



PROPOSTA COMERCIAL

POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA

Handwritten blue ink marks, including a checkmark, the number '02', and a signature.



CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA COMERCIAL
CONCORRÊNCIA Nº 16/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA – PE
Em 26/03/2024 às 09:30 horas

➤ **PROPOSTA COMERCIAL**

- Carta Proposta de Preço
- Declaração
- Planilha Resumo
- Orçamento Sintético
- Cronograma
- Composição do BDI
- Encargos

Handwritten signature and date '03/24' in blue ink.



POTENZA

PROPOSTA DE PREÇO

Potenza Construções LTDA
CNPJ: 02.760.686/0001-44

AO: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE
Fundo Municipal de Assistência Social

PROCESSO Nº 0036/2023
CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº 0016/2023
ABERTURA DIA:26/03/2024 HORÁRIO: 09h:30min.



Prezados Senhores,
Encaminhamos a V.S.^a nossa proposta para participar desta licitação, no município de São Lourenço da MataPE, a saber:

- Valor global: **RS1.355.366,44** (um milhão, trezentos e cinquenta e cinco mil, trezentos e sessenta e seis reais e quarenta e quatro centavos);
- Prazo de validade: 60 (sessenta) dias, contados a partir da data desta licitação;
- Prazo de execução:360 (trezentos e sessenta) dias, contados a partir da data de emissão da Ordem de Serviço emitida pela Secretaria de Obras e Projetos Especiais
- Responsável (eis) Técnico(s): CARLOS FREDERICO DOMINGOS;
- Responsável Legal: MIGUEL ZIRPOLI NETO;
- Banco Caixa, Agencia 1584, Conta Corrente nº 638-0;

Atenciosamente,

Recife, 25 de março de 2024

MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:1228622
2487

Assinado de forma
digital por MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:12286222487
Dados: 2024.03.25
19:25:28 -03'00'

POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ 02.760.686/0001-44

MIGUEL ZIRPOLI NETO

CPF 122.862.224-87

1077124 - SSP/PE



POTENZA

DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

AO: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE
PROCESSO Nº 0036/2023
CONCORRÊNCIA PÚBLICA SLM nº0016/2023
ABERTURA DIA:26/03 /2024 HORÁRIO: 09:30 min.



POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº **02.760.686/0001-44**, doravante denominada Licitante, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) **MIGUEL ZIRPOLI NETO**, portador (a) da Carteira de Identidade nº1 **077124** expedida pelo(a) **SSP/PE** e de CPF nº **122.862.224-87**, para fins do disposto no Edital CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº. 0016/2023 ,
DECLARA, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que: a proposta apresentada foi elaborada de maneira independente pela **Potenza Construções Ltda**, e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato do certame em referência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa; a intenção de apresentar a proposta elaborada não foi informada, ou discutida com ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato do certame em referência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa; que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato do certame em referência, quanto a participar ou não da referida licitação; que o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato do certame em referência, antes da adjudicação do objeto da referida licitação; que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante da Comissão Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CPLOSE.

Recife, 25 de março de 2024

MIGUEL ZIRPOLI
NETO:12286222
487

Assinado de forma
digital por MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:12286222487
Dados: 2024.03.25
20:10:50 -03'00'

POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ 02.760.686/0001-44

MIGUEL ZIRPOLI NETO

CPF 122.862.224-87

1077124 - SSP/PE



PLANILHA RESUMO



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE REVISÃO: 00
DATA: 12/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR SEM DESONERAÇÃO COM BDI
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 91.040,65
2.0	FUNDAÇÃO/ESTRUTURA	R\$ 35.887,70
3.0	PAREDE	R\$ 24.038,06
4.0	PISO	R\$ 101.243,40
5.0	ESQUADRIAS DE MADEIRA, VIDROS, ELEMENTOS METÁLICOS E ACESSÓRIOS	R\$ 176.060,03
6.0	ACABAMENTO, REVESTIMENTO E PINTURA	R\$ 175.719,62
7.0	COBERTA E FORRO	R\$ 240.210,59
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 253.416,79
9.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 128.034,09
10.0	DIVERSOS	R\$ 62.701,75
11.0	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 67.013,76
	TOTAL (R\$)	R\$ 1.355.366,44

CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Dados: 2024.03.25 20:01:29 -03'00'

MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487
Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487
Dados: 2024.03.25 19:53:47 -03'00'



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: PREFEITURA DE SÃO LOUREÇO DA MATA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				TOTAL	R\$ 91.040,63
1.1			LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO				SUB-TOTAL	R\$ 4.240,55
1.1.1	SINAPI INSUMO 09/2023	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	MXMES	166,00	R\$ 17,81	R\$ 21,79	R\$ 3.617,14
1.1.2	SINAPI 09/2023	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA), AF_11/2017	M	31,00	R\$ 16,44	R\$ 20,11	R\$ 623,41
1.2			DEMOLIÇÕES				SUB-TOTAL	R\$ 28.649,26
1.2.1	SINAPI 09/2023	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M3	28,09	R\$ 41,63	R\$ 50,93	R\$ 1.430,62
1.2.2	SINAPI 09/2023	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M3	5,05	R\$ 78,27	R\$ 95,76	R\$ 483,58
1.2.3	ORSE 09/2023	13	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE	M3	3,98	R\$ 180,48	R\$ 220,81	R\$ 878,82
1.2.4	SINAPI 09/2023	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	688,29	R\$ 8,37	R\$ 10,24	R\$ 7.048,08
1.2.5	ORSE 09/2023	3240	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	M2	155,55	R\$ 13,88	R\$ 16,98	R\$ 2.641,23
1.2.6	SINAPI 09/2023	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	395,06	R\$ 16,72	R\$ 20,45	R\$ 8.078,97
1.2.7	SEINFRA 028 028	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	148,28	R\$ 22,13	R\$ 27,07	R\$ 4.013,93
1.2.8	ORSE 09/2023	8038	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGO), SEM REAPROVEITAMENTO	M3	2,64	R\$ 26,93	R\$ 32,94	R\$ 86,90
1.2.9	COMPOSIÇÃO	001	DEMOLIÇÃO DE PISO EM LAJOTA	M2	150,48	R\$ 11,52	R\$ 14,09	R\$ 2.170,25
1.2.10	SEINFRA 028	C1053	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	44,09	R\$ 28,73	R\$ 35,15	R\$ 1.549,75
1.2.11	SINAPI 09/2023	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M3	1,33	R\$ 194,85	R\$ 238,39	R\$ 317,05
1.3			REMOÇÕES				SUB-TOTAL	R\$ 37.985,95
1.3.1	SINAPI 09/2023	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	762,39	R\$ 1,51	R\$ 1,84	R\$ 1.162,79
1.3.2	SINAPI 09/2023	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	341,82	R\$ 2,15	R\$ 2,63	R\$ 898,98
1.3.3	SINAPI 09/2023	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	267,44	R\$ 6,98	R\$ 8,54	R\$ 2.283,93
1.3.4	SINAPI 09/2023	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	128,20	R\$ 18,05	R\$ 22,08	R\$ 2.830,65
1.3.5	ORSE 09/2023	04942	REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO REV. 01-03/2022	M2	139,40	R\$ 14,23	R\$ 17,41	R\$ 2.426,95
1.3.6	SEINFRA 028	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	M2	93,55	R\$ 7,00	R\$ 8,56	R\$ 800,78
1.3.7	ORSE 09/2023	00043	RETIRADA DE CALHA	M	216,20	R\$ 8,36	R\$ 10,22	R\$ 2.209,56
1.3.8	SINAPI 09/2023	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	378,72	R\$ 2,60	R\$ 3,18	R\$ 1.204,37
1.3.9	SINAPI 09/2023	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	363,68	R\$ 5,61	R\$ 6,86	R\$ 2.494,81
1.3.10	SINAPI 09/2023	97651	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	UN	5,00	R\$ 61,09	R\$ 74,74	R\$ 373,70
1.3.11	SINAPI 09/2023	97658	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 151,86	R\$ 185,80	R\$ 743,20
1.3.12	SINAPI 09/2023	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	UN	644,00	R\$ 0,48	R\$ 0,58	R\$ 373,57
1.3.13	SINAPI 09/2023	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	UN	474,00	R\$ 1,32	R\$ 1,61	R\$ 763,14
1.3.14	SINAPI 09/2023	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M	3.220,00	R\$ 0,51	R\$ 0,62	R\$ 1.646,40
1.3.15	SINAPI 09/2023	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M	290,00	R\$ 0,37	R\$ 0,45	R\$ 130,50
1.3.16	SINAPI 09/2023	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	UN	58,00	R\$ 9,23	R\$ 11,29	R\$ 654,82
1.3.17	SINAPI 09/2023	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	UN	151,00	R\$ 1,14	R\$ 1,39	R\$ 209,84
1.3.18	SINAPI 09/2023	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	UN	47,00	R\$ 6,73	R\$ 8,23	R\$ 345,66
1.3.19	ORSE 09/2023	03261	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE LOUÇAS SANITÁRIAS	UN	27,00	R\$ 85,55	R\$ 104,67	R\$ 2.826,09
1.3.20	SINAPI 09/2023	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA, AF_01/2021	M2	42,74	R\$ 12,55	R\$ 15,35	R\$ 656,05
1.3.21	SINAPI 09/2023	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC, AF_01/2021	M2	85,46	R\$ 15,25	R\$ 18,65	R\$ 1.593,87
1.3.22	ORSE 09/2023	7725	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	1.797,39	R\$ 4,90	R\$ 5,99	R\$ 10.766,35
1.4			LIMPEZA				SUB-TOTAL	R\$ 11.443,07
1.4.1	COMPOSIÇÃO	002	LIMPEZA DE CALHA	M	129,71	R\$ 15,79	R\$ 19,31	R\$ 2.504,70
1.4.2	ORSE 09/2023	10308	LIMPEZA DE RESERVATÓRIO	M3	15,00	R\$ 9,28	R\$ 11,35	R\$ 170,25
1.4.3	ORSE 09/2023	12636	LIMPEZA DE CAIXA DE PASSAGEM OU DE GORDURA COM REASSENTAMENTO DA TAMPA	UN	31,00	R\$ 17,83	R\$ 21,81	R\$ 676,11
1.4.4	ORSE 09/2023	00278	LIMPEZA (LAVAGEM) DE TELHAS	M2	2.023,91	R\$ 2,44	R\$ 2,98	R\$ 6.031,25
1.4.5	SINAPI 09/2023	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	2.676,32	R\$ 0,63	R\$ 0,77	R\$ 2.060,76
1.5			CARGA E TRANSPORTE				SUB-TOTAL	R\$ 8.721,82
1.5.1	SINAPI 09/2023	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³, CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF_07/2020	M3	157,69	R\$ 7,64	R\$ 9,34	R\$ 1.472,82
1.5.2	SEINFRA 028	C2536	TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 30M DE MATERIAIS À GRANEL	M3	157,69	R\$ 37,58	R\$ 45,97	R\$ 7.249,00

CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Dados: 2024.03.25 19:57:31 -03'00'

MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487
Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487
Dados: 2024.03.25 19:54:34 -03'00'

Handwritten signatures and initials in blue ink, including '07' and other marks.



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE; GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS; ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE; REVISÃO: 00; DATA: 12/2023

PROPOSTANTE: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA; OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL...; EMPREENDIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO; BDI: 22,35%

Main budget table with columns: ITEM, FONTE, CÓDIGO, DESCRIÇÃO, UNID., QUANT., CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO, CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI, VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI. Includes sections for FUNDAÇÃO/ESTRUTURA, PAREDE, PISO, and ACABAMENTO PARA PISO.

CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487; Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487; Dados: 2024.03.25 19:57:55 -03'00'

MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487; Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487; Dados: 2024.03.25 19:54:56 -03'00'

Handwritten signature and initials in blue ink.



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
--	---	---	------------------------------

PROponente: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
---	---	---

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO							BDI:	22,35%
ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
4.3.2	COMPOSIÇÃO	007	RESINA PARA PISO DE GRANILITE	M2	153,18	R\$ 15,95	R\$ 19,51	R\$ 2.988,54
5.0			ESQUADRIAS DE MADEIRA, VIDROS, ELEMENTOS METÁLICOS E ACESSÓRIOS				TOTAL	R\$ 176.060,03
5.1			ELEMENTOS METÁLICOS: PORTÕES, GRADES E JANELAS DE AÇO				SUB-TOTAL	R\$ 43.446,23
5.1.1	SEINFRA 028	C1476	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	47,16	R\$ 187,91	R\$ 229,90	R\$ 10.842,08
5.1.2	ORSE 09/2023	08506	GRADE EM FERRO, C/ QUADRO EM BARRA CHATA 2" X 3/8", BARRAS REDONDAS 3/4" NAS VERTICAIS, BARRAS CHATAS 2" X 1/4" NAS HORIZONTAIS, CHAPA EM AÇO ESP=3MM NA HORIZONTAL E TUBO QUADRADO 50 X 50MM, INCLUSIVE PORTA, FERROLHO E DOBRADIÇAS - REV. 01	M2	7,56	R\$ 545,03	R\$ 666,84	R\$ 5.041,31
5.1.3	ORSE 09/2023	12105	GRADE DE FERRO C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" X 1/8", INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIÇA	M2	13,44	R\$ 343,04	R\$ 419,70	R\$ 5.640,76
5.1.4	SEINFRA 028	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	M2	15,33	R\$ 227,20	R\$ 277,97	R\$ 4.261,28
5.1.5	SINAPI 09/2023	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES, AF_12/2019	M2	17,95	R\$ 493,05	R\$ 603,24	R\$ 10.828,15
5.1.6	SINAPI 09/2023	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	M2	4,96	R\$ 489,55	R\$ 598,96	R\$ 2.970,84
5.1.7	ORSE 09/2023	01859	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2	28,09	R\$ 112,37	R\$ 137,48	R\$ 3.861,81
5.2			ELEMENTOS METÁLICOS: PORTAS E JANELAS DE ALUMÍNIO				SUB-TOTAL	R\$ 30.519,89
5.2.1	ORSE 09/2023	12334	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR/VISTA	M2	9,24	R\$ 347,86	R\$ 425,60	R\$ 3.932,54
5.2.2	SINAPI 09/2023	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	M2	9,03	R\$ 430,67	R\$ 526,92	R\$ 4.758,08
5.2.3	SINAPI 09/2023	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	M2	45,30	R\$ 184,97	R\$ 226,31	R\$ 10.251,84
5.2.4	SINAPI 09/2023	100674	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	M2	4,16	R\$ 376,22	R\$ 460,30	R\$ 1.914,84
5.2.5	SEINFRA 028	C1516	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA	M2	9,00	R\$ 496,16	R\$ 607,05	R\$ 5.463,45
5.2.6	ORSE 09/2023	01841	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	M2	41,82	R\$ 82,07	R\$ 100,41	R\$ 4.199,14
5.3			ESQUADRIAS DE MADEIRA				SUB-TOTAL	R\$ 73.733,02
5.3.1	SINAPI 09/2023	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	16,00	R\$ 233,92	R\$ 286,20	R\$ 4.579,20
5.3.2	SINAPI 09/2023	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	15,00	R\$ 238,39	R\$ 291,67	R\$ 4.375,05
5.3.3	SINAPI 09/2023	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	28,00	R\$ 251,75	R\$ 308,01	R\$ 8.624,28
5.3.4	SINAPI 09/2023	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	12,00	R\$ 294,40	R\$ 360,19	R\$ 4.322,28
5.3.5	SINAPI 09/2023	91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	15,00	R\$ 639,88	R\$ 787,89	R\$ 11.743,35
5.3.6	SINAPI 09/2023	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	12,00	R\$ 638,34	R\$ 781,00	R\$ 9.372,00
5.3.7	SINAPI 09/2023	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	18,00	R\$ 659,67	R\$ 807,10	R\$ 14.527,80
5.3.8	SINAPI 09/2023	91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	11,00	R\$ 703,46	R\$ 860,68	R\$ 9.467,48
5.3.9	SINAPI 09/2023	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	M	192,40	R\$ 5,73	R\$ 7,01	R\$ 1.348,72
5.3.10	ORSE 09/2023	01797	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	M2	57,55	R\$ 76,31	R\$ 93,36	R\$ 5.372,86
5.4			ACESSÓRIOS: FECHADURA, FERROLHO, CADEADO				SUB-TOTAL	R\$ 11.073,39
5.4.1	SINAPI 09/2023	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	40,00	R\$ 81,80	R\$ 100,08	R\$ 4.003,20
5.4.2	SINAPI 09/2023	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	31,00	R\$ 82,14	R\$ 100,45	R\$ 3.115,19
5.4.3	COMPOSIÇÃO	008	CONJUNTO FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTAO, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, CAIXA DE 100 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO - COMPLETA	UN	28,00	R\$ 82,34	R\$ 100,74	R\$ 2.820,72
5.4.4	ORSE 09/2023	01864	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	UN	36,00	R\$ 9,00	R\$ 11,01	R\$ 396,36
5.4.5	ORSE 09/2023	01861	FORNECIMENTO DE CADEADO 40MM	UN	32,00	R\$ 18,85	R\$ 23,06	R\$ 737,92
5.5			VIDROS				SUB-TOTAL	R\$ 17.287,50
5.5.1	ORSE 09/2023	01878	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - REV 01_10/2021	M2	1,51	R\$ 118,72	R\$ 145,25	R\$ 219,32
5.5.2	ORSE 09/2023	01883	VIDRO FANTASIA CANELADO 4MM - REV 02_10/2021	M2	3,45	R\$ 98,93	R\$ 121,04	R\$ 417,58

CARLOS
FREDERICO
DOMINGOS:0
8426961487

Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
7
Dados: 2024.03.25 19:58:15 -03'00'

MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:122
86222487

Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487
7
Dados: 2024.03.25 19:55:15 -03'00'

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'AS', '09', and 'M'.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE:		SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	
5.5.3	ORSE 09/2023	12476	BOX PARA BANHEIRO EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, INCOLOR, DE CORRER, EM ALUMÍNIO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REV.02_10/2021	M2	21,33	R\$ 259,70	R\$ 317,74	R\$ 6.777,39	
5.5.4	ORSE 09/2023	13096	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV.01_10/2021	M2	15,64	R\$ 515,97	R\$ 631,28	R\$ 9.873,21	
6.0			ACABAMENTO, REVESTIMENTO E PINTURA				TOTAL	R\$ 175.719,62	
6.1			ACABAMENTO				SUB-TOTAL	R\$ 30.690,56	
6.1.1	SINAPI 09/2023	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	688,29	R\$ 3,53	R\$ 4,31	R\$ 2.966,57	
6.1.2	SINAPI 09/2023	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	397,96	R\$ 33,34	R\$ 40,79	R\$ 16.232,78	
6.1.3	SINAPI 09/2023	87532	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	290,33	R\$ 32,35	R\$ 39,58	R\$ 11.491,26	
6.2			REVESTIMENTO EM PAREDES				SUB-TOTAL	R\$ 61.204,21	
6.2.1	SINAPI 09/2023	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	440,67	R\$ 70,49	R\$ 86,24	R\$ 38.003,38	
6.2.2	SEINFRA 028	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10X10CM (100 CM²) - DECORATIVA P/ PAREDE	M2	193,55	R\$ 97,98	R\$ 119,87	R\$ 23.200,83	
6.3			PINTURA EM PAREDE				SUB-TOTAL	R\$ 43.992,65	
6.3.1	SINAPI 09/2023	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	278,58	R\$ 11,70	R\$ 14,31	R\$ 3.386,47	
6.3.2	SINAPI 09/2023	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	79,59	R\$ 18,93	R\$ 23,16	R\$ 1.843,30	
6.3.3	SINAPI 09/2023	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	39,79	R\$ 9,42	R\$ 11,57	R\$ 458,38	
6.3.4	SINAPI 09/2023	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.673,80	R\$ 2,95	R\$ 3,60	R\$ 9.625,68	
6.3.5	SINAPI 09/2023	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.673,80	R\$ 7,40	R\$ 9,05	R\$ 24.157,89	
6.3.6	SEINFRA 028	C0588	CAIAÇÃO COM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	736,42	R\$ 4,31	R\$ 5,27	R\$ 3.880,93	
6.4			PINTURA EM TETO				SUB-TOTAL	R\$ 5.943,11	
6.4.1	SINAPI 09/2023	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 21,55	R\$ 26,36	R\$ 3.743,38	
6.4.2	SINAPI 09/2023	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 3,62	R\$ 4,42	R\$ 627,68	
6.4.3	SINAPI 09/2023	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	142,01	R\$ 9,05	R\$ 11,07	R\$ 1.572,05	
6.5			PINTURA EM ESQUADRIAS METÁLICAS				SUB-TOTAL	R\$ 7.818,26	
6.5.1	SINAPI 09/2023	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 6,67	R\$ 8,16	R\$ 868,22	
6.5.2	SINAPI 09/2023	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 17,52	R\$ 21,43	R\$ 2.280,15	
6.5.3	SINAPI 09/2023	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (2 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	106,40	R\$ 35,88	R\$ 43,89	R\$ 4.669,89	
6.6			PINTURA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA				SUB-TOTAL	R\$ 26.070,83	
6.6.1	SINAPI 09/2023	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	282,03	R\$ 1,34	R\$ 1,63	R\$ 459,70	
6.6.2	SINAPI 09/2023	102200	APLICAÇÃO MASSA ALQUÍDICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	846,09	R\$ 12,52	R\$ 15,31	R\$ 12.953,63	
6.6.3	SINAPI 09/2023	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	846,09	R\$ 12,23	R\$ 14,96	R\$ 12.657,50	
7.0			COBERTA E FORRO				TOTAL	R\$ 240.210,59	
7.1			ESTRUTURA / TRAMA				SUB-TOTAL	R\$ 42.977,31	
7.1.1	SINAPI 09/2023	92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSIVE TRANSPORTE. AF_07/2019	UN	5,00	R\$ 373,63	R\$ 457,13	R\$ 2.285,65	
7.1.2	SINAPI 09/2023	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,04	R\$ 68,78	R\$ 84,15	R\$ 19.862,70	
7.1.3	SEINFRA 028	C1338	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, VÃO 10m	M2	127,64	R\$ 79,10	R\$ 96,77	R\$ 12.351,72	
7.1.4	SINAPI 09/2023	100775	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSIVE PERFS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUIINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	573,17	R\$ 12,09	R\$ 14,79	R\$ 8.477,18	
7.2			TELHADO				SUB-TOTAL	R\$ 72.237,50	
7.2.1	SINAPI 09/2023	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,04	R\$ 38,52	R\$ 47,12	R\$ 11.122,20	
7.2.2	SINAPI 09/2023	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	103,81	R\$ 20,17	R\$ 24,67	R\$ 2.560,99	
7.2.3	SEINFRA 028	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	207,62	R\$ 11,40	R\$ 13,94	R\$ 2.894,22	
7.2.4	SINAPI 09/2023	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECORRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE. AF_07/2019	M2	127,64	R\$ 50,31	R\$ 61,55	R\$ 7.856,24	

CARLOS FREDERICO DOMINGOS:0 8426961487

Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Dados: 2024.03.25 19:58:34 -03'00'

MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228 6222487

Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:12286222487
Dados: 2024.03.25 19:55:29 -03'00'

Handwritten signature and initials

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO							BDI:		22,35%	
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI		
7.2.5	SINAPI 09/2023	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	64,37	R\$ 80,02	R\$ 97,90	R\$	6.301,92	
7.2.6	SINAPI 09/2023	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	146,54	R\$ 53,05	R\$ 64,90	R\$	9.510,44	
7.2.7	SEINFRA 028	CS202	CUMEEIRA ONDULADA DE ALUMÍNIO	M	15,06	R\$ 80,48	R\$ 98,46	R\$	1.482,80	
7.2.8	SINAPI 09/2023	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.303,75	R\$ 13,93	R\$ 17,04	R\$	22.215,90	
7.2.9	ORSE 09/2023	10002	RETELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 6MM, INCLUSIVE PARAFUSO, EXCLUSIVE TELHA - REV 01	M2	772,87	R\$ 8,77	R\$ 10,73	R\$	8.292,89	
7.3			IMPERMEABILIZAÇÃO				SUB-TOTAL	R\$	18.948,37	
7.3.1	SINAPI 09/2023	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO. E=4MM. AF_09/2023	M2	43,48	R\$ 96,02	R\$ 117,48	R\$	5.108,03	
7.3.2	SINAPI 09/2023	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	90,89	R\$ 23,14	R\$ 28,31	R\$	2.573,09	
7.3.3	COMPOSIÇÃO	009	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA/FITA ADESIVA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 1 DEMÃO DE PRIMER	M2	23,49	R\$ 135,67	R\$ 165,99	R\$	3.899,10	
7.3.4	SINAPI 09/2023	102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	363,68	R\$ 16,56	R\$ 20,26	R\$	7.368,15	
7.4			CALHAS, TUBUAÇÕES E ACESSÓRIOS				SUB-TOTAL	R\$	52.227,93	
7.4.1	SINAPI 09/2023	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,05	R\$ 60,76	R\$ 74,33	R\$	3.720,21	
7.4.2	SINAPI 09/2023	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	77,85	R\$ 117,16	R\$ 143,34	R\$	11.159,01	
7.4.3	ORSE 09/2023	09078	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80CM	M	83,05	R\$ 96,77	R\$ 118,39	R\$	9.832,28	
7.4.4	ORSE 09/2023	00290	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP = 0,6MM, LARG = 30CM	M	78,39	R\$ 107,98	R\$ 132,11	R\$	10.356,10	
7.4.5	SINAPI 09/2023	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	132,00	R\$ 26,54	R\$ 32,47	R\$	4.286,04	
7.4.6	SINAPI 09/2023	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	44,00	R\$ 34,32	R\$ 41,99	R\$	1.847,56	
7.4.7	SINAPI 09/2023	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	88,00	R\$ 35,16	R\$ 43,01	R\$	3.784,88	
7.4.8	SINAPI 09/2023	89693	TÉ, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	17,00	R\$ 61,96	R\$ 75,80	R\$	1.288,60	
7.4.9	SINAPI 09/2023	89669	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	34,00	R\$ 24,98	R\$ 30,56	R\$	1.039,04	
7.4.10	SINAPI 09/2023	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	57,58	R\$ 55,05	R\$ 67,35	R\$	3.878,01	
7.4.11	ORSE 09/2023	12869	ABRAÇADEIRA METÁLICA TIPO "U" DE 4" COM FIXAÇÕES, P/TUBO GALVANIZADO	UN	132,00	R\$ 6,42	R\$ 7,85	R\$	1.036,20	
7.5			FORRO				SUB-TOTAL	R\$	53.819,48	
7.5.1	SINAPI 09/2023	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	142,01	R\$ 32,80	R\$ 40,13	R\$	5.698,85	
7.5.2	SINAPI 09/2023	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	769,93	R\$ 51,09	R\$ 62,50	R\$	48.120,67	
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				TOTAL	R\$	253.416,79	
8.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EMBUTIDAS				SUB-TOTAL	R\$	60.995,94	
8.1.1	SINAPI 09/2023	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	48,00	R\$ 140,05	R\$ 171,35	R\$	8.224,80	
8.1.2	SINAPI 09/2023	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	69,00	R\$ 114,86	R\$ 140,53	R\$	9.696,57	
8.1.3	COMPOSIÇÃO	010	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA (2 MÓDULOS), DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	73,00	R\$ 115,12	R\$ 140,84	R\$	10.281,32	
8.1.4	SINAPI 09/2023	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	58,00	R\$ 149,78	R\$ 183,25	R\$	10.628,50	
8.1.5	SINAPI 09/2023	104477	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	25,00	R\$ 114,73	R\$ 140,37	R\$	3.509,25	
8.1.6	SINAPI 09/2023	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	56,00	R\$ 25,05	R\$ 30,64	R\$	1.715,84	
8.1.7	SINAPI 09/2023	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00	R\$ 38,13	R\$ 46,65	R\$	886,35	
8.1.8	SINAPI 09/2023	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	R\$ 51,19	R\$ 62,63	R\$	751,56	
8.1.9	SINAPI 09/2023	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	60,00	R\$ 26,26	R\$ 32,12	R\$	1.927,20	
8.1.10	SINAPI 09/2023	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	69,00	R\$ 40,49	R\$ 49,53	R\$	3.417,57	
8.1.11	SINAPI 09/2023	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	51,00	R\$ 29,61	R\$ 36,22	R\$	1.847,22	

CARLOS FREDERICO DOMINGOS: 0842696148
7

Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Dados: 2024.03.25 19:58:52 -03'00'

MIGUEL ZIRPOLI NETO:122 86222487

Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:12286222487
Dados: 2024.03.25 19:55:43 -03'00'

[Handwritten signatures and marks in blue ink]



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOUREÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: PREFEITURA DE SÃO LOUREÇO DA MATA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOUREÇO DA MATA - PE.	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE:		SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%	
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	
8.1.12	SINAPI 09/2023	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	R\$ 38,25	R\$ 46,79	R\$ 1.684,44	
8.1.13	SINAPI 09/2023	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	55,00	R\$ 40,00	R\$ 48,94	R\$ 2.691,70	
8.1.14	SINAPI 09/2023	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36,00	R\$ 42,63	R\$ 52,15	R\$ 1.877,40	
8.1.15	SINAPI 09/2023	92025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	R\$ 60,24	R\$ 73,70	R\$ 1.547,70	
8.1.16	ORSE 09/2023	12984	PLACA CEGA PARA CAIXA DE PVC 4" X 2". PARA TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	72,00	R\$ 2,31	R\$ 2,82	R\$ 203,04	
8.1.17	SINAPI INSUMO 09/2023	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2". PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	36,00	R\$ 2,40	R\$ 2,93	R\$ 105,48	
8.2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS APARENTES				SUB-TOTAL	R\$ 129.994,32	
8.2.1	COMPOSIÇÃO	011	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	38,00	R\$ 239,64	R\$ 293,19	R\$ 11.141,22	
8.2.2	COMPOSIÇÃO	012	PONTO DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES (2 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PT	23,00	R\$ 245,13	R\$ 299,91	R\$ 6.897,93	
8.2.3	COMPOSIÇÃO	013	PONTO DE INTERRUPTOR 03 SEÇÕES (3 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø 3/4"	PI	16,00	R\$ 250,63	R\$ 306,64	R\$ 4.906,21	
8.2.4	COMPOSIÇÃO	014	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	UN	44,00	R\$ 256,93	R\$ 314,35	R\$ 13.831,40	
8.2.5	ORSE 09/2023	00642	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	33,00	R\$ 199,41	R\$ 243,97	R\$ 8.051,01	
8.2.6	COMPOSIÇÃO	015	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 01 SEÇÃO (1 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	75,00	R\$ 250,52	R\$ 306,51	R\$ 22.988,25	
8.2.7	COMPOSIÇÃO	016	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 02 SEÇÕES (2 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	67,00	R\$ 256,75	R\$ 314,13	R\$ 21.046,71	
8.2.8	COMPOSIÇÃO	017	PONTO DE TOMADA 2P+T 10 A, 03 SEÇÕES (3 S), COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	25,00	R\$ 263,00	R\$ 321,78	R\$ 8.044,50	
8.2.9	COMPOSIÇÃO	018	PONTO DE TOMADA 2P+T 20A, 01 SEÇÃO (1 S) COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO APARENTE Ø 3/4"	PT	48,00	R\$ 269,89	R\$ 330,21	R\$ 15.850,08	
8.2.10	SINAPI INSUMO 04/2023	12118	KIT DE PROTEÇÃO ARSTOP PARA AR CONDICIONADO, TOMADA PADRÃO 2P+T 20 A, COM DISJUNTOR UNIPOLAR DIN 20A	UN	48,00	R\$ 18,08	R\$ 22,12	R\$ 1.061,76	
8.2.11	ORSE 09/2023	00380	CONDULETE EM ALUMÍNIO TIPO "X" DE 3/4"	UN	89,00	R\$ 22,36	R\$ 27,35	R\$ 2.434,15	
8.2.12	COMPOSIÇÃO	019	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL EMBUTIDO, Ø 3/4"	UN	39,00	R\$ 141,08	R\$ 172,61	R\$ 6.731,79	
8.2.13	COMPOSIÇÃO	020	PONTO SECO DE TOMADA P/ LÓGICA, COM ELETRODUTO PVC RÍGIDO APARENTE, Ø 3/4"	UN	32,00	R\$ 179,03	R\$ 219,04	R\$ 7.009,28	
8.3			LUMINÁRIAS E LÂMPADAS				SUB-TOTAL	R\$ 17.392,75	
8.3.1	COMPOSIÇÃO	021	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (60 CM) 18W/6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	34,00	R\$ 43,75	R\$ 53,52	R\$ 1.819,68	
8.3.2	COMPOSIÇÃO	022	LUMINÁRIA LED SOBREPOR SLIM (120 CM) 36W/6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	118,00	R\$ 47,46	R\$ 58,06	R\$ 6.851,08	
8.3.3	ORSE 09/2023	08324	PLAFON E-27	UN	18,00	R\$ 6,95	R\$ 8,50	R\$ 153,00	
8.3.4	SINAPI 09/2023	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	18,00	R\$ 13,25	R\$ 16,21	R\$ 291,78	
8.3.5	SINAPI 09/2023	100902	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P5	UN	19,00	R\$ 19,89	R\$ 24,33	R\$ 462,27	
8.3.6	SINAPI 09/2023	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P5	UN	38,00	R\$ 23,77	R\$ 29,08	R\$ 1.105,04	
8.3.7	ORSE 09/2023	12807	REFLETOR SLIM LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	17,00	R\$ 64,26	R\$ 78,62	R\$ 1.336,54	
8.3.8	ORSE 09/2023	13148	REFLETOR SLIM LED 100W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	21,00	R\$ 96,32	R\$ 117,84	R\$ 2.474,64	
8.3.9	ORSE 09/2023	12808	REFLETOR SLIM LED 200W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 197,44	R\$ 241,56	R\$ 2.898,72	
8.4			QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO, DISJUNTORES E QUADRO DE MEDIÇÃO				SUB-TOTAL	R\$ 24.140,68	
8.4.1	SINAPI 09/2023	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 74,14	R\$ 90,71	R\$ 997,81	
8.4.2	ORSE 09/2023	12236	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 32 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	5,00	R\$ 596,03	R\$ 729,24	R\$ 3.646,20	
8.4.3	ORSE 09/2023	12242	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 36 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	4,00	R\$ 700,57	R\$ 857,14	R\$ 3.428,56	
8.4.4	ORSE 09/2023	12225	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA 18 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES	UN	2,00	R\$ 516,96	R\$ 632,50	R\$ 1.265,00	
8.4.5	SINAPI 09/2023	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	42,00	R\$ 9,94	R\$ 12,16	R\$ 510,72	
8.4.6	SINAPI 09/2023	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	55,00	R\$ 10,38	R\$ 12,69	R\$ 697,95	
8.4.7	SINAPI 09/2023	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	60,00	R\$ 11,35	R\$ 13,88	R\$ 832,80	
8.4.8	SINAPI 09/2023	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	59,00	R\$ 11,35	R\$ 13,88	R\$ 818,92	
8.4.9	SINAPI 09/2023	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	24,00	R\$ 12,47	R\$ 15,25	R\$ 366,00	
8.4.10	SINAPI 09/2023	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11,00	R\$ 17,88	R\$ 21,87	R\$ 240,57	
8.4.11	SINAPI 09/2023	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 80,19	R\$ 98,11	R\$ 392,44	
8.4.12	ORSE 09/2023	12452	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR 63A	UN	3,00	R\$ 79,68	R\$ 97,48	R\$ 292,44	

CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Dados: 2024.03.25 19:59:12 -03'00'

MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487
Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:1228622487
Dados: 2024.03.25 19:55:57 -03'00'

[Handwritten signature]



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE:		SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO				BDI:		22,35%	
ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI	
8.4.13	ORSE 09/2023	08312	DISJUNTOR MONOPOLAR DR 40 A - DISPOSITIVO RESIDUAL DIFERENCIAL, TIPO AC, SIEMENS OU SIMILAR	UN	9,00	R\$ 189,39	R\$ 231,71	R\$	2.085,39
8.4.14	SINAPI INSUMO 09/2023	39471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *45*KA (TIPO AC)	UN	23,00	R\$ 88,71	R\$ 108,53	R\$	2.496,19
8.4.15	SINAPI 09/2023	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	R\$ 135,95	R\$ 166,33	R\$	1.496,97
8.4.16	SINAPI 09/2023	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	27,00	R\$ 40,39	R\$ 49,41	R\$	1.334,07
8.4.17	ORSE 09/2023	03766	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"X3,00M COM CONECTOR	UN	27,00	R\$ 98,04	R\$ 119,95	R\$	3.238,65
8.5			CABOS, ELETRODUTOS E CONEXÕES				SUB-TOTAL	R\$	20.893,10
8.5.1	SINAPI 09/2023	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	885,00	R\$ 2,95	R\$ 3,60	R\$	3.186,00
8.5.2	SINAPI 09/2023	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	365,00	R\$ 4,55	R\$ 5,56	R\$	2.029,40
8.5.3	SINAPI 09/2023	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	172,00	R\$ 6,34	R\$ 7,75	R\$	1.333,00
8.5.4	SINAPI 09/2023	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	104,00	R\$ 11,28	R\$ 13,80	R\$	1.435,20
8.5.5	SINAPI 09/2023	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	66,00	R\$ 16,32	R\$ 19,96	R\$	1.317,36
8.5.6	SINAPI 09/2023	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	351,66	R\$ 10,29	R\$ 12,58	R\$	4.423,88
8.5.7	SINAPI 09/2023	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	83,00	R\$ 13,21	R\$ 16,16	R\$	1.341,28
8.5.8	SINAPI 09/2023	91884	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	R\$ 8,17	R\$ 9,99	R\$	1.198,80
8.5.9	SINAPI 09/2023	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	102,71	R\$ 20,89	R\$ 25,55	R\$	2.624,21
8.5.10	SINAPI 09/2023	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	32,00	R\$ 23,03	R\$ 28,17	R\$	901,44
8.5.11	SINAPI 09/2023	93014	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	63,00	R\$ 14,31	R\$ 17,50	R\$	1.102,50
9.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				TOTAL	R\$	128.034,09
9.1			PONTOS HIDRÁULICOS / ESGOTO				SUB-TOTAL	R\$	11.006,28
9.1.1	SINAPI 09/2023	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	39,00	R\$ 108,32	R\$ 132,52	R\$	5.168,28
9.1.2	ORSE 09/2023	01679	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	23,00	R\$ 57,43	R\$ 70,26	R\$	1.615,98
9.1.3	ORSE 09/2023	01678	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	11,00	R\$ 92,33	R\$ 112,96	R\$	1.242,56
9.1.4	ORSE 09/2023	01683	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	29,00	R\$ 83,98	R\$ 102,74	R\$	2.979,46
9.2			LOUÇAS SANITÁRIAS E ACESSÓRIOS				SUB-TOTAL	R\$	59.608,42
9.2.1	ORSE 09/2023	02050	CHUVEIRO PLÁSTICO SEM REGISTRO	UN	21,00	R\$ 23,83	R\$ 29,15	R\$	612,15
9.2.2	SINAPI 09/2023	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" COM ACABAMENTO E CANOPIA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00	R\$ 64,52	R\$ 78,94	R\$	1.657,74
9.2.3	SINAPI 09/2023	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	47,00	R\$ 35,38	R\$ 43,28	R\$	2.034,16
9.2.4	SINAPI 09/2023	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 110,96	R\$ 135,75	R\$	3.529,50
9.2.5	SINAPI 09/2023	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 7,69	R\$ 9,40	R\$	244,40
9.2.6	SINAPI 09/2023	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	36,00	R\$ 10,03	R\$ 12,27	R\$	441,72
9.2.7	SINAPI 09/2023	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 9,76	R\$ 11,94	R\$	310,44
9.2.8	SINAPI 09/2023	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	R\$ 50,58	R\$ 61,88	R\$	1.608,88
9.2.9	ORSE 09/2023	02087	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR (OVAL OU CIRCULAR) INCLUSIVE SIFÃO PLÁSTICO, VÁLVULA PLÁSTICA PARA PIA E ENGATE PLÁSTICO	UN	7,00	R\$ 123,09	R\$ 150,60	R\$	1.054,20
9.2.10	SINAPI 09/2023	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	R\$ 219,87	R\$ 269,01	R\$	3.766,14
9.2.11	SINAPI 09/2023	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	R\$ 352,37	R\$ 431,12	R\$	8.191,28
9.2.12	SINAPI 09/2023	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 395,69	R\$ 484,12	R\$	1.936,48
9.2.13	SINAPI 09/2023	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	33,00	R\$ 25,87	R\$ 31,65	R\$	1.044,45
9.2.14	SINAPI 09/2023	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 50,90	R\$ 62,27	R\$	249,08
9.2.15	ORSE 09/2023	08211	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	22,00	R\$ 326,36	R\$ 399,30	R\$	8.784,60
9.2.16	ORSE 09/2023	02052	CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR COMPLETA AKROS OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 50,09	R\$ 61,28	R\$	735,36
9.2.17	ORSE INSUMC 09/2023	13813	CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, DUAL, LINHA ASPEN/IZY/RAVENA/FAST/FLEX, DECA OU SIMILAR	UN	4,00	R\$ 116,49	R\$ 142,52	R\$	570,08
9.2.18	COMPOSIÇÃO	023	REPARO PARA CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA COMPLETO UNIVERSAL	UN	11,00	R\$ 124,15	R\$ 151,85	R\$	1.670,79

CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08 426961487

MIGUEL ZIRPOLI NETO:12286 222487

Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:12286222487 Dados: 2024.03.25 19:56:10 -03'00'

Handwritten signature and initials in blue ink.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023
PROponente: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	EMPREENHIMENTO: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL	

DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO								
ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
9.2.19	SINAPI 09/2023	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	R\$ 526,26	R\$ 643,87	R\$ 5.794,83
9.2.20	COMPOSIÇÃO	024	VÁLVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAD E FECHAMENTO AUTOMÁTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	R\$ 221,84	R\$ 271,42	R\$ 2.442,78
9.2.21	COMPOSIÇÃO	025	PIA DE AÇO INOX (1140X55)M C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	UN	9,00	R\$ 540,42	R\$ 661,20	R\$ 5.950,80
9.2.22	SINAPI 09/2023	86878	VALVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 77,75	R\$ 95,12	R\$ 951,20
9.2.23	SINAPI 09/2023	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 59,20	R\$ 72,43	R\$ 724,30
9.2.24	SINAPI 09/2023	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	R\$ 18,93	R\$ 23,16	R\$ 254,76
9.2.25	SINAPI 09/2023	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	25,00	R\$ 71,43	R\$ 87,39	R\$ 2.184,75
9.2.26	COMPOSIÇÃO	026	REPARO KIT SALVA REGISTRO, 1/2" COM ACABAMENTO E CANOPLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	R\$ 104,99	R\$ 128,45	R\$ 1.284,50
9.2.27	ORSE 09/2023	04545	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM ABS/ALUMÍNIO COM 5 PEÇAS (01 CABIDE, 01 SABONETEIRA, 01 PAPELEIRA, 01 PORTA-TOALHA ROSTO E 01 PORTA-TOALHA BANHO)	UN	29,00	R\$ 44,51	R\$ 54,45	R\$ 1.579,05
9.3			RESERVATÓRIO E CONEXÕES				SUB-TOTAL	R\$ 38.847,63
9.3.1	SINAPI 09/2023	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00	R\$ 458,33	R\$ 560,76	R\$ 1.682,28
9.3.2	SINAPI 09/2023	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	7,00	R\$ 635,70	R\$ 777,77	R\$ 5.444,39
9.3.3	SINAPI 09/2023	102609	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4,00	R\$ 864,05	R\$ 1.057,16	R\$ 4.228,64
9.3.4	SINAPI 09/2023	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	6,00	R\$ 2.446,96	R\$ 2.993,85	R\$ 17.963,10
9.3.5	SINAPI 09/2023	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9,00	R\$ 24,43	R\$ 29,89	R\$ 269,01
9.3.6	SINAPI 09/2023	102111	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	6,00	R\$ 658,29	R\$ 805,41	R\$ 4.832,46
9.3.7	COMPOSIÇÃO	027	BOMBA SUBMERSA ANAUGER 900 450W	UN	3,00	R\$ 530,97	R\$ 649,64	R\$ 1.948,92
9.3.8	ORSE 09/2023	01482	VÁLVULA PÉ C/ CRIVO, D = 25 MM (1")	UN	4,00	R\$ 73,60	R\$ 90,04	R\$ 360,16
9.3.9	SINAPI 09/2023	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00	R\$ 20,75	R\$ 25,38	R\$ 532,98
9.3.10	SINAPI 09/2023	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	R\$ 30,74	R\$ 37,61	R\$ 376,10
9.3.11	SINAPI 09/2023	99619	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	R\$ 93,94	R\$ 114,93	R\$ 689,58
9.3.12	SINAPI 09/2023	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	R\$ 10,75	R\$ 13,15	R\$ 263,00
9.3.13	SINAPI 09/2023	89390	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13,00	R\$ 16,16	R\$ 19,77	R\$ 257,01
9.4			TUBOS E CONEXÕES				SUB-TOTAL	R\$ 18.571,76
9.4.1	SINAPI 09/2023	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	123,90	R\$ 16,80	R\$ 20,55	R\$ 2.546,14
9.4.2	SINAPI 09/2023	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	115,00	R\$ 6,57	R\$ 8,03	R\$ 923,45
9.4.3	SINAPI 09/2023	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	76,00	R\$ 8,41	R\$ 10,28	R\$ 781,28
9.4.4	SINAPI 09/2023	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	43,00	R\$ 9,07	R\$ 11,09	R\$ 476,87
9.4.5	SINAPI 09/2023	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	46,00	R\$ 4,62	R\$ 5,65	R\$ 259,90
9.4.6	SINAPI 09/2023	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00	R\$ 9,26	R\$ 11,32	R\$ 237,72
9.4.7	SINAPI 09/2023	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	265,00	R\$ 12,39	R\$ 15,15	R\$ 4.014,75
9.4.8	SINAPI 09/2023	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	126,00	R\$ 5,08	R\$ 6,21	R\$ 782,46
9.4.9	SINAPI 09/2023	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	79,50	R\$ 23,47	R\$ 28,71	R\$ 2.282,41
9.4.10	SINAPI 09/2023	89391	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	R\$ 5,86	R\$ 7,16	R\$ 78,76
9.4.11	SINAPI 09/2023	89380	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,00	R\$ 7,23	R\$ 8,84	R\$ 106,08
9.4.12	SINAPI 09/2023	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	79,35	R\$ 15,76	R\$ 19,28	R\$ 1.529,86
9.4.13	SINAPI 09/2023	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	65,59	R\$ 20,29	R\$ 24,82	R\$ 1.627,91
9.4.14	SINAPI INSUMO 09/2023	20086	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, 50 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	14,00	R\$ 2,54	R\$ 3,10	R\$ 43,40
9.4.15	SINAPI 09/2023	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	83,33	R\$ 28,26	R\$ 34,57	R\$ 2.880,71
10.0			DIVERSOS				TOTAL	R\$ 62.701,75
10.1			ACESSIBILIDADE				SUB-TOTAL	R\$ 32.208,71

CARLOS FREDERICO DOMINGOS:084269 61-487
8426961487
Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:084269 61-487
Dados: 2024.03.25 19:59:59 -03'00'

MIGUEL ZIRPOLI
NETO:12286 222487
Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI
NETO:12286222487
Dados: 2024.03.25 19:56:26 -03'00'

Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI
NETO:12286222487
Dados: 2024.03.25 19:56:26 -03'00'



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



MUNICÍPIO/UF: SÃO LOUREÇO DA MATA / PE	GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS	ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.	REVISÃO: 00 DATA: 12/2023					
PROponente: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA	Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS À SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.	Empreendimento: PRÉDIOS PÚBLICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL						
DATA BASE: SINAPI PE 09/2023, ORSE 09/2023, SEINFRA TAB028 E COMPOSIÇÕES DE CUSTO - NÃO DESONERADO								
BDI: 22,35%								
ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL NÃO DESONERADO COM BDI
10.1.1	SINAPI 09/2023	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	34,00	R\$ 264,86	R\$ 324,05	R\$ 11.017,70
10.1.2	SINAPI 09/2023	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	29,00	R\$ 271,76	R\$ 332,49	R\$ 9.642,21
10.1.3	SINAPI 09/2023	100875	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	R\$ 786,60	R\$ 962,40	R\$ 11.548,80
10.2			BANCADA EM GRANITO				SUB-TOTAL	R\$ 22.787,92
10.2.1	ORSE 09/2023	10759	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	11,78	R\$ 395,60	R\$ 484,01	R\$ 5.701,63
10.2.2	ORSE 09/2023	09719	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, H=10CM, ESP=2CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-1	M	29,45	R\$ 111,08	R\$ 135,90	R\$ 4.002,25
10.2.3	ORSE 09/2023	00191	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO, E=2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS - REV 02	M2	18,54	R\$ 576,81	R\$ 705,72	R\$ 13.084,04
10.3			CORRIMÃO, GUARDA-CORPO, ALAMBRADO E TELAS				SUB-TOTAL	R\$ 7.705,12
10.3.1	SINAPI 09/2023	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2" EM AÇO GALVANIZADO AF_04/2019 PS	M	32,20	R\$ 73,18	R\$ 89,53	R\$ 2.882,86
10.3.2	SINAPI 09/2023	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1 1/2" GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4" FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS	M	9,85	R\$ 400,14	R\$ 489,57	R\$ 4.822,25
11.0			ADMINISTRAÇÃO				TOTAL	R\$ 67.013,76
11.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				SUB-TOTAL	R\$ 67.013,76
11.1.1	SINAPI 09/2023	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	192,00	R\$ 113,07	R\$ 138,34	R\$ 26.561,28
11.1.2	SINAPI 09/2023	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	864,00	R\$ 38,27	R\$ 46,82	R\$ 40.452,48
Um milhão, trezentos e cinquenta e cinco mil, trezentos e sessenta e seis reais e quarenta e quatro centavos						TOTAL GERAL R\$	R\$	1.355.366,44
Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária, sendo esta a alternativa mais adequada para a administração pública, e que o detalhamento dos encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI nesta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.								

CARLOS
FREDERICO
DOMINGOS:0
8426961487

Assinado de forma digital
por CARLOS FREDERICO
DOMINGOS:08426961487
Dados: 2024.03.25
20:00:21 -03'00'

MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:122
86222487

Assinado de
forma digital por
MIGUEL ZIRPOLI
NETO:122862224
87
Dados: 2024.03.25
19:56:42 -03'00'



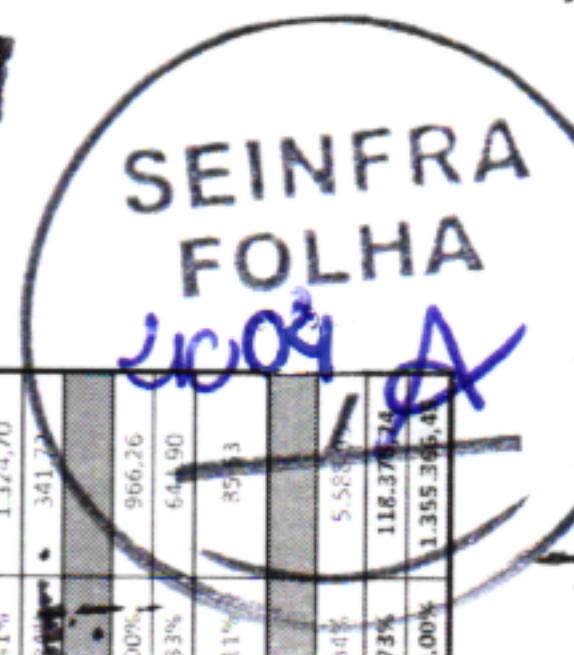
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO



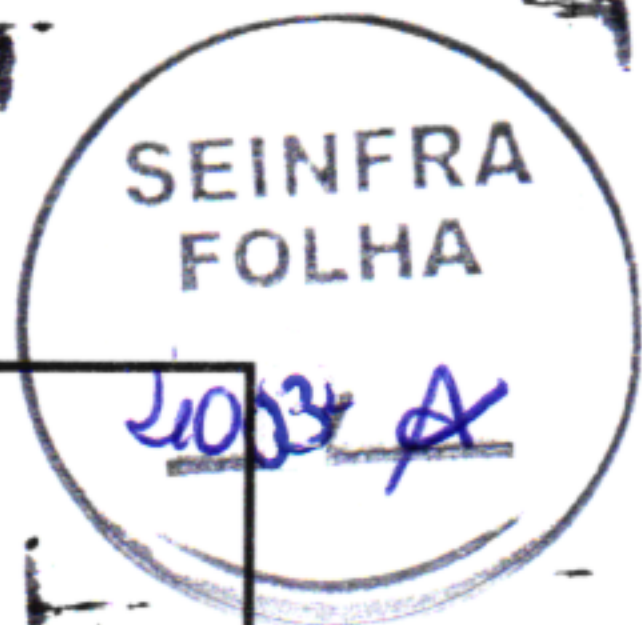
MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS
ENDEREÇO: CENTRO, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE.
REVISÃO: 00
DATA: 12/2023

Table with columns: ITEM, DISCRIMINAÇÃO, %, PREÇO, R\$, 30 DIAS, 60 DIAS, 90 DIAS, 120 DIAS, 150 DIAS, 180 DIAS, 210 DIAS, 240 DIAS, 270 DIAS, 300 DIAS, 330 DIAS, 360 DIAS. Rows include items like SERVIÇOS PRELIMINARES, FUNDAÇÃO/ESTRUTURA, ACABAMENTO, etc.

PROPOSTA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NOS ESPAÇOS FÍSICOS ASSOCIADOS A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.
EMPENHAMENTO:
MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:1228
6222487
Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI
Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:084269614
CARLOS FREDERICO DOMINGOS:084269614
Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:084269614
Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:084269614



Handwritten signature and date: 20/04/2023



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Cálculo do BDI

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pânticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

DEMONSTRATIVO BDI

Item	Mínimo	Máximo	BDI	Identificação
AC	3,00	5,50	4,25	Administração Central
S e G	0,80	1,00	0,90	Seguro e Garantia
R	0,97	1,27	1,12	Risco
DF	0,59	1,39	0,99	Despesas Financeiras
L	6,16	8,96	7,56	Lucro
I *	5,65	10,65	5,65	Tributos *

TOTAL 22,35 ← BDI A SER ADOTADO (sem desoneração)

Verificação: **22,35** ← limite 20,34% a 25,00% (sem desoneração)

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

TRIBUTOS	%
PIS	0,65
COFINS	3,00
Cont. Previd.	
ISS	2,00
Total	5,65

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Conforme legislação tributária Municipal, a base de cálculo do ISS correspondente a 40% do valor deste tipo de obra, e se

Declaramos que, conforme **legislação tributária municipal**, a base de cálculo estimada do ISS é de **100,00%**
sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **2,00%** ← (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \{ [(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100)] - 1 \} \times 100$$

CARLOS
FREDERICO
DOMINGOS:0
8426961487
Assinado de forma digital por CARLOS FREDERICO DOMINGOS:08426961487
Dados: 2024.03.25 20:06:15 -03'00'

MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:122
86222487
Assinado de forma digital por MIGUEL ZIRPOLI NETO:12286222487
Dados: 2024.03.25 20:05:52 -03'00'

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

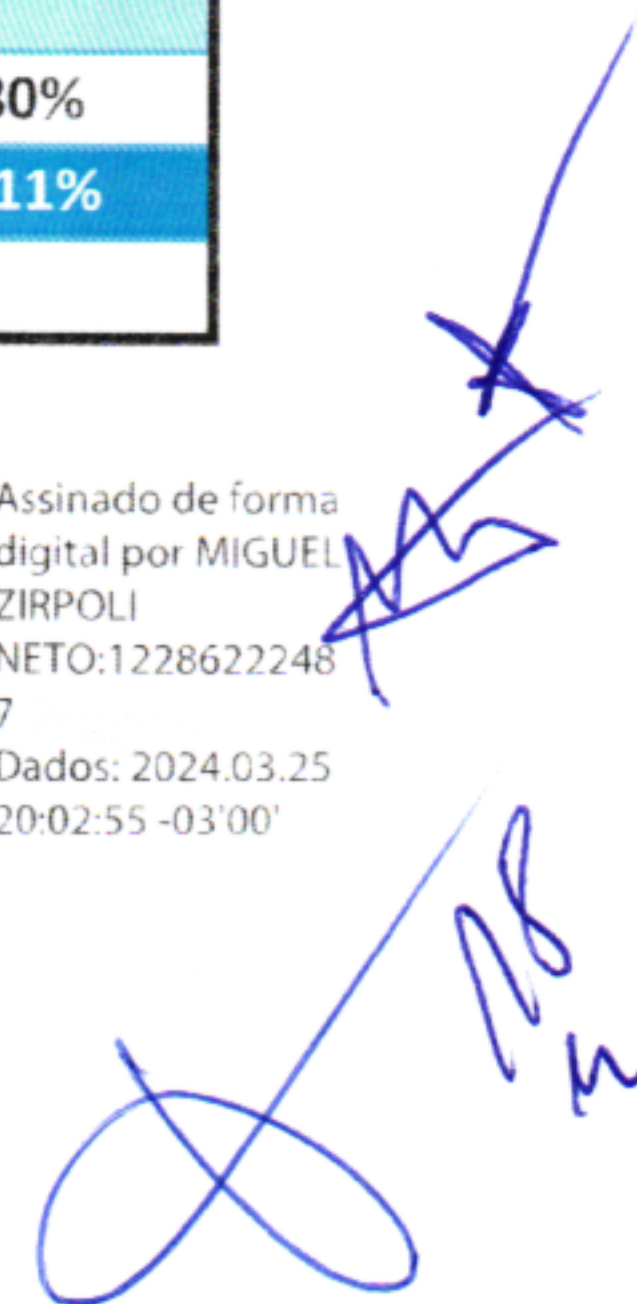
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,06%	Não incide	18,06%	Não incide
B2	Feridos	4,33%	Não incide	4,33%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,23%	Não incide	2,23%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,46%	7,90%	10,46%	7,90%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,94%	17,61%	47,94%	17,61%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,80%	3,63%	4,80%	3,63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	3,49%	2,64%	3,49%	2,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,95%	2,23%	2,95%	2,23%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
C	Total	11,75%	8,90%	11,75%	8,90%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,05%	2,96%	17,64%	6,48%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%	0,42%	0,32%
D	Total	8,45%	3,27%	18,06%	6,80%
TOTAL(A+B+C+D)		84,94%	46,58%	114,55%	70,11%

CARLOS
FREDERICO
DOMINGOS:0
8426961487

Assinado de forma
digital por CARLOS
FREDERICO
DOMINGOS:0842696
1487
Dados: 2024.03.25
20:03:17 -03'00'

MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:122
86222487

Assinado de forma
digital por MIGUEL
ZIRPOLI
NETO:1228622248
7
Dados: 2024.03.25
20:02:55 -03'00'



2

SEINFRA
FOLHA
4005/A

ENVELOPE Nº 02 - PROPOSTA COMERCIAL

CONCORRÊNCIA Nº 016/2023

LICITANTE: POTENZA CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 02.760.686/0001-44

SEINFRA
FOLHA

Handwritten marks and scribbles at the bottom of the page.

C.N.P.J.: 02.760.686/0001-44