



**SÃO  
LOURENÇO  
DA MATA**  
PREFEITURA MUNICIPAL  
RUMO AO DESENVOLVIMENTO



ESTADO DE PERNAMBUCO  
MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA -CPLOSE

# **PARECER TÉCNICO I : ANÁLISE DA HABILITAÇÃO TÉCNICA DAS EMPRESAS**

**PROCESSO LITATÓRIO Nº 0022/2023 SMI/SLM**  
**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. CP 012/2023 SMI/SLM**  
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA  
TIPO: MENOR PREÇO

DO OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM EXECUTADOS NAS ESCOLAS E CRECHES, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

**À Comissão Permanente de Licitação de Serviços de Engenharia – CPLOSE,**

Assunto: Parecer Técnico quanto a análise dos CATS (Certificados de Acervo Técnico) de obras semelhantes ao objeto dessa licitação.

Através do presente, encaminhamos por intermédio deste impresso, em formato original, o nosso parecer, após análise criteriosa da documentação habilitatória relativa à qualificação técnica das empresas 1) AJP ENGENHARIA LTDA, 2) SS OBRAS DE TERRAPLANAGEM E LOCAÇÕES DE MÁQUINAS PARA CONSTRUÇÃO LTDA, 3) KONEXI INCORPORAÇÕES E SERVIÇOS LTDA, 4) M & W SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E REFORMA LTDA, 5) ARBITRIUM ENGENHARIA, 6) J M DE MORAIS EMPREENDIMENTOS, participantes do Processo Licitatório em epígrafe.

De acordo com o subitem 6.8.3, do Edital, os atestados de capacidade técnica deverão ser fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhados das respectivas Certidões de Acervo Técnico – CAT, expedidas pelo CREA ou CAU, em nome do profissional de nível superior legalmente habilitado, integrante do quadro de pessoal da licitante, que comprovem a sua responsabilidade técnica de forma satisfatória na execução de serviços compatíveis em características com o objeto licitado, nos quais constem referências aos itens considerados como de maior relevância técnica, a seguir:

- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF\_04/2023 M<sup>2</sup> - **Quantidade M<sup>2</sup> 18.590,06;**
- RESINA PARA PISO GRANILITE– M<sup>2</sup> - **Quantidade M<sup>2</sup> 3.187,64;**
- RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA - CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF\_07/2019– M<sup>2</sup> - **Quantidade M<sup>2</sup> 5.628,00;**
- POLIMENTO EM PISO GRANILITE M<sup>2</sup> - **Quantidade M<sup>2</sup> 1.071,27.**

A empresa AJP ENGENHARIA LTDA; CNPJ: 08.978.001/0001-17, não apresentou certificação quanto à qualificação, referente aos itens 2, 3 e 4 de maior relevância técnica OPERACIONAL, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer não é favorável à sua habilitação.**

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA	ACERVO OPERACIONAL / PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	19805,24			M <sup>2</sup>	ATENDEU
2	RESINA PARA PISO GRANILITE	639,47			M <sup>2</sup>	NÃO ATENDEU
3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA - CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				M <sup>2</sup>	NÃO ATENDEU
4	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	339,47			M <sup>2</sup>	NÃO ATENDEU

A empresa SS OBRAS DE TERRAPLANAGEM E LOCAÇÕES DE MÁQUINAS PARA CONSTRUÇÃO LTDA; CNPJ: 14.417.792/0001-09, não apresentou certificação quanto à qualificação, referente aos itens 2 e 3 de maior relevância técnica OPERACIONAL e PROFISSIONAL, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer não é favorável à sua habilitação.**

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA	ACERVO OPERACIONAL / PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	21601,10			M <sup>2</sup>	ATENDEU
2	RESINA PARA PISO GRANILITE				M <sup>2</sup>	NÃO ATENDEU
3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA - CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				M <sup>2</sup>	NÃO ATENDEU
4	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	3029,61			M <sup>2</sup>	ATENDEU

A empresa KONEXI INCORPORAÇÕES E SERVIÇOS LTDA; CNPJ:05.533.565/0001-58, não apresentou certificação quanto à qualificação, referente aos itens 2 de maior relevância técnica OPERACIONAL, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer não é favorável à sua habilitação.**

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA	ACERVO OPERACIONAL / PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	23454,04			M <sup>2</sup>	ATENDEU
2	RESINA PARA PISO GRANILITE	1481,19			M <sup>2</sup>	NÃO ATENDEU
3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA - CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	8352,24			M <sup>2</sup>	ATENDEU
4	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	2296,73			M <sup>2</sup>	ATENDEU

A empresa M & W SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E REFORMA LTDA; CNPJ: 19.314.966/0001-21, não apresentou certificação quanto à qualificação, referente ao item 3 de maior relevância técnica OPERACIONAL, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer não é favorável à sua habilitação.**

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA	ACERVO OPERACIONAL / PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	19612,33			M <sup>2</sup>	ATENDEU
2	RESINA PARA PISO GRANILITE	4607,95			M <sup>2</sup>	ATENDEU
3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA - CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	2976,04			M <sup>2</sup>	NÃO ATENDEU
4	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	7261,72			M <sup>2</sup>	ATENDEU

A empresa ARBITRIUM ENGENHARIA; CNPJ: 42.876.135/0001-65, não apresentou certificação quanto à qualificação, referente ao item 3 de maior relevância técnica OPERACIONAL, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer não é favorável à sua habilitação.**


Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA	ACERVO OPERACIONAL / PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	24212,75			M <sup>2</sup>	ATENDEU
2	RESINA PARA PISO GRANILITE	1508,43			M <sup>2</sup>	NÃO ATENDEU
3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA - CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	6375,64			M <sup>2</sup>	ATENDEU
4	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	2289,44			M <sup>2</sup>	ATENDEU

A empresa J M DE MORAIS EMPREENDIMENTOS, CNPJ:32.984.335/0001-89, apresentou certificação quanto à qualificação, referente aos itens de maior relevância técnica, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer é favorável à sua habilitação.**

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA	ACERVO OPERACIONAL / PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF_04/2023	32056,08	28744,72	8668,84	M <sup>2</sup>	ATENDEU
2	RESINA PARA PISO GRANILITE	2395,81	480,00	3275,00	M <sup>2</sup>	ATENDEU
3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA - CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	2233,89	7907,87	3795,00	M <sup>2</sup>	ATENDEU
4	POLIMENTO EM PISO GRANILITE	1378,69	522,40	3579,00	M <sup>2</sup>	ATENDEU

OBS.: Este parecer resume-se a análise dos CATS - Certificados de Acervo Técnicos, cabendo a CPLOSE a análise da regularidade fiscal e demais elementos constantes dos Documentos de Habilitação.

São Lourenço Da Mata/PE, 29 de Novembro de 2023.



FRANCISCO HENRIQUE CONRADO INACIO DA SILVA.  
Engenheiro Civil  
CREA 01805284525



**SÃO LOURENÇO  
DA MATA**

---

**RUMO AO DESENVOLVIMENTO**