

O período até a aplicação do emboço deverá ser de no mínimo 24h.

Emboço traço 1:2:8 espessura 2,5 cm

O emboço paulista deverá ser realizado com argamassa traço 1:2:8 sendo incluindo aditivos impermeabilizantes, com preparo manual.

O revestimento deverá obedecer ao controle e qualidade especificado em normas técnicas.

REVESTIMENTOS CERÂMICOS NAS PAREDES INTERNAS

O revestimento em placas cerâmicas 20x20cm, linha branco retificado, brilhante, junta de 1mm, espessura 8,2mm, assentadas com argamassa, cor branco, será aplicado nas paredes do piso até forro, serão de primeira qualidade (Classe A), apresentando esmalte liso, vitrificação homogênea e coloração perfeitamente uniforme, dureza e sonoridade características e resistência suficientes, totalmente isentos de qualquer imperfeição, de padronagem especificada em projeto, com rejunte em epóxi em cor branca.

Na área de escovação, em alguns lavatórios e bancadas (ver detalhes) será utilizado três fiadas do revestimento do mesmo revestimento cerâmico 20x20cm.

Após a execução da alvenaria, efetua-se o tamponamento dos orifícios existentes na superfície, especialmente os decorrentes da colocação de tijolos ou lajotas com os furos no sentido da espessura da parede.

Concluída a operação de tamponamento, será procedida a verificação do desempenho das superfícies, deixando "guias" para que se obtenha, após a conclusão do revestimento de azulejos ou de ladrilhos, superfície perfeitamente desempenada, no esquadro e no prumo.

O assentamento será procedido a seco, com emprego de argamassa de alta adesividade, o que dispensa a operação de molhar as superfícies do emboço e do azulejo ou ladrilho.

As juntas serão em material epóxi (com índice de absorção de água inferior a 4%) e corridas e, rigorosamente, dentro de nível e prumo, a espessura das juntas será de 2mm.

Decorridos 72 horas do assentamento, inicia-se a operação do rejuntamento, o que será efetuado com pasta de cimento branco e pó de mármore no traço volumétrico de 1:4. A proporção desse produto não poderá ser superior a 20% do volume de cimento.

Quando necessário, os cortes e os furos das cerâmicas só poderão ser feitos com equipamentos próprio para essa finalidade, não se admitindo o processo manual.

Os cortes e furos deverão ser preenchidos com o mesmo material utilizado para o rejuntamento.

As cerâmicas deverão ser assentadas com argamassa pronta.

No acabamento das quinas, serão utilizadas cantoneiras em alumínio em barras de 3 metros de comprimento, com 1 mm de espessura, peso 0,210 kg, coladas na cerâmica, fôrma de L, largura 12,7 mm.

PISO CERÂMICO

Em toda a edificação. Utilizado em todos os ambientes o piso cerâmico acetinado retificado 30x30cm, PEI 5, cor cinza claro, com absorção de água inferior à 0,5%, resistente à produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4, antiderrapante, cor cinza claro e assentado com argamassa colante.

Todas as juntas deverão ser em material epóxi, cor cinza, (com índice de absorção de água inferior a 4%) estar perfeitamente alinhadas e de espessuras uniforme, as quais poderão exceder a 1,5 mm; Para preparação da base, verificar se a base está curada há mais de 14 dias, limpa, seca e plana e que tenham sido efetuadas todas as retrações próprias do cimento e estabilizadas as possíveis fissuras, e, se necessário, nivelá-la.

Respeitar e tratar as juntas estruturais, devendo rejuntá-las com materiais de elasticidade permanente; realizar uma junta perimetral para evitar tensões entre o pavimento e o revestimento; e efetuar juntas de dilatação conforme projeto do responsável técnico; Na aplicação, utilizar espaçadores entre peças para manter seus alinhamentos; Rejuntar após 72 horas com um rejuntamento epóxi.

Deixar as juntas entre peças de no mínimo 2 mm, observando sempre as indicações do fabricante; Não será permitida a passagem sobre a pavimentação dentro de três dias do seu assentamento; A pavimentação será convenientemente protegida com camada de areia, tábuas ou outro processo, durante a construção; Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, com veios capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência ou com quaisquer outros defeitos. Deverão ser previstas juntas de trabalho ou juntas de movimentação executadas seccionando-se toda ou parte da espessura do substrato e preenchendo-se este espaço aberto

com material elastomérico como selante, que não deve preencher todo o espaço deixado pelo seccionamento do revestimento, sendo necessário utilizar material de enchimento que deve ser colocado no fundo da junta.

As juntas do revestimento deverão respeitar a posição e abertura das juntas estruturais permitindo uma defôrmação igual àquela prevista no projeto estrutural do edifício e indicada em projeto de paginação de piso, devendo, caso necessário, serem também preenchidas com material elastomérico como selante com material de enchimento no fundo da junta. Caberá a Contratada minimizar ao máximo as variações de tamanho e tonalidade especificadas em relação às cores existentes buscando sua aproximação evitando assim caracterizar diferentes cores no piso.

ESQUADRIAS

Os serviços de serralheira/ marcenaria serão executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço e conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura, os quais constam desenhos básicos, dimensões, materiais e as especificações particulares das esquadrias e similares.

As medidas indicadas nos projetos deverão ser conferidas nos locais de assentamento de cada esquadria ou similar, depois de concluídas as estruturas, alvenarias, arremates e enchimentos diversos, e antes do início da fabricação das esquadrias.

Todos os materiais utilizados na confecção das esquadrias deverão ser de procedência idônea, e acabados de maneira que não apresentem rebarbas ou saliências capazes de obstar o funcionamento da abertura ou causar danos físicos ao usuário.

HIDRÁULICA

A alimentação de água potável às dependências já está através de uma derivação da rede existente, conforme plantas fornecida e indicada no projeto. O barrilete interno suspenso no teto dos sanitários até os pontos de abastecimento das Colunas de Alimentação dos sanitários. As redes serão executadas em tubulação de PVC classe 15, com diâmetros conforme indicado em projeto. O projeto obedece à norma NBR-5626.

DISTRIBUIÇÃO INTERNA

Todos os conjuntos de sanitários ou serviços terão registro de gaveta para operação de manutenção.

MATERIAIS - ESPECIFICAÇÕES

No barrilete, tubos de PVC – CLASSE 15, diâmetro 1.1/4", a partir do ponto de alimentação previsto. As redes internas aos sanitários serão Tubos de PVC Classe 15 soldável marrom, fabricação TIGRE ou similar. Conexões de água, fabricação TIGRE ou similar.

MONTAGEM

Conforme projeto, as tubulações deverão ser instaladas: Aparentes (sobre forros) Fixas por braçadeiras ou rantes Superpostas à alvenaria ou lajes Embudas nas paredes nos sanitários

TUBULAÇÕES

Todas as deflexões e derivações necessárias a montagem das tubulações serão executadas por meio de conexões soldadas para PVC. Para facilitar a

desmontagem de registros e válvulas, poderão ser instalados com uniões junto aos mesmos, bem como onde as condições de serviços o exigirem. Todas as juntas deverão ser executadas com adesivo especial, indicado pelo fabricante dos tubos. GENERALIDADES Durante a construção até o início da montagem dos aparelhos, as extremidades livres das tubulações deverão ser vedadas com bujões ou plugs, devidamente apertados para evitar a entrada de corpos estranhos, não se admitindo o uso de papel ou buchas de madeira. As tubulações superpostas às paredes deverão ser instaladas de forma a não afetar o revestimento.

APARELHOS

O instalador deverá colocar todos os suportes necessários aos aparelhos. Os aparelhos não deverão ser suportados pelas conexões das tubulações. As cotas de entrada d'água nos aparelhos em relação ao piso acabado, estão indicadas nas plantas isométricas do projeto.

.TESTES FINAIS

Todas as canalizações de água depois de montadas e antes de serem revedadas ou embudadas, deverão ser submetidas à prova de pressão interna, feitas com água sob pressão de 6 kgf/cm². Este teste deverá ser feito durante seis (6) horas, pelo menos. Sendo considerada estanque, será ligada a rede geral.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS 2.1 ESGOTO PRIMÁRIO

A instalação do esgoto primário será executada rigorosamente de acordo com as posturas sanitárias locais vigentes, com a NBR-8160/99 - Instalação Predial de Esgoto Sanitário e com as indicações do projeto. A instalação de esgoto primário corresponderá a execução dos serviços de captação e escoamento das águas servidas, dos vasos sanitários e dos desconectores (caixa de gordura, caixas sifonadas) conforme descrito a seguir:

RAMAIS DE DESCARGA

Os ramais de descarga dos ralos sifonados deverão ser executados em PVC, serie R, conforme indicado no projeto.

VASOS SANITÁRIOS

Os vasos sanitários serão do tipo auto-sifonado, sem orício para ventilação, com caixa de descarga embuda. Ver detalhes em projeto.

REDE COLETORA

Os ramais de esgoto de vasos e ralos sifonados escoarão até o ponto de coleta de esgoto onde encontram-se as fossas e filtro conforme indicado no projeto. A rede

será executada em tubulações de PVC, Série R, marca Tigre ou similar, com declividade mínima de 1%, ou conforme indicado no projeto.

VENTILAÇÃO

Os ramais de descarga dos vasos sanitários e caixas sifonadas serão ventilados individualmente e ligados ao barrilete de ventilação a qual deverá ser descarregado livremente na cobertura do prédio.

ESGOTO SECUNDÁRIO

A instalação de esgoto secundário será executada rigorosamente de acordo com as posturas sanitárias locais vigentes, com a NBR-8160/99 (Instalação Predial de Esgoto Sanitário) e com as especificações que se seguem. A instalação de esgoto secundário compreenderá a execução dos serviços de esgotamento e captação das águas servidas dos aparelhos sanitários (exceto vasos) e as coletadas para os ralos de piso.

RAMAIS DE DESCARGA

Os ramais de descarga de lavatórios serão ligados às caixas sifonadas esgotando para os tubos primários. Os mictórios serão sifonados, sendo a descarga ligada à tubulação primária.

CAIXAS SIFONADAS

Serão instaladas caixas sifonadas sob os tampos dos lavatórios. Estas caixas serão em PVC com grelha cromada.

TUBOS DE PVC

Tubos e conexões de PVC soldáveis para esgoto primário e secundário Série R, soldável marca Tigre ou similar.

CAIXAS SIFONADAS

De PVC com grelhas cromada.

CAIXA DE GORDURA

De PVC com tampa cega.

MONTAGEM E INSTALAÇÃO

As tubulações poderão ser instaladas: Sobre forro falso: fixadas com braçadeiras ou rantes de suspensão, convenientemente espaçados, de modo a não

se verificarem deflexões entre pontos de apoio. Aparentes, fixadas por braçadeiras como no item anterior. As tubulações de esgoto correrão sempre que possível, superpostas às paredes, vazios ou lajes rebaixadas, mas nunca solidárias a elementos estruturais que sejam lajes ou pilares.

As juntas nas tubulações serão executadas com soldas, adesivo próprio de fornecimento do fabricante. As deflexões e derivações nas tubulações serão executadas com curvas. Os caimentos das canalizações deverão obedecer às indicações condas nas plantas para cada caso e, quando estas não existirem, obedecerão às normas usuais em vigor.

ESGOTOS SANITÁRIOS

Todas as canalizações de esgotos sanitários deverão ser testadas com água ou ar comprimido sob pressão mínima de 3 m de coluna d'água, antes da instalação dos aparelhos e depois da colocação dos aparelhos. Em ambas as provas, as canalizações deverão permanecer sob pressão durante 15 minutos.

PINTURA

As pinturas serão executadas com acabamento impecável de acordo com o tipo e cor indicados no projeto ou nos casos omissos, conforme indicação da FISCALIZAÇÃO.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

As superfícies a serem pintadas serão examinadas e corrigidas de quaisquer defeitos de revestimentos antes do início dos serviços.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente enxutas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver completamente seca, observando-se um intervalo mínimo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário.

Igual cuidado haverá entre as demãos de tinta e de massa, observando-se um intervalo mínimo de 48 horas, após cada demão de massa, salvo especificação em contrário.

Os trabalhos de pintura em locais imperfeitamente abrigados serão suspensos em tempo de chuva.

As tintas, massas, vernizes e os solventes a serem empregados deverão ser de primeira qualidade, nas cores e embalagens originais de fábrica. As tintas e vernizes deverão ter pigmentação uniforme e serem isentas de borras e quaisquer outras impurezas, devendo obedecer às especificações da EB-29 a 39 da ABNT.

As tintas serão preparadas em ambiente fechado e sob as vistas da FISCALIZAÇÃO. No caso de uso de tintas e vernizes já preparados, serão observadas rigorosamente as instruções do fabricante, no que concerne à aplicação, tipo e quantidade de solvente sendo absolutamente vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações do fabricante.

O 'primer' e as massas destinadas ao tratamento ou acabamento das superfícies a serem pintadas, deverão ser os indicados pelo fabricante das tintas ou vernizes, que serão utilizados.

O protetor a base de silicone a ser usado sobre a pintura de PVA ou peças de concreto aparente externas, deverá ser quimicamente compatível e ter aderência perfeita, à pintura ou superfícies onde será aplicado. Esse protetor deverá ser incolor de modo a manter as tonalidades originais da superfície pintada.

Deverão ser dadas tantas demãos quantas forem necessárias, até que se obtenha a coloração uniforme desejada, partindo de tons mais claros para os mais escuros.

A pintura de paredes poderá ser aplicada com brochas ou rolos, devendo ser feita verticalmente, da parte superior para a inferior, sendo uniformemente distribuída em toda a superfície a ser pintada.

A pintura a óleo ou verniz poderá ser aplicada a pincel ou pistola, devendo ser distribuída uniformemente em toda a superfície a pintar.

A massa aplicada para fixação dos vidros deverá ser pintada a duas demãos com tinta de cor utilizada nas respectivas esquadrias.

Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura, tais como tijolos aparentes, lambris que serão lustrados, ferragens aparelhos de iluminação, etc. Quando aconselhável, deverão protegidos com papel, fita celulose ou materiais equivalentes, principalmente no caso de pintura a pistola. Os respingos que não puderem ser evitados, deverão ser removidos com solvente adequado enquanto a tinta estiver fresca.

A indicação exata dos locais a receber os diversos tipos de pintura e respectivas cores será, oportunamente, determinada em desenhos, ou pessoalmente, pela FISCALIZAÇÃO.

**PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2
DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021**

EXECUÇÃO

- Certificar-se que o piso cimentado foi executado há pelo menos 28 dias;
- Antes de iniciar a pintura certificar-se que o piso esteja, limpo, seco, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor;
- Delimitar a área de pintura com fita crepe, aplicando-a em todo o perímetro;

- Diluir fundo preparador com água, 10% do volume;
- Aplicar uma demão de fundo preparador com trincha ou rolo de lã;
- Diluir tinta acrílica com água, 10% do volume;
- Aplicar 1ª demão da tinta acrílica diluída com rolo de lã (esperar de 1 a 4 horas após aplicação do fundo preparador);
- Fazer retoques e cantos com trincha;
- Aplicar 2ª demão de tinta acrílica sem nenhuma diluição com rolo de lã (esperar 4 horas após aplicação da 1ª demão);
- Aplicar a 2ª demão de tinta a 90° da 1ª demão (aplicação cruzada);
- Remover fitas após secagem.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

O projeto de Instalações Elétricas deverá atender a todas as indicações do Projeto Arquitetônico e deverá se entrosar perfeitamente com o Projeto Estrutural.

O número de pontos de luz e o tipo de lâmpadas e luminárias, em cada ambiente, deverá ser determinado pelo Projeto Arquitetônico, de modo a permitir o cálculo luminotécnico e a determinação do número de lâmpadas, assim como a potência necessária para alcançar a iluminância adequada. As iluminâncias mínimas a serem obtidas são aquelas definidas na NBR 5413/82 - "ILUMINÂNCIA DE INTERIORES".

Todas as luminárias deverão ser aterradas (portanto cada circuito de iluminação deverá ser dotado do seu condutor de proteção (terra)).

O Projeto deverá indicar a altura de colocação de interruptores, caixas, tomadas, quadros, etc., de acordo com o projeto Arquitetônico. O interruptor deverá ficar a 1,20m de altura em relação ao piso. As tomadas deverão ficar:

- a 0.30m do piso: para uso comum;
- a 1.10m do piso: quando em bancadas ou balcões;
- a 1.50m do piso: para condicionadores de ar;
- a 2.20m do piso: para chuveiros.

Os circuitos que alimentam as tomadas, deverão ser independentes dos circuitos de iluminação. O interruptor deverá ser instalado entre a fase e o retorno.

As tomadas de uso geral ou específico serão colocadas nos ambientes de acordo com as indicações do Projeto Arquitetônico e a experiência do projetista.

Tomadas trifásicas deverão ser previstas nas salas de Técnicas Industriais, Agrícolas e Agropecuárias, nos locais e com as potências indicadas no Projeto Arquitetônico.

As instalações de força para alimentação de motores e outros equipamentos (tomadas de uso específico), deverão ser sempre projetadas em circuitos individuais, desde o quadro local.

Os circuitos para tomadas deverão ser em condutores de bitola mínima de 2.5mm², providos de condutor de proteção (terra), distinto do condutor de proteção dos circuitos de iluminação. Nos locais onde forem instaladas tomadas comuns, de uso geral, o condutor de proteção deverá ficar disponível dentro da caixa. Os circuitos

de iluminação deverão ser em condutores de 2.5mm², desde que atendidos os requisitos de capacidade de condução e queda de tensão.

A tubulação para uso externo será:

- descida do poste:
 - PVC rígido para $D \leq 40\text{mm}$
 - Ferro galvanizado para $D \geq 2"$;
- embutida;
- PVC rígido;
- enterrada:
 - PVC rígido ou fibrocimento, a 0,30m de profundidade (tensão secundária), devendo ser envelopada em concreto.

A tabulação para uso interno deverá ser sempre embutida no piso, nas paredes ou nas lajes, em PVC rígido. Nas cobertas sem lajes e nos casos especiais de instalações aparentes deverão ser utilizadas caixas de passagem e conexões de sobrepor em alumínio injetado do tipo condutele, com tampas aparafusadas.

Todos os quadros, inclusive o de medição, deverão ter dispositivo de proteção geral e manobra, do tipo disjuntor termomagnético, sendo vedada a utilização de chaves tipo "faca" com fusíveis tipo cartucho ou rolha. A capacidade de ruptura deverá ser de 5KA, exceto para disjuntor geral no quadro de medição, com capacidade de 15KA.

Os circuitos terão dispositivos de proteção e manobra do tipo disjuntor termomagnético, localizados nos quadros parciais, com capacidade de ruptura de 5KA.

EXECUÇÃO MÃO DE OBRA

A execução das instalações só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados, o que não eximirá a CONTRATADA da responsabilidade pelo perfeito funcionamento das mesmas, e pela segurança e prevenção de acidentes.

APARELHOS DIVERSOS

Os aparelhos, "plafoniers", etc., só deverão ser colocados após a pintura. A fixação de interruptores, tomadas, etc, nas caixas estampadas, somente deverá ser feita por parafusos metálicos zincados.

A fixação de aparelhos somente deverá ser feita com parafusos de latão cromados, não sendo permitido o uso de parafusos plásticos.

Nas luminárias para lâmpadas incandescentes só deverão ser empregados receptáculos de porcelana vidrada, com elementos condutores em latão (ver NBR 8346).

Nas luminárias para lâmpadas fluorescentes, só deverão ser empregados reatores de alto fator de potência (0.9) isento de zumbido, partida rápida.

Os receptáculos para lâmpadas fluorescentes deverão ser à prova de vibração, com trava contra queda da lâmpada e molas de aço inoxidável para garantir o contato. (ver NBR 9312).

RECEBIMENTO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações só deverão ser aceitas quando entregues em perfeitas condições de funcionamento e ligadas à rede da empresa fornecedora de energia local.

SISTEMAS DE ÁGUAS PLUVIAIS

Referem-se ao o sistema de águas pluviais prediais e dos pátios e ruas do hospital.

A captação das águas superficiais será feita por intermédio de canaletas, sarjetas e galerias.

As águas pluviais dos prédios serão coletadas na cobertura através de calha, descendo por meio de condutores verticais e horizontais até as galerias, tudo de acordo com o projeto.

Colocar as caixas cheias com seixos rolados embaixo das descidas de água pluviais (calha), de acordo com o projeto de drenagem a ser apresentado juntamente com o projeto hidrossanitário pela CONTRATADA.

As calhas serão de preferência de fibras de vidro, do tipo fio contínuo e obedecerão a uma seção definida no projeto.

Critério de Medição:

- calhas, rufos e condutores: por m de comprimento real executado;
- tubulações (galerias) e canaletas: por m de comprimento real executado, inclusive escavações, reaterros e remoções.
- caixas coletoras, caixas de inspeção e sarjetas: por unidade executada de acordo com o Projeto e aprovado pela FISCALIZAÇÃO.

EQUIPAMENTOS ESPECÍFICOS

Os aparelhos e respectivos pertences, acessórios e peças complementares, serão colocados conforme as indicações dos projetos de arquitetura e de instalações, obedecendo as recomendações de fabricantes, inclusive os de prevenção contra incêndio.

O perfeito estado de cada equipamento deverá ser cuidadosamente verificado antes de sua colocação.

Nos sanitários e vestiários os equipamentos instalados serão:

- bacia - em louça branca, de reconhecida boa qualidade aprovada pela FISCALIZAÇÃO (fixadas em buchas de nylon com parafuso de latão cromado).

- assentos - plásticos de reconhecida boa qualidade aprovada pela FISCALIZAÇÃO na cor branca;
- papeleira - em louça branca, com rolete;
- chuveiro - em plástico;
- lavatório - sem coluna em louça branca, marca de reconhecida boa qualidade aprovada pela FISCALIZAÇÃO;
- porta toalha de louça - branco, fixado no azulejo, quando todas as paredes forem de alvenaria;
- porta toalha de ferro;
- caixa de descarga - plástica.

Na área de serviço constará de uma lavanderia de louça branca, de reconhecida boa qualidade aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

Nas áreas de higienização os balcões serão em aço inox com 02 cubas inox de (0,50x0,40x0,25) m, espelho inox chapa #20 inox 304 sobre placa de concreto, o complemento do balcão será em concreto revestido com granilite. O revestimento interno das paredes e da prateleira de concreto será em azulejo branco de (0,15x0,15) m, a torneira e o sifão metálicos e as portas serão em compensado de 15mm revestido em todas as faces com laminado na cor azul mineral.

Todos os metais serão de primeira qualidade e aprovados pela FISCALIZAÇÃO.

Na prevenção contra incêndio serão obedecidos os padrões do corpo de bombeiros com instalações conforme projeto.

Critérios de Medição:

- por unidade de equipamento específico instalado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO.

LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA

Será removido todo entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

Todas as pavimentações, revestimentos, cimentados, ladrilhos, pedras, azulejos, vidros, aparelhos, sanitários, etc., serão limpos, abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não danificar outras partes da obra por estes serviços de limpeza.

Serão removidos quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecidas das superfícies.

Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos, dando-se especial atenção à perfeita execução dessa limpeza nos vidros e ferragens das esquadrias.

Os metais e ferragens serão entregues sem vestígios de tintas e arranhões.

Para a entrega da obra, serão verificadas pela FISCALIZAÇÃO, as perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações, de água, esgoto, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, instalações elétricas, etc.

O recebimento definitivo só se dará após sanadas todas as falhas apontadas pela FISCALIZAÇÃO.

Critérios de Medição:

- Limpeza geral e final da obra será paga pela área de construção informada na planilha orçamentária, limpezas específicas serão, a critério da FISCALIZAÇÃO, pagas por unidade.

PISOS

GUIA DE CONCRETO PRÉ MOLDADO:

O meio fio será feito com concreto pré moldado nas dimensões 11,50cm de base e 22,00cm de altura, construídos com cimento, areia e pedra britada, devendo ter resistência de ruptura simples aos 28 dias maior ou igual que 150 kg/cm² (15 MPA's). O meio fio será pré-moldado de concreto e deverá seguir as dimensões e fôrma conforme o projeto. Deverá ser aberta uma vala para o assentamento das guias ao longo do bordo do subleito preparado, obedecendo ao alinhamento, perfil e dimensões estabelecidas no projeto. Será colocada no fundo da vala uma camada do próprio material escavado, que será por sua vez, compactado até chegar ao nível desejado.

COLCHÃO DE AREIA

Camada de areia em que os blocos intertravados serão assentados. 3.6

CALÇADA DE CONCRETO:

Execução de passeios externos (calçadas) em concreto fck 15, usinado, preparo mecânico, espessura 5cm, com junta de dilatação em madeira, incluso lançamento e adensamento.

Após a remoção do material orgânico, do logradouro, serão procedidos os aterros necessários para compatibilizar com o greide projetado.

Fica a critério do departamento técnico da Prefeitura Municipal, em proceder qualquer alteração no greide projetado (corte/aterro), adequando com a pavimentação da rua.

A compactação deverá ser procedida manualmente e mecanicamente, até atingir a resistência adequada de compactação do solo, igual ou superior a resistência natural do solo na região.

Após a terraplenagem, limpeza e compactação do greide do passeio, atendendo todos os serviços de Topografia como nivelamentos, inclinações

necessárias do projeto e/ou pelas adequações definidas pelo departamento técnico da Prefeitura Municipal, será lançada uma camada de brita de 3,00cm de espessura e após se dará a execução da pavimentação.

Nas áreas com rampas será procedido o rebaixamento do cordão, até o nível do passeio, para inclinação máxima de 10%, para uso dos cadeirantes.

A execução das calçadas deverá ser feita em adequação a NBR 9050 que dispõe sobre acessibilidade.

PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020

EXECUÇÃO

Sobre o contrapiso limpo e nivelado, definir os pontos de nível e assentar as juntas plásticas com a própria argamassa do piso;

Lançar e espalhar a argamassa traço 1:3, procurando obter o máximo de adensamento contra a base;

Nivelar com sarrafo e desempenar com desempenadeira de madeira, efetuar o polvilhamento de cimento e alisar com desempenadeira de aço, de modo a obter uma camada superficial de pasta de cimento de 1mm.

CRITÉRIOS PARA QUANTIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

Utilizar a área real de execução do revestimento de piso.

PRAZOS

O prazo previsto para execução da obra é de 90 (noventa) dias corridos.

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

7. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Contém o custo global do empreendimento e o demonstrativo do valor orçado, por serviço e atividade de acordo com os custos unitários máximos aceitáveis da SINAPI 07/2021 e composições de custos, com os BDI de 22,35%, não desonerado, no valor **R\$ 470.806,42 (Quatrocentos e setenta mil, oitocentos e seis reais e quarenta e dois centavos)**, conforme planilha anexo.



**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

7.1 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - COMPARATIVA

SÃO LOURENÇO DA MATA

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Praça Dr. Araújo Sobrinho s/n São Lourenço da Mata CNPJ: 11.251.832/0001-05

Site: www.slm.pe.gov.br Facebook: www.facebook.com/prefslm

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO/UF:
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO:
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO:
MURIBARA, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

PROponente:
PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

Objeto:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DE VESTIÁRIO E CAMPO, NO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

Empreendimento:
Construção de Edifícios (também para Reformas)

Empreendimento:
Construção de Edifícios (também para Reformas)

DATA BASE: SINAPI PE 07/2021 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO		VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO ONERADO		VALOR TOTAL ONERADO COM BDI
						DESONERADO	COM BDI		DESONERADO	COM BDI	
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
1.1	SINAPI 07-2021	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	54,00	80,28	103,14	R\$ 5.569,56	92,76	113,49	R\$ 6.128,46
1.2	SINAPI 07-2021	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	360,00	32,69	42,00	R\$ 15.120,00	37,59	45,99	R\$ 16.556,40
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 81.008,01			R\$ 79.244,61
2.1	COMPOSIÇÃO	001	PLACA DE OBRAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	M2	6,00	297,70	382,48	R\$ 2.294,88	301,76	369,20	R\$ 5.264,25
2.2	SINAPI 07-2021	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,17	40,53	52,07	R\$ 60,92	45,13	55,21	R\$ 64,59
2.3	COMPOSIÇÃO	003	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA CHUMBADA EM CONCRETO	M2	5,04	46,71	60,01	R\$ 302,45	51,96	63,57	R\$ 320,39
2.4	COMPOSIÇÃO	005	APICOAMENTO TOTAL DE REBOCO COM PONTEIRAS/TALHADEIRAS	M2	72,72	2,34	3,00	R\$ 218,16	2,60	3,18	R\$ 231,24
2.5	COMPOSIÇÃO	006	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	33,83	22,75	29,22	R\$ 988,51	25,33	30,99	R\$ 1.048,39
2.6	SINAPI 07-2021	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	53,03	2,59	3,32	R\$ 176,05	2,90	3,54	R\$ 187,72
2.7	SINAPI 07-2021	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3,78	6,56	8,42	R\$ 31,82	7,31	8,94	R\$ 33,79
2.8	SINAPI 07-2021	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	53,03	5,57	7,15	R\$ 379,16	6,23	7,62	R\$ 404,08
2.9	SINAPI 07-2021	90457	QUEBRAS EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_05/2015	UN	1,00	6,93	8,90	R\$ 8,90	7,78	9,51	R\$ 9,51
2.10	SINAPI 07-2021	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,00	0,90	1,15	R\$ 2,30	1,01	1,23	R\$ 2,46
2.11	SINAPI 07-2021	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	5,00	0,47	0,60	R\$ 3,00	0,52	0,63	R\$ 3,15
2.12	COMPOSIÇÃO	006	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA	M3	7,80	70,01	89,94	R\$ 701,53	1,01	1,23	R\$ 2,46
3.0			FUNDAÇÃO					R\$ 999,81			R\$ 1.025,17

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
 Engenheiro Civil
 Felipe Augusto de S. Macedo
 CREA - PE nº 181677622-0

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
 Tarcísio Cruz
 Secretário de Infraestrutura





SÃO LOURENÇO DA MATA
RUMO AO DESENVOLVIMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO/UF:
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO:
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO:
MURIBARA, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO: 00
DATA: 08/2021



PROPOSTANTE:

OBJETO:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DE VESTIÁRIO E CAMPO, NO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

EMPREENDIMENTO:
Construção de Edifícios (também para Reformas)

EMPREENDIMENTO:
Construção de Edifícios (também para Reformas)

DATA BASE: SINAPI PE 07/2021 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO		BDI:	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	BDI:	CUSTO UNITÁRIO ONERADO COM BDI	VALOR TOTAL ONERADO COM BDI
						CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO ONERADO						
3.1	SINAPI 07-2021	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	4,48	61,59	R\$ 79,13	R\$ 354,50	68,51	R\$ 83,82	R\$ 375,51		
3.2	SINAPI 07-2021	96995	REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	4,10	37,34	R\$ 47,97	R\$ 196,67	41,54	R\$ 50,82	R\$ 208,36		
3.3	SINAPI 07-2021	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	16,45	7,19	R\$ 9,23	R\$ 151,83	7,46	R\$ 9,12	R\$ 150,02		
3.4	SINAPI 07-2021	93589	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	82,45	2,03	R\$ 2,60	R\$ 214,37	2,07	R\$ 2,53	R\$ 208,59		
3.5	SINAPI 07-2021	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M3	0,13	493,59	R\$ 634,16	R\$ 82,44	519,95	R\$ 636,15	R\$ 82,69		
4.0			ESTRUTURA					R\$ 6.334,03		R\$ 6.334,03		R\$ 6.205,70	
4.1	SINAPI 07-2021	95954	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR COM DOIS PAVIMENTOS (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	2,04	2416,66	R\$ 3.104,92	R\$ 6.334,03	2486,32	R\$ 3.042,01	R\$ 6.205,70		
5.0			COBERTA					R\$ 13.646,12		R\$ 13.646,12		R\$ 13.243,36	
5.1	SINAPI 07-2021	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	0,71	2199,38	R\$ 2.825,76	R\$ 2.006,28	2245,71	R\$ 2.747,62	R\$ 1.950,81		
5.2	SINAPI 07-2021	92566	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO CIMENTO. AF_07/2019	M2	53,07	15,91	R\$ 20,44	R\$ 1.084,75	16,36	R\$ 20,01	R\$ 1.061,93		
5.3	SINAPI 07-2021	94210	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	53,07	52,02	R\$ 66,83	R\$ 3.546,66	52,70	R\$ 64,47	R\$ 3.421,42		
5.4	SINAPI 07-2021	101964	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	35,65	150,06	R\$ 192,79	R\$ 6.872,96	153,06	R\$ 187,26	R\$ 6.675,81		
5.5	SINAPI 07-2021	98557		M2	3,07	34,35	R\$ 44,13	R\$ 135,47	35,52	R\$ 43,45	R\$ 133,39		
6.0			DIVISÓRIAS					R\$ 11.214,55		R\$ 11.214,55		R\$ 10.901,96	
6.1	SINAPI 07-2021	102254	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	13,73	587,73	R\$ 755,11	R\$ 10.367,66	597,90	R\$ 731,53	R\$ 10.043,90		
6.2	SINAPI 07-2021	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	5,76	114,44	R\$ 147,03	R\$ 846,89	121,76	R\$ 148,97	R\$ 858,06		
7.0			REVESTIMENTOS					R\$ 6.146,24		R\$ 6.146,24		R\$ 6.073,68	
7.1	SINAPI 07-2021	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M2	1,53	4,88	R\$ 6,26	R\$ 9,57	5,22	R\$ 6,38	R\$ 9,76		
7.2	SINAPI 07-2021	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	1,53	31,00	R\$ 39,82	R\$ 60,92	32,93	R\$ 40,28	R\$ 61,62		
7.3	SINAPI 07-2021	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS PADRÃO. AF_11/2014	M2	72,72	65,03	R\$ 83,55	R\$ 6.075,75	67,47	R\$ 82,54	R\$ 6.002,30		
8.0			PISOS					R\$ 4.052,48		R\$ 4.052,48		R\$ 4.019,67	
8.1	SINAPI 07-2021	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	33,83	14,25	R\$ 18,30	R\$ 619,08	14,97	R\$ 19,31	R\$ 619,42		
8.2	SINAPI 07-2021	94779	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL	M2	33,83	33,47	R\$ 43,00	R\$ 1.454,69	35,15	R\$ 45,00	R\$ 1.454,69		

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE

Tarcísio Cruz

Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Filipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE n. 181677622-0



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SEINFRA FOLHA
REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

MUNICÍPIO/UF:

SÃO LOURENÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO:

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO:

MURIBARA, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO: 00

DATA: 08/2021

PROponente:

PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

Objeto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DE VESTIÁRIO E CAMPO, NO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

EMPREENHAMENTO:

Construção de Edifícios (também para Reformas)

EMPREENHAMENTO:

Construção de Edifícios (também para Reformas)

DATA BASE: SINAPI PE 07/2021 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	BDI:	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO ONERADO	BDI:	CUSTO UNITÁRIO ONERADO COM BDI	VALOR TOTAL ONERADO COM BDI	22,35%
8.3	SINAPI 07-2021	89046	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), ESQUADRIAS	M2	33,83	R\$ 45,53	R\$ 58,49	R\$ 1.978,71	R\$ 47,01	R\$ 57,51	R\$ 1.945,56	R\$ 10.067,50	
9.1	SINAPI 07-2021	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	6,66	R\$ 405,67	R\$ 521,20	R\$ 3.471,19	R\$ 407,33	R\$ 498,36	R\$ 3.319,07		
9.2	COMPOSIÇÃO	002	PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	M2	3,78	R\$ 430,64	R\$ 553,28	R\$ 2.091,39	R\$ 436,76	R\$ 534,37	R\$ 2.019,91		
9.3	SINAPI 07-2021	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,48	R\$ 595,20	R\$ 764,71	R\$ 4.955,32	R\$ 596,42	R\$ 729,71	R\$ 4.728,52		
10.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 12.498,67			R\$ 12.153,02		
10.1	SINAPI 07-2021	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSO RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	12,00	R\$ 109,62	R\$ 140,83	R\$ 1.689,96	R\$ 119,50	R\$ 146,20	R\$ 1.754,40		
10.2	COMPOSIÇÃO	010	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	4,00	R\$ 67,88	R\$ 87,21	R\$ 348,84	R\$ 70,52	R\$ 86,28	R\$ 345,12		
10.3	COMPOSIÇÃO	011	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100MM	UN	2,00	R\$ 125,92	R\$ 161,78	R\$ 323,56	R\$ 127,49	R\$ 155,98	R\$ 311,96		
10.4	SINAPI 07-2021	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 306,07	R\$ 393,23	R\$ 786,46	R\$ 309,09	R\$ 378,17	R\$ 756,34		
10.5	SINAPI 07-2021	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO	UN	4,00	R\$ 185,00	R\$ 237,68	R\$ 950,72	R\$ 187,53	R\$ 229,44	R\$ 917,76		
10.6	SINAPI 07-2021	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 82,06	R\$ 105,43	R\$ 210,86	R\$ 83,12	R\$ 101,69	R\$ 203,38		
10.7	SINAPI 07-2021	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	8,00	R\$ 13,28	R\$ 17,06	R\$ 136,48	R\$ 13,57	R\$ 16,60	R\$ 132,80		
10.8	SINAPI 07-2021	7608	CHUVEIRO PLÁSTICO BRANCO SIMPLES 5 " PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 " , ÁGUA FRIA	UN	6,00	R\$ 8,19	R\$ 10,52	R\$ 63,12	R\$ 8,19	R\$ 10,02	R\$ 60,12		
10.9	SINAPI 07-2021	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 35,64	R\$ 45,79	R\$ 91,58	R\$ 36,08	R\$ 44,14	R\$ 88,28		
10.10	SINAPI 07-2021	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,09	R\$ 92,18	R\$ 118,43	R\$ 1.194,95	R\$ 93,70	R\$ 114,64	R\$ 1.156,71		
10.11	COMPOSIÇÃO	011	CAIXA D'ÁGUA POLIETILENO CAPACIDADE 2000 L, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	R\$ 1390,10	R\$ 1.786,00	R\$ 1.786,00	R\$ 1420,59	R\$ 1.738,09	R\$ 1.738,09		
10.12	SINAPI 07-2021	39362	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, PARA 8 A 14 CONTRIBUINTES, CILÍNDRICA, COM TAMPA, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE APROXIMADA DE 3000 LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	R\$ 3626,44	R\$ 4.659,25	R\$ 4.659,25	R\$ 3626,44	R\$ 4.436,94	R\$ 4.436,94		
10.13	SINAPI 07-2021	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	M	3,00	R\$ 63,97	R\$ 82,18	R\$ 246,54	R\$ 65,73	R\$ 80,42	R\$ 241,26		
10.14	SINAPI 07-2021	12629	JOELHO PVC, 90 GRAUS, DIÂMETRO ENTRE 80 E 100 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	UN	1,00	R\$ 8,06	R\$ 10,35	R\$ 10,35	R\$ 8,06	R\$ 9,86	R\$ 9,86		
11.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 8.690,66			R\$ 8.515,61		
11.1	COMPOSIÇÃO	009	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN	12,00	R\$ 86,00	R\$ 110,49	R\$ 1.325,88	R\$ 92,65	R\$ 114,64	R\$ 1.360,20		
11.2	SINAPI 07-2021	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	3,00	R\$ 170,50	R\$ 219,05	R\$ 657,15	R\$ 181,34	R\$ 221,86	R\$ 665,58		

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
 R\$ 92,65
 Felipe Augusto de S. Macêdo
 R\$ 221,86
 Engenheiro Civil
 CREA - PE n.º 181677622-0

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
 Tarcísio Cruz
 Secretário de Infraestrutura



SÃO LOURENÇO DA MATA
RUMO AO DESENVOLVIMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO/UF:

SÃO LOURENÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO:

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDERECO:

MURIBARA, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO: 00

DATA: 08/2021

SEINFRA FOLHA
REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

PROPOSTA:

PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DE VESTIÁRIO E CAMPO, NO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

EMPREENDIMENTO:

Construção de Edifícios (também para Reformas)

EMPREENDIMENTO:

Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	BDI:			VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	28,48%	BDI:			VALOR TOTAL ONERADO COM BDI	22,35%
						CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO ONERADO			CUSTO UNITÁRIO ONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO ONERADO COM BDI		
11.3	SINAPI 07-2021	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	37,43	R\$	48,09	R\$	144,27	39,27	R\$	48,04	R\$	144,12
11.4	SINAPI 07-2021 INSUMOS	3811	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *18* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUIDOS)	UN	12,00	65,65	R\$	84,34	R\$	1.012,08	65,65	R\$	80,32	R\$	963,84
11.5	SINAPI 07-2021	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	13,45	R\$	17,28	R\$	86,40	13,70	R\$	16,76	R\$	83,80
11.6	SINAPI 07-2021	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	14,53	R\$	18,66	R\$	18,66	14,89	R\$	18,21	R\$	18,21
11.7	SINAPI 07-2021	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	60,69	R\$	77,97	R\$	77,97	62,08	R\$	75,95	R\$	75,95
11.8	SINAPI 07-2021	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	164,62	R\$	211,50	R\$	211,50	176,74	R\$	216,24	R\$	216,24
11.9	SINAPI 07-2021	91844	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,00	5,80	R\$	7,45	R\$	14,90	6,15	R\$	7,52	R\$	15,04
11.10	SINAPI 07-2021	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	6,00	9,13	R\$	11,73	R\$	70,38	9,33	R\$	11,41	R\$	68,46
11.11	SINAPI 07-2021	101636	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	1,00	115,96	R\$	148,98	R\$	148,98	119,58	R\$	146,30	R\$	146,30
11.12	SINAPI 07-2021 INSUMOS	42247	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATE 180 W, INVOLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	UN	1,00	921,80	R\$	1.184,32	R\$	1.184,32	921,80	R\$	1.127,82	R\$	1.127,82
11.13	ORSE/06	11138	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA TRIFÁSICA DEMANDA ENTRE 26,6 E 38,1 kw	UN	1,00	2909,54	R\$	3.738,17	R\$	3.738,17	2966,94	R\$	3.630,05	R\$	3.630,05
12.0			PINTURA				R\$	1.739,87	R\$	1.739,87		R\$	1.774,69	R\$	1.774,69
12.1	SINAPI 07-2021	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	15,12	17,55	R\$	22,54	R\$	340,80	19,11	R\$	23,38	R\$	353,50
12.2	COMPOSIÇÃO	007	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	34,82	11,64	R\$	14,95	R\$	520,55	12,02	R\$	14,70	R\$	511,85
12.3	SINAPI 07-2021	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	19,71	13,32	R\$	17,11	R\$	337,23	14,26	R\$	17,44	R\$	343,74
12.4	COMPOSIÇÃO	008	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E TETOS	M2	54,53	2,97	R\$	3,81	R\$	207,75	3,29	R\$	4,02	R\$	219,21
12.5	SINAPI 07-2021	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	15,12	17,17	R\$	22,06	R\$	333,54	18,73	R\$	22,91	R\$	346,39
META 2			CAMPO				R\$	373.948,84	R\$	373.948,84		R\$	368.876,95	R\$	368.876,95
13.0			MOVIMENTO DE TERRA				R\$	12.148,34	R\$	12.148,34		R\$	11.753,50	R\$	11.753,50
13.1	SINAPI 07-2021 INSUMOS	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	M3	175,95	29,08	R\$	37,36	R\$	6.573,49	29,08	R\$	35,57	R\$	6.258,54
13.2	SINAPI 07-2021	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	325,95	6,64	R\$	8,53	R\$	2.780,35	6,81	R\$	8,33	R\$	2.715,16
13.3	SINAPI 07-2021	102302	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,1 M (MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO) COM RETROSCAVADEIRA (0,26 M³/88 HP), LARG. MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO	M3	150,00	7,62	R\$	9,79	R\$	1.468,50	8,12	R\$	9,93	R\$	1.489,50
13.4	SINAPI 07-2021	93589	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	510,00	2,03	R\$	2,60	R\$	1.326,00	2,07	R\$	2,60	R\$	1.326,00
14.0			ARQUIBANCADA				R\$	149.813,96	R\$	149.813,96		R\$	149.813,96	R\$	149.813,96

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE

Tarcísio Cruz

Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
151.713,86

Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0

PROponente:

PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

Objeto:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DE VESTIÁRIO E CAMPO, NO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

Empreendimento:

Construção de Edifícios (também para Reformas)

Empreendimento:

Construção de Edifícios (também para Reformas)

DATA BASE: SINAPI PE 07/2021 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	BDI:	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO COM BDI	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO ONERADO	BDI:	CUSTO UNITÁRIO ONERADO COM BDI	VALOR TOTAL ONERADO COM BDI
28,48%													
14.1	SINAPI 07-2021	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	28,48	61,59	R\$ 79,13	R\$ 79,13	R\$ 2.253,62	68,51	R\$ 83,82	R\$ 2.387,19	
14.2	SINAPI 07-2021	96995	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	177,39	37,34	R\$ 47,97	R\$ 47,97	R\$ 8.509,39	41,54	R\$ 50,82	R\$ 9.014,95	
14.3	SINAPI 07-2021	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M3	8,60	493,59	R\$ 634,16	R\$ 634,16	R\$ 5.453,77	519,95	R\$ 636,15	R\$ 5.470,89	
14.4	SINAPI 07-2021	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	2,24	2199,38	R\$ 2.825,76	R\$ 2.825,76	R\$ 6.329,70	2245,71	R\$ 2.747,62	R\$ 6.154,66	
14.5	SINAPI 07-2021	95954	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR COM DOIS PAVIMENTOS (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	2,23	2416,66	R\$ 3.104,92	R\$ 3.104,92	R\$ 6.923,97	2486,32	R\$ 3.042,01	R\$ 6.783,68	
14.6	COMPOSIÇÃO	015	ALVENARIA DE TUOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm COM ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm - M2	M2	316,20	99,70	R\$ 128,09	R\$ 128,09	R\$ 40.502,05	106,42	R\$ 130,20	R\$ 41.169,24	
14.7	SINAPI 07-2021	89043	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M2	359,54	67,13	R\$ 86,24	R\$ 86,24	R\$ 31.006,72	72,37	R\$ 88,54	R\$ 31.833,67	
14.8	SINAPI 07-2021	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	277,50	14,25	R\$ 18,30	R\$ 18,30	R\$ 5.078,25	14,97	R\$ 18,31	R\$ 5.081,02	
14.9	SINAPI 07-2021	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	277,50	36,53	R\$ 46,93	R\$ 46,93	R\$ 13.023,07	38,38	R\$ 46,95	R\$ 13.028,62	
14.10	SINAPI 07-2021	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF_06/2014	M2	168,75	3,59	R\$ 4,61	R\$ 4,61	R\$ 777,93	3,85	R\$ 4,71	R\$ 794,81	
14.11	SINAPI 07-2021	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM	M2	168,75	31,00	R\$ 39,82	R\$ 39,82	R\$ 6.719,62	32,93	R\$ 40,28	R\$ 6.797,25	
14.12	SINAPI 07-2021	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	422,01	42,86	R\$ 55,06	R\$ 55,06	R\$ 23.235,87	44,93	R\$ 54,97	R\$ 23.197,88	
15.0			ALAMBRADO						R\$ 166.575,36			R\$ 161.024,64	
15.1	COMPOSIÇÃO	013	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	M2	672,00	192,94	R\$ 247,88	R\$ 247,88	R\$ 166.575,36	195,85	R\$ 239,62	R\$ 161.024,64	
16.0			PINTURA						R\$ 9.244,94			R\$ 9.274,12	
16.1	SINAPI 07-2021	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	446,25	15,78	R\$ 20,27	R\$ 20,27	R\$ 9.045,48	16,61	R\$ 20,32	R\$ 9.067,80	
16.2	COMPOSIÇÃO	004	PINTURA A OLEO, 2 DEMAO	M2	8,68	17,89	R\$ 22,98	R\$ 22,98	R\$ 199,46	19,43	R\$ 23,77	R\$ 206,32	
17.0			EQUIPAMENTOS						R\$ 3.370,77			R\$ 3.321,96	
17.1	ORSE/06	2429	REDE PARA VOLEI PROFISSIONAL, EM NYLON E COM MEDIDOR DE ALTURA	UND	1,00	238,60	R\$ 306,55	R\$ 306,55	R\$ 306,55	238,60	R\$ 291,92	R\$ 291,92	
17.2	SINAPI 07-2021	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	25,90	92,09	R\$ 118,31	R\$ 118,31	R\$ 3.064,22	95,62	R\$ 116,99	R\$ 3.030,04	
18.0			BANCO DE RESERVAS						R\$ 32.795,47			R\$ 31.788,87	
18.1	COMPOSIÇÃO	014	BANCO DE RESERVAS PARA CAMPO DE FUTEBOL	UNIDADE	4,00	5741,05	R\$ 7.376,10	R\$ 7.376,10	R\$ 29.504,40	5854,48	R\$ 7.162,95	R\$ 28.651,80	
18.2	COMPOSIÇÃO	016	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	M2	5,43	267,30	R\$ 343,42	R\$ 343,42	R\$ 1.864,77	267,30	R\$ 267,30	R\$ 1.461,25	
18.3	COMPOSIÇÃO	017	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE BROZE *35 X 50*CM	UM	1,00	1110,14	R\$ 1.426,30	R\$ 1.426,30	R\$ 1.426,30	1112,59	R\$ 116,99	R\$ 3.030,04	

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE

Tarcísio Cruz

Secretário de Infraestrutura

REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

EMPRESA: Engenharia Civil
CREAL-PE nº 181677622-0

EMPRESA: Engenharia Civil
CREAL-PE nº 181677622-0

EMPRESA: Engenharia Civil
CREAL-PE nº 181677622-0

EMPRESA: Engenharia Civil
CREAL-PE nº 181677622-0

EMPRESA: Engenharia Civil
CREAL-PE nº 181677622-0



MUNICÍPIO/UF:
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO/UF:
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO:
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO:
MURIBARA, SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

PROponente:
PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

Objeto:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DE VESTIÁRIO E CAMPO, NO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

EMPRESAMENTO:
Construção de Edifícios (também para Reformas)

EMPRESAMENTO:
Construção de Edifícios (também para Reformas)

DATA BASE: SINAPI PE 07/2021 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS											
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO DESONERADO	BDI:	VALOR TOTAL DESONERADO COM BDI	CUSTO UNITÁRIO ONERADO COM BDI	BDI:	VALOR TOTAL ONERADO COM BDI
quatrocentos e setenta mil, oitocentos e seis reais e quarenta e dois centavos								R\$ 475.646,41			R\$ 470.806,42

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil

ASS.: CREA-PE n. 181677622-0
Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:
Felipe Augusto de Santana Macêdo CREA-PE: 181677622-0

ASS.: Secretário de Infraestrutura
Tarcísio Cruz Muniz

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura



7.2 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – MAIS VANTAJOSA

**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO/UF:
SÃO LOURENÇO DA MATA / PE

GESTOR / AÇÃO:
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS

ENDEREÇO:
MURIBARA, SÃO LOURENÇO DA MATA.

REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

PROPOSTANTE:
PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA

OBJETO:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DE VESTIÁRIO E CAMPO, NO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

EMPRESAMENTO:
Construção de Edifícios (também para Reformas)

EMPRESAMENTO:
Construção de Edifícios (também para Reformas)

DATA BASE: SINAPI PE 07/2021 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		BDI:		VALOR TOTAL ONERADO COM BDI				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO ONERADO	CUSTO UNITÁRIO ONERADO COM BDI	VALOR TOTAL ONERADO COM BDI
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				TOTAL	R\$ 22.684,86
1.1	SINAPI 07-2021	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	54,00	92,76	R\$ 113,49	R\$ 6.128,46
1.2	SINAPI 07-2021	90776	ENCARRGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	360,00	37,59	R\$ 45,99	R\$ 16.556,40
META 1			VESTIÁRIOS					R\$ 79.244,61
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 5.264,25
2.1	COMPOSIÇÃO	001	PLACA DE OBRAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	M2	6,00	301,76	R\$ 369,20	R\$ 2.215,20
2.2	SINAPI 07-2021	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,17	45,13	R\$ 55,21	R\$ 64,59
2.3	COMPOSIÇÃO	003	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA CHUMBADA EM CONCRETO	M2	5,04	51,96	R\$ 63,57	R\$ 320,39
2.4	COMPOSIÇÃO	005	APICAMENTO TOTAL DE REBOCO COM PONTEIRAS/TALHADEIRAS	M2	72,72	2,60	R\$ 3,18	R\$ 231,24
2.5	COMPOSIÇÃO	006	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	33,83	25,33	R\$ 30,99	R\$ 1.048,39
2.6	SINAPI 07-2021	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	53,03	2,90	R\$ 3,54	R\$ 187,72
2.7	SINAPI 07-2021	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3,78	7,31	R\$ 8,94	R\$ 33,79
2.8	SINAPI 07-2021	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	53,03	6,23	R\$ 7,62	R\$ 404,08
2.9	SINAPI 07-2021	90457	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_05/2015	UN	1,00	7,78	R\$ 9,51	R\$ 9,51
2.10	SINAPI 07-2021	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,00	1,01	R\$ 1,23	R\$ 2,46
2.11	SINAPI 07-2021	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	5,00	0,52	R\$ 0,63	R\$ 3,15
2.12	COMPOSIÇÃO	006	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA	M3	7,80	77,94	R\$ 95,35	R\$ 743,73
3.0			FUNDAÇÃO					R\$ 1.025,17
3.1	SINAPI 07-2021	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF_02/2021	M3	4,48	68,51	R\$ 83,82	R\$ 375,51
3.2	SINAPI 07-2021	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	4,10	41,54	R\$ 50,82	R\$ 208,36
3.3	SINAPI 07-2021	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	16,45	7,46	R\$ 9,12	R\$ 150,02
3.4	SINAPI 07-2021	93589	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	82,45	2,07	R\$ 2,53	R\$ 208,59
3.5	SINAPI 07-2021	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	M3	0,13	519,95	R\$ 636,15	R\$ 82,69
4.0			ESTRUTURA					R\$ 6.205,70
4.1	SINAPI 07-2021	95954	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR COM DOIS PAVIMENTOS (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	2,04	2486,32	R\$ 2486,32	R\$ 2486,32
5.0			COBERTA					R\$ 6.205,70



Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. M. ~~Engenheiro Civil~~

Engenheiro Civil
CREA - PE n° 181677622-0

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO/UF: SÃO LOURENÇO DA MATA / PE
GESTOR / AÇÃO: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE OBRAS
ENDEREÇO: MURIBARA, SÃO LOURENÇO DA MATA - REVISÃO: 00
DATA: 08/2021

PROPOSTANTE: PREFEITURA DE SÃO LOURENÇO DA MATA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DE VESTIÁRIO E CAMPO, NO BAIRRO DE MURIBARA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.
EMPREENHIMENTO: Construção de Edifícios (também para Reformas)
EMPREENHIMENTO: Construção de Edifícios (também para Reformas)

DATA BASE: SINAPI PE 07/2021 E COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		BDI:		22,35%				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO ONERADO	CUSTO UNITÁRIO ONERADO COM BDI	VALOR TOTAL ONERADO COM BDI
5.1	SINAPI 07-2021	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	0,71	R\$ 2245,71	R\$ 2.747,62	R\$ 1.950,81
5.2	SINAPI 07-2021	92566	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	53,07	R\$ 16,36	R\$ 20,01	R\$ 1.061,93
5.3	SINAPI 07-2021	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	53,07	R\$ 52,70	R\$ 64,47	R\$ 3.421,42
5.4	SINAPI 07-2021	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	35,65	R\$ 153,06	R\$ 187,26	R\$ 6.675,81
5.5	SINAPI 07-2021	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	3,07	R\$ 35,52	R\$ 43,45	R\$ 133,39
6.0			DIVISÓRIAS					R\$ 10.901,96
6.1	SINAPI 07-2021	102254	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	13,73	R\$ 597,90	R\$ 731,53	R\$ 10.043,90
6.2	SINAPI 07-2021	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	5,76	R\$ 121,76	R\$ 148,97	R\$ 858,06
7.0			REVESTIMENTOS					R\$ 6.073,68
7.1	SINAPI 07-2021	87897	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M2	1,53	R\$ 5,22	R\$ 6,38	R\$ 9,76
7.2	SINAPI 07-2021	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM	M2	1,53	R\$ 32,93	R\$ 40,28	R\$ 61,62
7.3	SINAPI 07-2021	89170	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS	M2	72,72	R\$ 67,47	R\$ 82,54	R\$ 6.002,30
8.0			PISOS					R\$ 4.019,67
8.1	SINAPI 07-2021	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	33,83	R\$ 14,97	R\$ 18,31	R\$ 619,42
8.2	SINAPI 07-2021	94779	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL	M2	33,83	R\$ 35,15	R\$ 43,00	R\$ 1.454,69
8.3	SINAPI 07-2021	89046	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO).	M2	33,83	R\$ 47,01	R\$ 57,51	R\$ 1.945,56
9.0			ESQUADRIAS					R\$ 10.067,50
9.1	SINAPI 07-2021	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	6,66	R\$ 407,33	R\$ 498,36	R\$ 3.319,07
9.2	COMPOSIÇÃO	002	PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSS	M2	3,78	R\$ 436,76	R\$ 534,37	R\$ 2.019,91
9.3	SINAPI 07-2021	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,48	R\$ 596,42	R\$ 729,71	R\$ 4.728,52
10.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 12.153,02
10.1	SINAPI 07-2021	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	12,00	R\$ 119,50	R\$	R\$
10.2	COMPOSIÇÃO	010	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	4,00	R\$ 70,52	R\$	R\$



Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE n° 181677622-0

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura