Jaciara Xavier dos Santos
JACIARA XAVIER DOS SANTOS
Presidente da CPLOSE





ESTADO DE PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

QUADRO COMPARATIVO DOS VALORES APRESENTADOS - MAPA DE APURAÇÃO - CONCORRÊNCIA
Nº 00017/2023

Participante	Proposta	Class.	Obs.
1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA – PE.			
POTENZA CONSTRUCOES LTDA	3.611.133,96	1	
CONSTRUTORA SBM LTDA	3.916.901,39	2	
CAVALCANTI, ANDRADE E ALCANTARA CONSTRUTORA LTDA	4.016.265,45	3	
AGIL EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	4.186.406,85	4	
M & W SERVICOS DE CONSTRUCAO E REFORMA LTDA	4.351.459,82	5	
NUNES & CAVALCANTI CONSTRUCOES LTDA	4.384.854,44	6	
PROJETAR CONSTRUCOES E PROJETOS LTDA	4.532.580,54	7	
CIFRA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	4.610.538,57	8	
REAL ENERGY LTDA	4.626.275,49	9	
A J P ENGENHARIA LTDA	4.629.639,44	10	
SS OBRAS DE TERRAPLENAGEM E LOCACAO DE MAQUINAS PARA CONSTRUCAO LTDA	4.762.192,48	11	
CONSTRUTORA NOVO MUNDO	4.763.321,10	12	

São Lourenço da Mata - PE, 05 de novembro de 2024

RESULTADO FINAL:

- POTENZA CONSTRUCOES LTDA.

02.760.686/0001-44

Lote(s): 1.

Valor: R\$ 3.611.133,96 (três milhões seiscentos e onze mil cento e trinta e três reais e noventa e seis centavos)

JACIARA XAVIER DOS SANTOS

CAROLINE RODRIGUES PORTO

KARLLA FERNANDA CUNHA BARROS

FRANCISCO HENRIQUE CONRADO
INÁCIO DA SILVA



PREÇO SUPERIOR AO LIMITE ESTABELECIDO

<input type="checkbox"/>	Nenhuma ocorrência foi encontrada.
--------------------------	---

PREÇO INEXEQUÍVEL

<input type="checkbox"/>	Nenhuma ocorrência foi verificada.
--------------------------	---

ESPECIFICAÇÃO EM DESACORDO COM O EDITAL

<input type="checkbox"/>	Nenhuma ocorrência foi verificada.
--------------------------	---



ESTADO DE PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPLOSE

PROCESSO DE LICITAÇÃO
Processo nº 00037/2023

PROCEDIMENTO
CONCORRÊNCIA: 00017/2023
TIPO: Menor Preço

RELATÓRIO DE ECONOMIA						
LOTE	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VL. REFERENCIA	VALOR FINAL ECONOMIA(%)	QUANT. FINAL ECONOMIA	
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	1	5.151.960,51	3.611.133,96	29,91%	1.540.826,55
MÉDIA(%): 29,91%			5.151.960,51	3.611.133,96	29,91%	1.540.826,55

