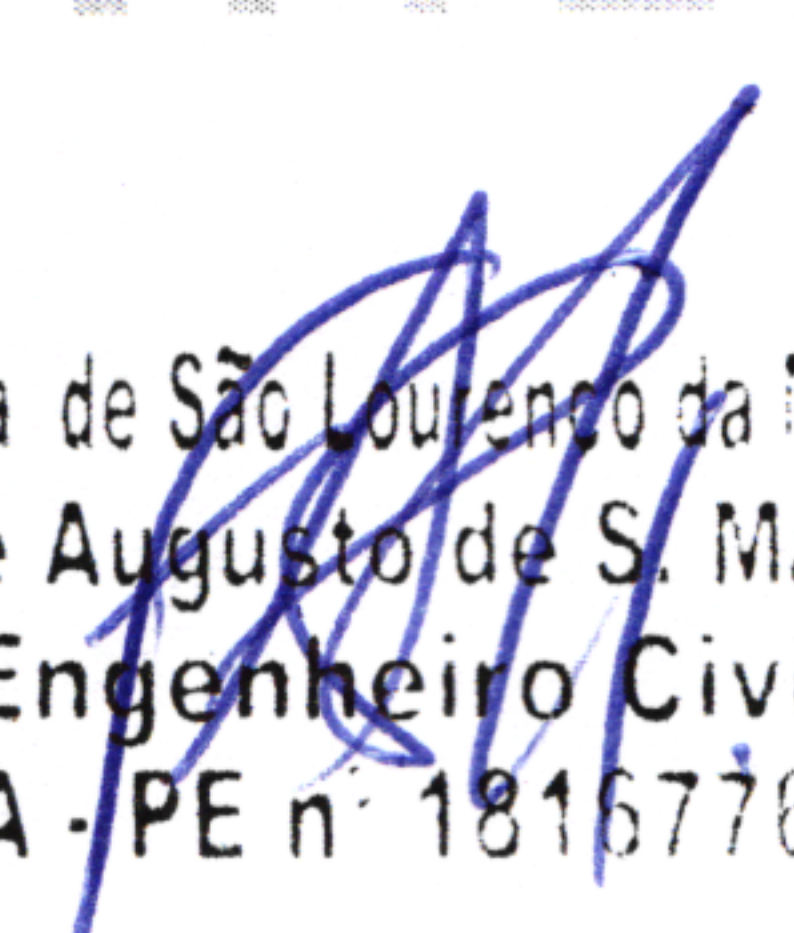


12. ANÁLISE DO REGIME MAIS VANTAJOSO

**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO


Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura


Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0

ANÁLISE QUANDO À ADOTAÇÃO DO REGIME MAIS VANTAJOSO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MIGUEL LABANCA, NO DISTRITO DE POÇO DANTAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

Em atendimento ao Tribunal de Contas do Estado de Pernambuco – TCEPE com referência as orientações da Procuradoria Geral do Estado de Pernambuco – PGE, apresentamos nossa análise para justificatória quanto ao critério adotado para eleger o regime mais vantajoso. Embasamento Jurídico.

“Boletim PGE 02/2016: Assim, diante da sistemática vigente desde 1º de dezembro de 2015, em que a utilização do regime da desoneração da folha de pagamento é facultativa, e considerando o aumento da alíquota incidente sobre a receita bruta, a orientação mais adequada para preservar a economicidade das contratações de obras públicas seria providenciar a elaboração de dois orçamentos referenciais, um na condição onerada (aplicação da contribuição previdenciária sobre os encargos sociais e exclusão de qualquer parcela da CPRB do BDI das obras) e outro na atual condições desonerada (exclusão de qualquer parcela do INSS dos encargos sociais e inclusão de CPRB no BDI, à alíquota de 2,00%).

Após a elaboração dos dois orçamentos, deve-se eleger como referência final o orçamento que apresentar menor valor, indicando-se no edital o regime utilizado.”

Desta forma elaboramos duas planilhas **SEM DESONEÇÃO** com o valor global de **R\$ 767.713,85** (Setecentos e sessenta e sete mil, setecentos e treze reais e oitenta e cinco centavos) e **COM DESONERAÇÃO** com o valor global de **R\$ 774.207,27** (Setecentos e setenta e quatro mil, duzentos e sete reais e vinte e sete centavos), levando em consideração regimes distintos em cada uma, comparando-os e ao final elegendo a planilha com regime de **SEM DESONERAÇÃO** como o **mais vantajosa** para esta administração conforme planilha demonstrativa, culminando no preço final do objeto de **R\$ 767.713,85** (Setecentos e sessenta e sete mil, setecentos e treze reais e oitenta e cinco centavos).

Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

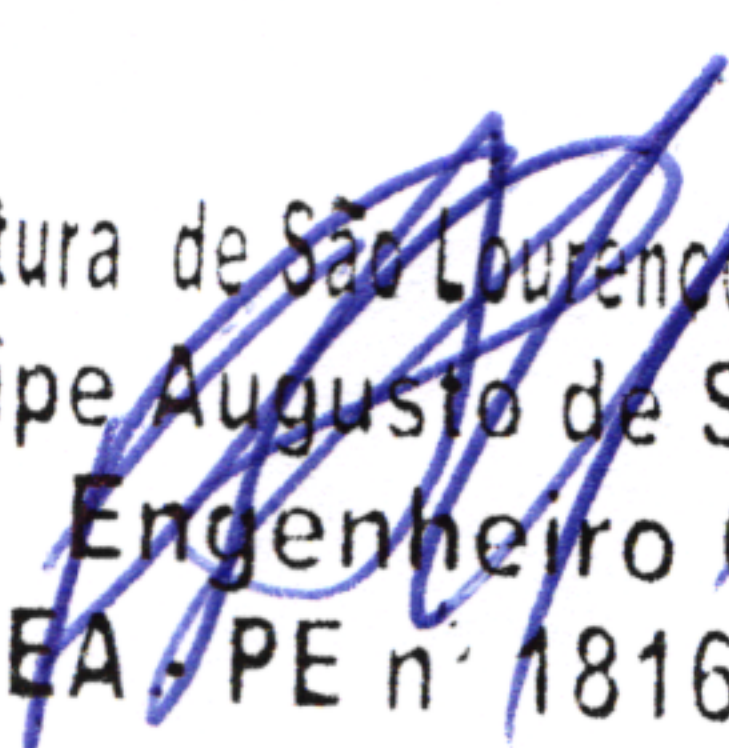


13. ENCARGOS SOCIAIS

**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO


Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura


Prefeitura de São Lourenço da Mata
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0

**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
DIRETORIA DE OBRAS****COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS**

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,06%	Não incide	18,06%	Não incide
B2	Feriados	4,33%	Não incide	4,33%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,87%	8,33%	10,87%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,19%	Não incide	2,19%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	7,96%	6,10%	7,96%	6,10%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	45,22%	15,83%	45,22%	15,83%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,73%	3,63%	4,73%	3,63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	5,31%	4,07%	5,31%	4,07%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,76%	2,88%	3,76%	2,88%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
C	Total	14,31%	10,98%	14,31%	10,98%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,60%	2,66%	16,64%	5,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%	0,42%	0,32%
D	Total	8,00%	2,97%	17,06%	6,15%
TOTAL(A+B+C+D)		84,33%	46,58%	113,39%	69,76%

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0

14. INDICAÇÃO DE SERVIÇOS DE MAIOR RELEVÂNCIA

SÃO LOURENÇO DA MATA

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcisio Cruz
Secretário de Infraestrutura

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0

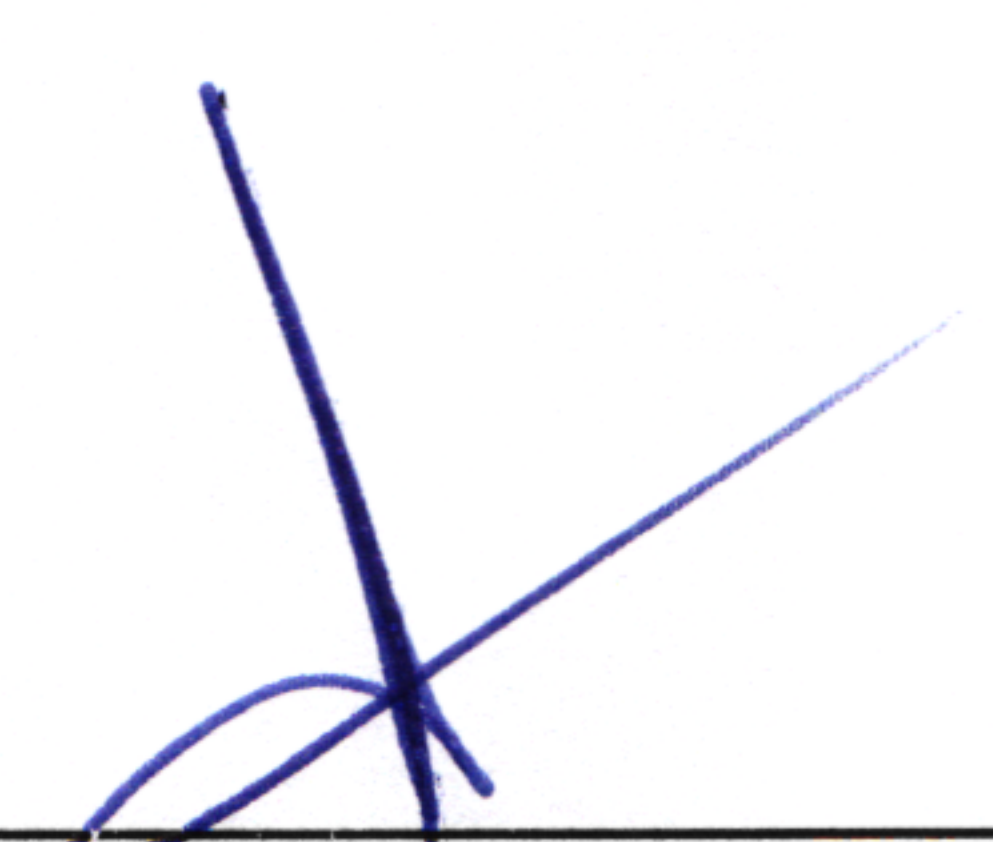
SERVIÇOS DE MAIOR RELEVÂNCIA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MIGUEL LABANCA, NO BAIRRO DE POÇO DANTAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QUANT.
001	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	12,43
002	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	155,65
003	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR COM DOIS PAVIMENTOS (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	6,19

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

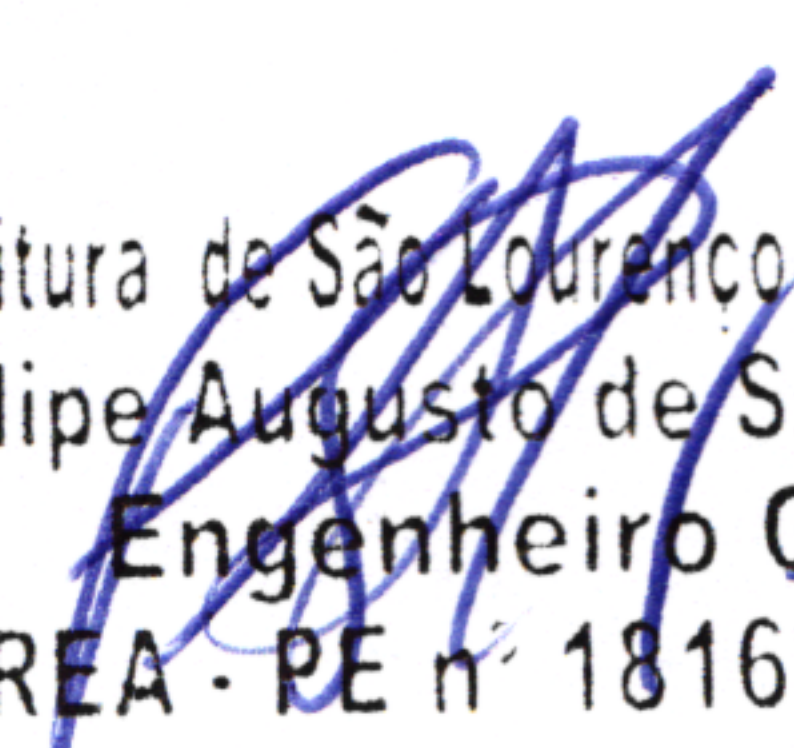


Secretário de Infraestrutura

15. DECLARAÇÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETO

**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO


Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0

DECLARAÇÃO DE APROVAÇÃO DO PROJETO BÁSICO

Declaro para os devidos fins, considerando que o projeto básico que objetiva a : **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MIGUEL LABANCA, NO DISTRITO DE POÇO DANTAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE**, foi elaborado pela equipe técnica deste município; considerando ainda não possuir conhecimento aprofundado dos elementos que integram este, aprovado o projeto básico em referência, conforme dispõe o § 2º, inciso I, do Art. 7º, da Lei 8.666/93, com base nas informações encaminhadas pela equipe técnica.

São Lourenço da Mata, 08 de Outubro de 2021

Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

16. DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO A RESOLUÇÃO 114/2020

SÃO LOURENÇO DA MATA

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0

DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO A RESOLUÇÃO TC Nº 114/2020

Declaro para os devidos fins, considerando que o projeto básico que objetiva a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MIGUEL LABANCA, NO DISTRITO DE POÇO DANTAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE**, foi elaborado pela equipe técnica deste município, atende a resolução nº 114 de 09 de dezembro de 2020 do Tribunal de Contas do Estado de Pernambuco, com base nas informações encaminhadas pela equipe técnica.

São Lourenço da Mata, 8 de Outubro de 2021

RUMO AO DESENVOLVIMENTO



Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

Praça Dr. Araújo Sobrinho s/n São Lourenço da Mata CNPJ: 11.251.832/0001-05

Site: www.slm.pe.gov.br Facebook: www.facebook.com/prefslm

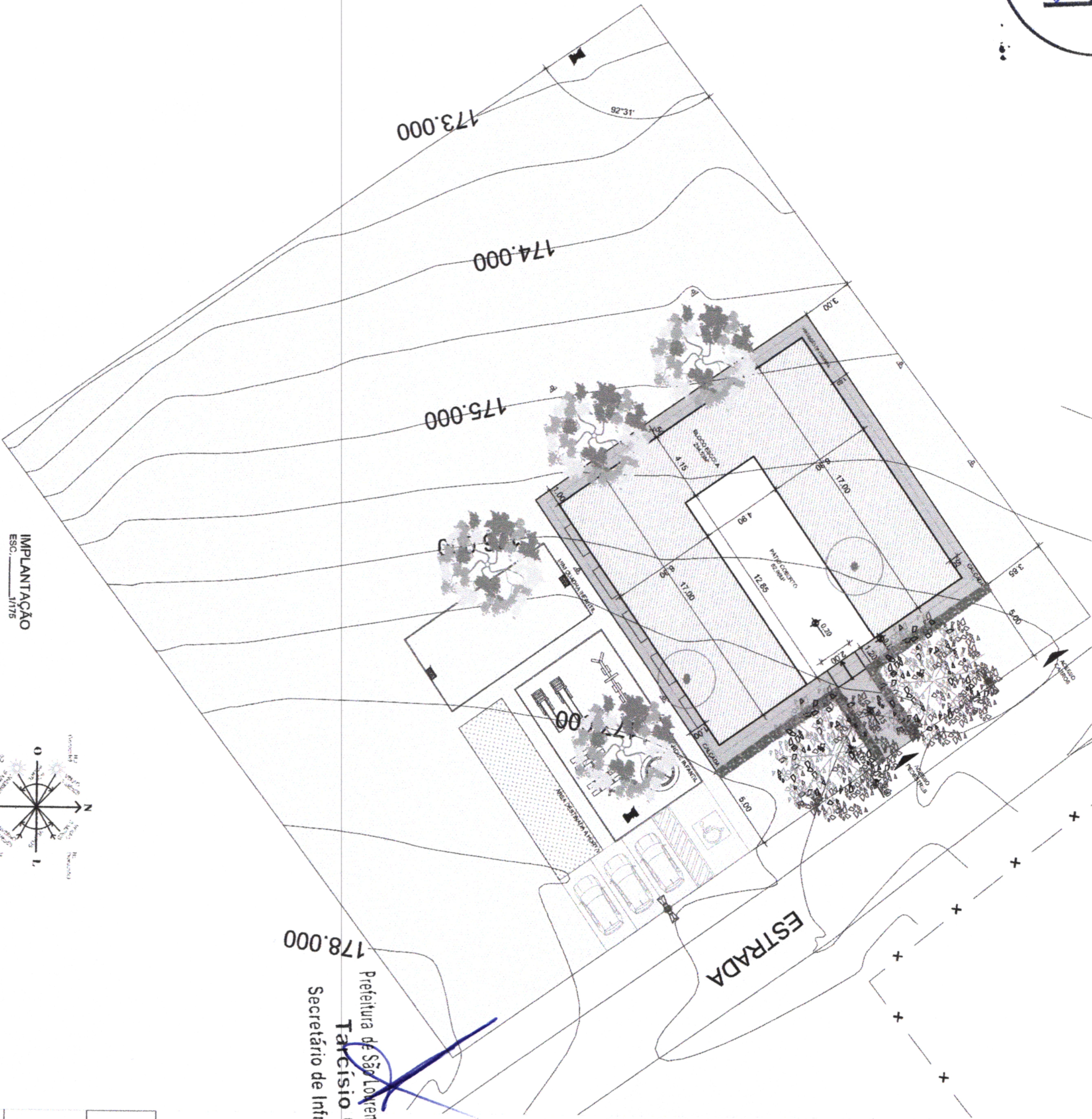
17. PROJETO

SÃO LOURENÇO DA MATA

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA / PE nº 181677622-0



ESTRADA

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Secretário de Infraestrutura
Tarcísio Cruz

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREA DO LOTE GÊNÉRICO:	2.068,00 m²	RECUSOS LATERAIS:	3,00m
ÁREA SOLO NATURAL:	1.581,00 m²	RECUCO DE FUNDO:	6,00m
ÁREA COBERTA:	333,08 m²	RECUCO FRONTAL:	21,96m
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:	297,50 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO: 16%	
		SOLO NATURAL: 76%	

LEGENDA VEGETAÇÃO E MOBILIÁRIO URBANO:			
IT.	QUANT.	SÍMBOLO	NOME POPULAR / NOME CIENTÍFICO
01	02 unid.		PAU-BRASIL / Palustris echinata
02	04 unid.		SOMBRERO / Citronia farciculata
03	2 unid.		ÁRVORE EXISTENTE A SER SUPRIMIDA
04	166 unid.		IXORA AMARELA / Ixora lamarina
05	1.581,00 m²		TERRA BATIDA
06	67,77 m²		ÁREA
07	33,32 m²		TERRA ADUBADA
08	86,50 m²		PASSEIO CIMENTADO
09	2 unid.		BARRA INFANTIL / 85cm x 45cm x 35cm
10	2 unid.		POSTE COM 2 PETALAS
11	2 unid.		POSTE EXISTENTE
12	8 unid.		REFLETOR
13	1 unid.		BALANÇO EM MADEIRA E FERRO / 5 ASSSENTOS
14	2 unid.		GANCHO EM MADEIRA E FERRO
15	1 unid.		GIRA-GIRA DE FERRO
16	2 unid.		ESCORREGADOR
17	5 unid.		PRE-MOLDADO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBRA: CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MIGUEL LABANCA

LOCALIDADE: ENGENHO POÇO DANTAS, BARRAGEM TAPACURÁ, SÃO LOURENÇO DA MATA

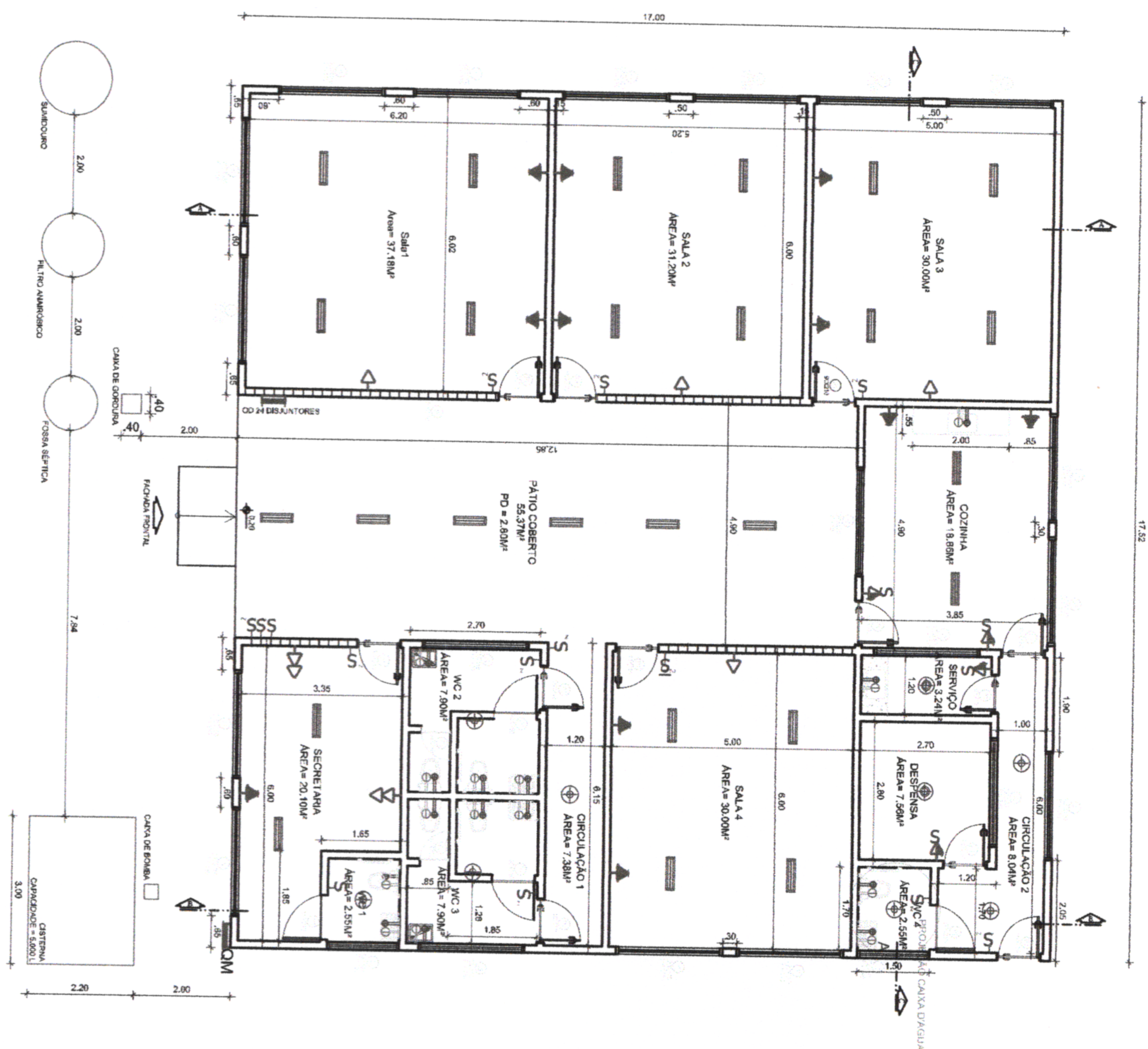
CONTEÚDO: IMPLANTAÇÃO

DAT: ABRIL/2021

ESCALA: INDICADAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LETICIA ROCHA DE SANTANA CAUPE 241684-6

Nº DA PRANCH: 01/04

PLANTA BAIXA
ESC. 1/175Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de InfraestruturaPrefeitura de São Lourenço da Mata
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0

LEGENDA

ELÉTRICA - Sistema elétrico

LEGEN.

ESPECIFICAÇÃO

Quadro de distribuição de luz e força-QDL

Interruptor 2 seção simples, à 1,10m do piso, em caixa 4x2"

Interruptor 1 seção simples, à 1,10m do piso, em caixa 4x2"

Tomada monofásica 2P+T, à 0,30m do piso, em caixa 4x2"

Tomada monofásica 2P+T, à 0,30m do piso, em caixa 4x2"

Tomada monofásica 2P+T, à 1,10m do piso, em caixa 4x2"

Tomada monofásica 2P+T, à 0,30m do piso, em caixa 4x2"

Luminária Plafon de sobrepor com 1 lâmpada Led 12 w

Luminária tipo calha de sobrepor com 2 lâmpadas Led tubular Divolt 18w

HIDRAULICA - Sistema hidráulico

LEGEN.

ESPECIFICAÇÃO

Ponto de Esgoto

Ponto de água

OBSERVAÇÕES

- As portas internas dos banheiros (WC 2 e WC 3) devem ter 2,10m de altura
- Todo o revestimento de piso interno deve ser feito com cerâmica branca 30x30cm
- A porta e os cobogós da sala 1 deve ser pintada na cor Amarelo Ômega - Coral
- A porta e os cobogós da sala 2 deve ser pintada na cor Vermelho RM350 - Coral
- A porta e os cobogós da sala 3 deve ser pintada na cor Espaço Verde 84GY13/321 - Coral
- A porta e os cobogós da sala 4 deve ser pintada na cor Azul Puro - Coral
- Toda as fachadas devem seguir o mesmo padrão de pintura que a fachada frontal
- As paredes internas e os cobogós que não foram especificados acima devem ser pintados na cor Branco Neve - Coral

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBRA:

CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MIGUEL LABANCA

LOCALIDADE:

ENGENHO POÇO DANTAS, BARRAGEM TAPACURÁ, SÃO LOURENÇO DA MATA

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA

DATA: ABRIL/2021

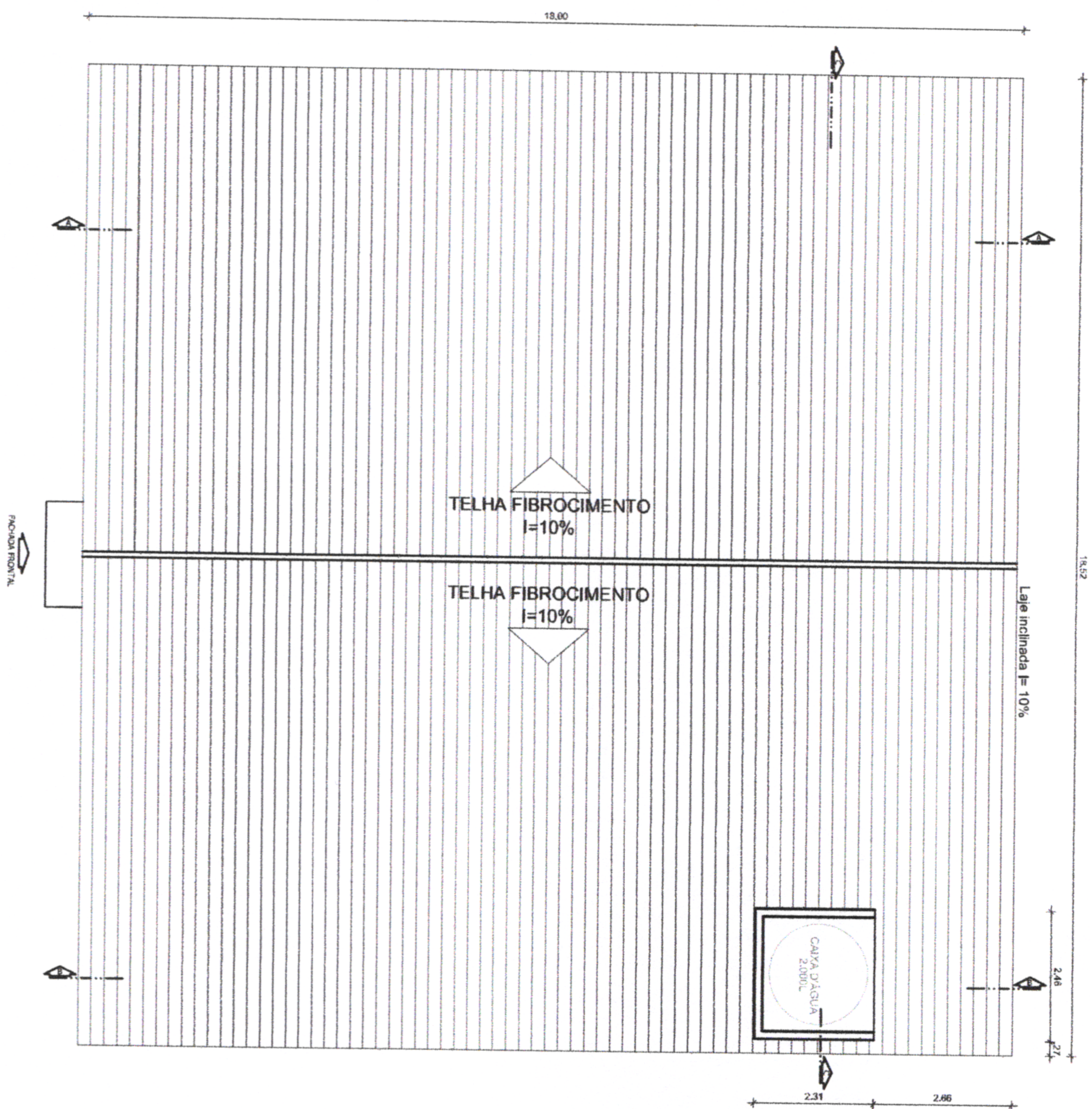
INDICADAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

LETÍCIA ROCHA DE SANTANA CAU/PE 241684-6

Nº DA PRANCHETA

03/04



PLANTA DE COBERTURA
ESC. 1/75

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Farcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181671622-0

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

OBRA: CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MIGUEL LABANCA

LOCALIDADE: ENGENHO POÇO DANTAS, BARRAGEM TAPACURÁ, SÃO LOURENÇO DA MATA

CONTEÚDO: PLANTA DE COBERTURA

DATA: ABRIL/2021 ESCALA: INDICADAS RESPONSÁVEL TÉCNICO: LETÍCIA ROCHA DE SANTANA CAUPE 241664-6

Nº DA PRONCHIA: 02/04

18. COTAÇÃO

**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Tarcísio Cruz
Secretário de Infraestrutura

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0



PROPOSTA COMERCIAL – Nº 108/2021

Recife, 18 de Agosto de 2021

A

Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata - PE

Prezados,

A Galindo Freire Engenharia antecipadamente, agradece ao convite realizado, e vem por meio deste apresentar nossa proposta comercial, com validade de 30 (trinta) dias, para serviço supracitado.

Certos de que a nossa colaboração será de grande valia para o engrandecimento e desenvolvimento desta empresa, ficamos no aguardo de sua breve aceitação desta proposta.

GALINDO FREIRE ENGENHARIA

CNPJ: 29.119.700/0001-81

SEDE

**AV DOUTOR FRANCISCO CORREIA, 950 – Sala A – 1º andar Centro - São Lourenço da Mata –PE – CEP: 54.735-000
Contato: (81) 98192-4864**



1. SERVIÇOS PRESTADOS:

Elaboração de Projeto de instalações hidrossanitárias , Prevenção e Combate Contra Incêndio, Projeto de instalações Elétricas, Projeto de Climatização, Projeto Estrutural, 02 (duas) vias de todos os projetos, ART, transportes, refeição, encargo sociais e a devida nota fiscal.

2. VALOR DA PROPOSTA:

Os valores para os supracitados projetos complementares resultam em um montante de R\$ 27.000,00 (Vinte Sete mil reais) conforme quadro abaixo :

PROJETOS COMPLEMENTARES			
Nº	PROJETO	VALOR	VALOR TOTAL
1	ELÉTRICO	R\$3.100,00	R\$18.600,00
2	HIDROSSANITÁRIO	R\$3.100,00	
3	ESTRUTURAL	R\$6.800,00	
4	CLIMATIZAÇÃO	R\$3.000,00	
5	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$3.100,00	

3. PRAZO DE ENTREGA

O projeto executivo tem um prazo de 60 (Sessenta) dias corridos.

Atenciosamente,

Gabriel Galindo Freire
Engenheiro Civil
Galindo Freire Engenharia
CNPJ: 29.119.700/0001-81

CNPJ: 29.119.700/0001-81

SEDE

AV DOUTOR FRANCISCO CORREIA, 950 – Sala A – 1º andar Centro - São Lourenço da Mata –PE – CEP: 54.735-000
Contato: (81) 98192-4864



PROPOSTA TÉCNICA COMERCIAL



A
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata,

A EMPRESA AVB DE ANDRADE SERVICOS E COMERCIO EM GERAL EIRELI, CNPJ Nº 21.113.735/0001-00, Endereço: Rua Engenheiro Moacyr Parahyba, Nº 463, Iputinga, Cidade: Recife UF: PE, CEP: 50.800-320, vem apresentara proposta técnica de preço para a Ref. **Construção da Escola Miguel Labanca, Poço Dantos – São Lourenço da Mata – PE.**

Prezados,

A Elaboração dos projetos estrutural e de instalações complementares, adotando técnicas construtivas, de modo a proporcionar a execução destas, de maneira racionalizada, compreende o seguinte escopo:

1. Objetivo:

A presente proposta engloba:

- Elaboração do projeto executivo Estrutural;
- Elaboração do projeto executivo de Instalações Hidrosanitárias;
- Elaboração do projeto executivo de Instalações Elétricas;
- Elaboração do projeto executivo de Prevenção e Combate Contra Incêndio;
- Elaboração do projeto executivo de Climatização;

2. Escopo dos Serviços:

2.1 – Projeto Estrutural

Elaboração do projeto Estrutural, conforme Normas da ABNT compreendendo:

Fundação e Infraestrutura:

- Planta de locação e cargas dos pilares;
- Planta de locação das fundações;
- Planta de forma;
- Prancha de Armação;

Superestrutura:

- Compatibilização de eixos e níveis com o Projeto Arquitetônico e com os demais projetos;
- Nomenclatura, dimensionamento e detalhamento de todas as peças estruturais;
- Cortes;

2.2 – Projeto de instalações hidrossanitárias

Elaboração do projeto de instalações hidrossanitárias, conforme Normas da ABNT compreendendo:

- Sistema de Abastecimento de água.
- Esgotamento sanitário;
- Dimensionamento e distribuição de rede de Água Fria;
- Dimensionamento e distribuição de rede de Água Quente;
- Coleta de águas Pluviais;
- Rede de ventilação;
- Destino Final de Esgoto.

2.3 – Projeto de instalações Elétricas

Elaboração do projeto de instalações elétricas, conforme Normas da ABNT e Concessionária de energia local, compreendendo:

- Projeto de Iluminação e tomadas;
- Projeto de iluminação de externa;
- Distribuição de rede.

2.4 - Projeto de Prevenção e Combate Contra Incêndio

Elaboração do projeto de Prevenção e Combate Contra Incêndio Legal, conforme Normas do Corpo de Bombeiros local e detalhamento, compreendendo:

- Sistema de combate a incêndio móvel – extintores;
- Sistema de iluminação e sinalização de saída de emergência;
- Saídas de emergência;
- Análise do projeto arquitetônico em função das exigências normativas e condução das necessidades de adequação;
- Segurança Estrutural Contra Incêndio;
- Central de GLP;
- Acompanhamento do processo de aprovação junto ao Corpo de Bombeiros.

2.5 – Projeto de Climatização

Elaboração de projeto do sistema de climatização, renovação de ar e exaustão de wc's, conforme Normas da ABNT, compreendendo:

- Análise de conforto térmico, maximização da eficácia e otimização da eficiência energética;
- Planta de Detalhes de instalação e planta unifilar do sistema adotado (CAD e PDF);
- Relatório de carga térmica com sazonalidade por ambiente;

3. Conteúdo dos Projetos:

3.1 - Plantas Baixas e Detalhamentos;



PROPOSTA TÉCNICA COMERCIAL



- 3.2 - Memorial Descritivo;
- 3.3 - ART;

4. Etapas para desenvolvimento dos projetos:

4.1 - Planejamento (Estudos Preliminares)

Contemplando os estudos de necessidades de adequação.

4.2 - Anteprojeto

Contemplando detalhes e informações necessárias para a execução e envio para análises e comentários;

4.3 - Legalidade

Envio de projetos necessários para aprovações em órgãos certificadores;

4.4 - Executivo

Entrega de projeto final completo após comentários do anteprojeto e liberações legais.

5. Condições Comerciais:

5.1 - Preços

Projetos	VALOR
Projeto Estrutural	R\$ 6.500,00
Projeto de Instalações hidrossanitárias	R\$ 4.200,00
Projeto de Instalações elétricas	R\$ 4.200,00
Projeto de Combate a incêndio	R\$ 4.200,00
Projeto de Climatização	R\$ 3.300,00

5.2 - Prazos:

- Anteprojeto: 30 dias após aprovação;
- Projeto Legal: 15 dias após liberação do anteprojeto;
- Projeto Executivo: 25 dias após liberação do anteprojeto.

Os prazos das etapas apresentadas acima poderão ser alterados conforme entendimento e acordo prévio. Os mesmos dependerão das aprovações e validação das etapas.

6. Condições Gerais:

6.1 - Responsabilidade da Contratada:

- Desenvolver os projetos de acordo com as exigências normativas;
- Entregar os projetos em meio eletrônico, com arquivos de plotagem e em DWG;

6.2 - Responsabilidade da Contratante:

- Custear as despesas de taxas e emolumentos caso sejam necessários;
- Fornecer plantas do projeto de arquitetura e instalações existente;
- Fornecer informações, documentos e laudos da mesma natureza que se façam necessários para plena elaboração do objeto contratado;



PROPOSTA TÉCNICA COMERCIAL



- Fornecer resultados de sondagens e teste de absorção;

6.3 - Serviços exclusivos:

- Quaisquer projetos ou serviços não explícitos no escopo da proposta.

Esperando que a presente proposta possa atendê-los satisfatoriamente, coloque a inteira disposição de V. S^a, para os esclarecimentos técnicos e comerciais que se fizerem necessários,

Cordialmente,

DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA:

Nome: Andressa Viana Bento de Andrade

Endereço: Rua engenheiro Moacyr paraíba 463

Ipatinga Cidade: RECIFE UF: PE - CEP: 50.800-320

CPF/MF: 051.675.834-97 Cargo/Função: DIRETORA

Cart. Ident. nº: 6.896.078 Expedido por: SDS/PE

Naturalidade: RECIFE Nacionalidade:

BRASILEIRO

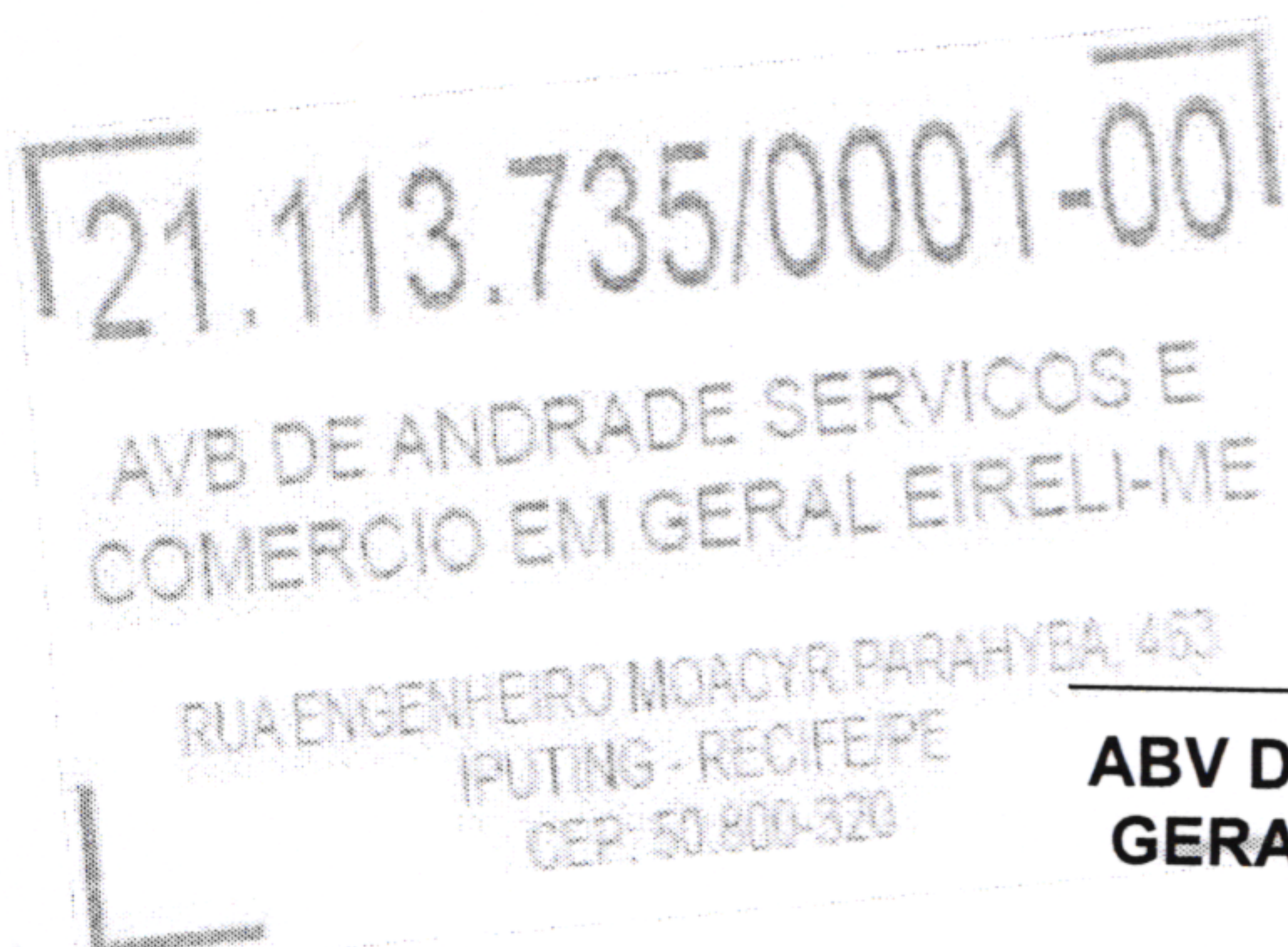
Recife, 17 de Agosto de 2021

Atenciosamente,

**ABV DE ANDRADE SERVIÇOS E COMERCIO E
GERAL EIRELI ANDRESSA VIANA BENTO DE
ANDRADE
DIRETORA**

Rua Engenheiro Moacyr Parahyba, Nº 463, Ipatinga- Recife /PE-
CEP: 50.800-320 CNPJ: 21.113.735/0001-00 –

Fone: 81-99654-9242



Goiana, 16 de agosto de 2021.

A
Prefeitura Municipal de São Lourenço da Mata

Ref. Proposta – **Construção da Escola Miguel Labanca, Poço Dantas – São Lourenço da Mata – PE**

Prezados:

Elaboração dos projetos de estruturas, instalações elétricas, instalações hidrossanitárias, combate à incêndio e climatização. Todos Os projetos serão elaborados de acordo com as normas técnicas da ABNT e, em caso de inexistência de normas nacionais, normais internacionais, compreendendo o seguinte escopo:

1. Escopo:

1.1 – Projeto de Instalações hidrossanitárias

Elaboração do projeto de instalações hidrossanitárias, conforme Normas da ABNT compreendendo:

- Sistema de Abastecimento de água.
- Esgotamento sanitário;
- Dimensionamento e distribuição de rede de Água Fria;
- Dimensionamento e distribuição de rede de Água Quente;
- Coleta de águas Pluviais;
- Rede de ventilação;
- Destino Final de Esgoto.

1.2 – Projeto de Prevenção e Combate Contra Incêndio

Elaboração do projeto de Prevenção e Combate Contra Incêndio Legal, conforme Normas do Corpo de Bombeiros local e detalhamento, compreendendo:

- Sistema de combate a incêndio móvel – extintores;
- Sistema de iluminação e sinalização de saída de emergência;
- Saídas de emergência;
- Análise do projeto arquitetônico em função das exigências normativas e condução das necessidades de adequação;
- Segurança Estrutural Contra Incêndio;
- Central de GLP;
- Acompanhamento do processo de aprovação junto ao Corpo de Bombeiros.

1.3 – Projeto de instalações Elétricas

Elaboração do projeto de instalações elétricas, conforme Normas da ABNT e Concessionária de energia local, compreendendo:

- Projeto de Iluminação e tomadas;
- Projeto de iluminação de externa;
- Distribuição de rede.

1.4 – Projeto de Climatização

Elaboração de projeto do sistema de climatização, renovação de ar e exaustão de wc's, conforme Normas da ABNT, compreendendo:

- Análise de conforto térmico, maximização da eficácia e otimização da eficiência energética;
- Planta de Detalhes de instalação e planta unifilar do sistema adotado (CAD e PDF);
- Relatório de carga térmica com sazonalidade por ambiente;

1.5 – Projeto de Estruturas

Elaboração de projeto estrutural, conforme Normas da ABNT, compreendendo:

- Planta de formas de cada pavimento e de cada setor, definido o tamanho das vigas, dos pilares, das lajes e de outros elementos, bem como os diversos níveis de referências.
- Planta de locação de pilares.
- Planta de armadura dos diversos elementos, definindo o posicionamento, a quantidade e o tamanho de cada ferro.
- Desenho de todos os detalhes necessários ao bom entendimento do projeto.
- Definição, nas diversas pranchas de desenho, da resistência de concreto a ser utilizado, bem como do tipo e resistência de aço a utilizar.
- Cálculo do volume de concreto e área de formas.
- Cálculo da quantidade de armadura, por bitola e tipo.

2. Conteúdo dos Projetos:

- 2.1. Memorial Descritivo;
- 2.2. Plantas Baixas e Detalhamento;
- 2.3. ART;

3. Etapas para desenvolvimento dos projetos:

- 3.1. Planejamento (Estudo Preliminar), contemplando os estudos de necessidades de adequação.
- 3.2. Anteprojeto, contemplando detalhes e informações necessárias para a execução e envio para análise e comentários;
- 3.3. Legal, envio de projetos necessários para aprovações em órgãos certificadores;
- 3.4. Executivo, entrega de projeto final completo após comentários do anteprojeto e liberações legais.

4. Custo e prazos para elaboração dos serviços:

- 4.1. - Valor

Projetos	VALOR
Projeto Estrutural	R\$ 6.600,00
Projeto de Climatização	R\$ 2.700,00
Projeto de Instalações Hidrossanitárias	R\$ 2.400,00
Projeto de Combate a incêndio	R\$ 2.900,00
Projeto de Instalações elétricas	R\$ 3.800,00

4.2. – Prazos:

O prazo para elaboração individual de cada projeto é de 10 dias uteis, após aprovação do projeto arquitetônico.

5. Condições Gerais:

5.1. – Responsabilidade da Contratada:

- Desenvolver os projetos de acordo com as exigências normativas;
- Entregar os projetos em meio eletrônico, com arquivos de plotagem e em DWG;

5.2. - Responsabilidade da Contratante:

- Custear as despesas de taxas e emolumentos caso sejam necessários;
- Fornecer plantas do projeto de arquitetura e instalações existente;
- Fornecer informações, documentos e laudos da mesma natureza que sejam necessários para plena elaboração do projeto contratado;
- Fornecer resultados de sondagens e teste de absorção;

5.3. - Serviços exclusivos:

- Quaisquer projetos ou serviços não explícitos no escopo da proposta.

Atenciosamente,



Gabryell Vitor Marinho Soares
Engenheiro Civil
CREA 1811309917
(81) 9 94386190

PROJETO ESTRUTURAL	NOME DA EMPRESA		CNPJ	NOME DO CONTATO	TELEFONE	e-mail	Data da Cotação	PREÇO	valor da cotação		Mediana
	AVB DE ANDRADE								R\$ 6.500,00		
	GVMS ENGENHARIA								R\$ 6.600,00		
	GALINDO FREIRE ENGENHARIA								R\$ 6.800,00		
		21.113.735/0001-00	ANDRESSA VIANA	(81) 99654-9242			17/08/2021	R\$ 6.500,00	R\$ 6.500,00	R\$ 6.600,00	
		41.542.391/0001-53	GABRYELL VITOR	(81) 994386190			16/08/2021	R\$ 6.600,00	R\$ 6.600,00		
		29.119.700/0001-81	GABRIEL GALINDO	(81) 98192-4864			18/08/2021	R\$ 6.800,00	R\$ 6.800,00		

PROJETO INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	NOME DA EMPRESA		CNPJ	NOME DO CONTATO	TELEFONE	e-mail	Data da Cotação	PREÇO	valor da cotação		Mediana
	AVB DE ANDRADE		21.113.735/0001-00	ANDRESSA VIANA	(81) 99654-9242		17/08/2021	R\$ 4.200,00	R\$	4.200,00	R\$ 3.100,00
	GVMS ENGENHARIA		41.542.391/0001-53	GABRYELL VITOR	(81) 994386190		16/08/2021	R\$ 2.400,00	R\$	2.400,00	
	GALINDO FREIRE ENGENHARIA		29.119.700/0001-81	GABRIEL GALINDO	(81) 98192-4864		18/08/2021	R\$ 3.100,00	R\$	3.100,00	

PROJETO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	NOME DA EMPRESA	CNPJ	NOME DO CONTATO	TELEFONE	e-mail	Data da Cotação	PREÇO	valor da cotação	Mediana
	AVB DE ANDRADE	21.113.735/0001-00	ANDRESSA VIANA	(81) 99654-9242		17/08/2021	R\$ 4.200,00	R\$ 4.200,00	R\$ 3.800,00
	GVMS ENGENHARIA	41.542.391/0001-53	GABRYELL VITOR	(81) 994386190		18/08/2021	R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00	
	GALINDO FREIRE ENGENHARIA	29.119.700/0001-81	GABRIEL GALINDO	(81) 98192-4864		18/08/2021	R\$ 3.100,00	R\$ 3.100,00	

PROJETO COMBATE A INCENDIO	NOME DA EMPRESA		CNPJ	NOME DO CONTATO	TELEFONE	e-mail	Data da Cotação	PREÇO	valor da cotação		Mediana
	AVB DE ANDRADE		21.113.735/0001-00	ANDRESSA VIANA	(81) 99654-9242		17/08/2021	R\$ 4.200,00	R\$	4.200,00	R\$ 3.100,00
	GVMS ENGENHARIA		41.542.391/0001-53	GABRYELL VITOR	(81) 994386190		16/08/2021	R\$ 2.900,00	R\$	2.900,00	
	GALINDO FREIRE ENGENHARIA		29.119.700/0001-81	GABRIEL GALINDO	(81) 98192-4864		18/08/2021	R\$ 3.100,00	R\$	3.100,00	

PROJETO CLIMATIZAÇÃO	NOME DA EMPRESA		CNPJ	NOME DO CONTATO	TELEFONE	e-mail	Data da Cotação	PREÇO	valor da cotação	Mediana
	AVB DE ANDRADE		21.113.735/0001-00	ANDRESSA VIANA	(81) 99654-9242		17/08/2021	R\$ 3.300,00	R\$ 3.300,00	R\$ 3.000,00
	GVMS ENGENHARIA		41.542.391/0001-53	GABRYELL VITOR	(81) 994386190		16/08/2021	R\$ 2.700,00	R\$ 2.700,00	
	GALINDO FREIRE ENGENHARIA		29.119.700/0001-81	GABRIEL GALINDO	(81) 98192-4864		18/08/2021	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00	

19. ART DE PROJETO E ORÇAMENTO

**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE
Felipe Augusto de S. Macêdo
Engenheiro Civil
CREA - PE nº 181677622-0



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PE20210679884 /

Página 1/1

SEINFRA
FOLHA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

INICIAL

1. Responsável Técnico

FELIPE AUGUSTO DE SANTANA MACEDO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1816776220

Registro: 1816776220PE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA

PRAÇA ARAÚJO SOBRINHO

Complemento:

Cidade: SÃO LOURENÇO DA MATA

Bairro: CENTRO

UF: PE

CPF/CNPJ: 11.251.832/0001-05

Nº: S/N

CEP: 54735565

Contrato: Não especificado

Valor: R\$ 4.000,00

Ação Institucional: Outros

Celebrado em:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

3. Dados da Obra/Serviço

PRAÇA ARAÚJO SOBRINHO

Complemento:

Cidade: SÃO LOURENÇO DA MATA

Data de Início: 17/09/2021

Previsão de término: 17/09/2022

Bairro: CENTRO

UF: PE

Nº: S/N

CEP: 54735565

Coordenadas Geográficas: 0, 0

Finalidade: Outro

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA

CPF/CNPJ: 11.251.832/0001-05

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

1,00

un

81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO E CRONOGRAMA PARA CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MIGUEL LABANCA, NO DISTRITO DE POÇO DANTAS, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PE, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Felipe Augusto de Santana Macedo

FELIPE AUGUSTO DE SANTANA MACEDO - CPF: 077.795.984-46

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA - CNPJ:
11.251.832/0001-05

Prefeitura de São Lourenço da Mata - PE

Tarcísio Cruz

Secretário de Infraestrutura

9. Informações

10. Valor

Pagamento não identificado.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pe.sitac.com.br/publico>, com a chave: ZZx97
Impresso em: 17/09/2021 às 09:27:16 por: , ip: 170.79.168.185

www.creape.org.br

Tel: (81) 3423-4383

creape@creape.org.br

Fax: (81) 3423-4383



CREA-PE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Pernambuco





CREA-PE

Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia de Pernambuco

CNPJ: 09.795.881/0001-59

Avenida Agamenon Magalhães, 2978,
Espinheiro, Recife - PE

CEP: 52020-000

Tel: + 55 (81) 3423-4383

COBRANÇA DE A.R.T.

Pagador

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO LOURENCO DA MATA

CPF/CNPJ

11.251.832/0001-05

Endereço

PRAÇA ARAÚJO SOBRINHO, S/N

CENTRO - SÃO LOURENÇO DA MATA - PE - 54735565

SEINFRA
FOLHA

02/14

Representação numérica: 00190.00009 02810.159836 03652.327176 4 87560000008878

Agência / Código Beneficiário
3234-4 / 90506-2

Número do Documento
28101598303652327-0

Data Emissão
17/09/2021

Data Vencimento
27/09/2021

Parcela
1/1

Valor do Documento
R\$ 88,78

Detalhes da Cobrança

ART

PE20210679884

R\$ 88,78

RECIBO DO PAGADOR

Autenticação Mecânica

BANCO DO BRASIL

Banco

001-9

00190.00009 02810.159836 03652.327176 4 87560000008878

Local de Pagamento

O processo só será tramitado após a compensação do pagamento do boleto.

Beneficiário

CREA-PE - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

Data Documento
17/09/2021

Nº do Documento
8303652327

Espécie Doc.
DM

Aceite
N

Data Processamento
17/09/2021

Uso do Banco

Carteira
17

Espécie Moeda
R\$

Quantidade Moeda

Valor Moeda
X

Vencimento

27/09/2021

Agência / Código Beneficiário

3234-4 / 90506-2

Nosso Número

28101598303652327-0

(=) Valor do Documento

88,78

Instruções

O PROCESSO SÓ SERÁ TRAMITADO APÓS A COMPENSAÇÃO DO PAGAMENTO DO BOLETO.
EVITAR PAGAR O BOLETO EM AGÊNCIAS DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E LOTÉRICAS. PAGAR PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS
DO BANCO DO BRASIL
REFERENTE À COBRANÇA DE A.R.T.

(-) Desconto

(-) Outras Deduções / Abatimento

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Unidade Beneficiada

EXPEDIDO POR: USUÁRIO PADRÃO DO SITAC

CREA-PE - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco

09.795.881/0001-59

Avenida Agamenon Magalhães, 2978, Espinheiro, Recife - PE

Pagador

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO LOURENCO DA MATA / 11.251.832/0001-05

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO LOURENÇO DA MATA

PRAÇA ARAÚJO SOBRINHO, S/N

CENTRO - SÃO LOURENÇO DA MATA - PE - 54735565

Código de Baixa

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO





**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

RUMO AO DESENVOLVIMENTO